**УВАЖАЕМЫЕ ЖИЛЬЦЫ! ДОВОДИМ ДО ВАШЕГО СВЕДЕНИЯ**

**Выдержку из Протокола №К65/05 от «13» февраля 2018 г.**

**Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме №65 ул.Калинина с.Завьялово**

Место проведения: с.Завьялово, ул.Калинина, д.65. Форма проведения собрания: очно-заочная

Сроки проведения голосования: с 19:00 часов 24 января 2018 г. до 21:00 часов «12» февраля 2018 г.

Место (адрес) хранения протокола №К65/05 от «13» февраля 2018 г. и решений собственников МКД: первый экземпляр - Государственная жилищная инспекция при Министерстве энергетики, жилищно-коммунального хозяйства и государственного регулирования тарифов Удмуртской Республики (ГЖИ УР) по адресу: [Удмуртская Республика, Ижевск, улица Максима Горького, 73](https://yandex.ru/maps/?text=%D0%B3%D0%B6%D0%B8%20%D1%83%D1%80&source=wizbiz_new_map_single&z=14&ll=53.199381%2C56.844998&sctx=ZAAAAAgBEAAaKAoSCTOoNjgRm0pAEVfsL7snbUxAEhIJSIszhjlB2D8Rz2vsEtVb0T8iBAABAgMoATABOM%2FVvMODz7veTkAsSAFVAACAP1gAYhJyZWxldl9kcnVnX2Jvb3N0PTFqAnJ1cAE%3D&oid=43265808296&ol=biz); второй экземпляр - в офисе управляющей компании ООО «УК ЖК-Сервис» по адресу: с.Завьялово, ул.Калинина, д.33а; третий экземпляр - у старшего по МКД №65 ул.Калинина с.Завьялово Дрягиной Н.С., кв.5.

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу УР, с.Завьялово, ул.Калинина, д.65 собственники владеют 738,70 кв.м. площади, что составляет 100%.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу с.Завьялово, ул. Калинина, д.65 приняли участие собственники и их представители в количестве 24 человек (согласно листам голосования), обладающие 676,21 кв.м. голосов собственников, что составляет 91,54% от площади всех жилых помещений.

**Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.**

**Итоги голосования по повестке дня:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ пп** | **Наименование вопроса** | **Количество голосов (кв.м.), поданных:** | **Какое решение принято и каким %** |
| **ЗА** | **ПРОТИВ** | **ВОЗДЕРЖ** |
| **1** | Избрать председателем и секретарем общего собрания собственников помещений МКД: **Председатель -** Дрягина Нина Савельевна, кв.5, **Секретарь -** Заболотских Людмила Геннадьевна кв.16 с наделением председателя и секретаря собрания правом подписания протокола общего собрания. | 561,38 | 0 | 0 | **За (83,02%)** |
| **2** | Избрать **счетную комиссию** в составе: 1.Лещетная Надежда Анатольевна кв.10, 2.Кривоногова Валентина Афанасьевна кв.2 с наделением счетной комиссии правом подписания протокола общего собрания. | 540,33 | 0 | 0 | **За (79,91%)** |
| **3** | Принять к сведению отчет ООО «УК ЖК-Сервис» за 2017 г.. | 458,41 | 0 | 60,07 | **За (67,79%)** |
| **4** | Утвердить план работ Управляющей компании ООО «УК ЖК-Сервис» на 2018-2020 гг. | 411,27 | 0 | 150,11 | **За (60,82%)** |
| **5** | Ввести в структуру содержания статью – текущий ремонт в размере 3 руб. с 1 кв.м. жилой площади и переутвердить перечень работ, входящих в структуру платы за содержание и ремонт мест общего пользования МКД, в размере 13,09 руб. | 430,46 | 90,04 | 0 | **За (63,66%)** |
| **6** | Произвести начисления за техническое обслуживание внутридомового и внутриквартирного газового оборудования с периодом проверки 1 раз в год, при наличии газовой плиты, согласно стоимости текущих цен предоставляемых услуг АО «Газпром газораспределение Ижевск» по факту проверки квартир. | 42,90 | 518,48 | 0 | **Против(76,67%)**  |
| **7** | Производить оплату за потребленный коммунальный ресурс (электроэнергия) через Управляющую компанию ООО «УК ЖК-Сервис» в соответствие с обязательными требованиями, установленными «Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов», утвержденными Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 г. №354. | 531,34 | 30,04 | 0 | **За (88,41%)** |
| **8** | Производить оплату за электроэнергию по общедомовому прибору учета из расчета фактических его показаний. | 430,46 | 90,04 | 0 | **За (63,66%)** |
| **9** | Установить с 01 февраля 2018 г. ежемесячное вознаграждение председателю Совета дома №65 ул.Калинина с.Завьялово Дрягиной Н.С., кв.5, в связи с дополнительной деятельностью по решению общедомовых вопросов, связанных с надлежащей эксплуатацией многоквартирного дома, в размере 26 (Двадцать шесть) рублей 00 коп. с квартиры в месяц. | 418,43 | 82,88 | 60,07 | **За (61,88%)** |
| **10** | Утвердить ООО «УК ЖК-сервис» (УР, Завьяловский район, с.Завьялово, ул.Калинина, д.33а) местом хранения копий протокола общего собрания, решений собственников и иных документов, касающихся принятых решений. | 430,46 | 90,04 | 0 | **За (63,66%)** |

**Председатель собрания \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /Дрягина Н.С./ Секретарь собрания \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /Заболотских Л.Г./**