

Отчет за 2019 год

Расшифровка затрат на услуги и работы, учтенных в размере платы за содержание общего имущества, по коммунальным услугам за 2019 год

№ п/п	Наименование услуги	Тариф	Остаток на 01.06.19 г.	Начислено собственникам помещений МКД (руб.)	Оплачено собственниками помещений МКД (руб.)	Задолженность собственников помещений МКД (руб.)	Оплачено поставщиком услуг (руб.) / Выполнено работ (руб.)	Фактическая экономия / перерасход (остаток на 01.01.20 г.)
1	Содержание общего имущества	17,44	-	760119	571001	189118	749653	191623
2	Обслуживание общедомовых инженерных систем и конструктивных элементов	3,289	-	143428	107743	35685		181157
3	Ремонтно-аварийное обслуживание	1,000	-	43608	32758	10850	43608	-
4	Уборка мест общего пользования	2,3	-	100299	75345	24854	100209	-
5	Содержание придомовой территории	3,289	-	143428	107743	35685	143428	-
6	Дератизация и дезинсекция	0,069	-	3009	2260	749	3009	-
7	Управление многоквартирным домом	2,000	-	86806	65517	21289		-
8	Ведение спецсчета	0,520	-	22676	17034	5642	22676	-
9	Текущий ремонт	5,000	-	218042	163793	54249	36885	181157
10	Услуги председателя совета дома с л/сч	50,0	-	47250	35494	11756	29416	6078
11	Обслуживание ВДГО и ВКГО	-	-	-	-	-	-	-

Коммунальные услуги

№ п/п	Наименование услуги	Тариф		Предъявлено РСО, руб.	Начислено УК, руб.	Фактическая экономия (+) / перерасход (-)
		с 01.06.19	/ с 01.07.19			
1	Горячее водоснабжение	119,23	/ 121,61	431078	430383	-695
2	Холодное водоснабжение	19,39	/ 19,97	110915	109594	-1321
3	Водоотведение	14,02	/ 14,44	129107	130276	1126
4	Электроснабжение	2,62	/ 2,67	255301	253195	-2106

Отчет о формировании фонда капитального ремонта на специальном счете МКД по состоянию на 01.01.2020 г.

№ п/п	Наименование услуг	Размер минимального взноса	Остаток на 01.06.19 г.	Начислено собственникам помещений МКД (взнос, пени), руб.	Оплачено собственниками помещений МКД (взнос, пени, %), руб.	Задолженность собственников помещений МКД (взнос, пени), руб.	% сбора денежных средств (взнос, пени)	Расход денежных средств по договорам подряда (руб.)	Остаток на 01.01.20 г.
1	Фонд капитального ремонта на спецсчете МКД (в т.ч. взносы, пени и % банка)	6,70	96173	291238	260707	181685	89,5%	-	348667

*Задолженность населения за капитальный ремонт на 01.06.2019 г. составляет 151154 руб.

