

**Протокол
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: УР, с.Завьялово, ул. Геологов, дом 2а**

с. Завьялово

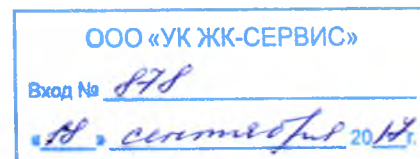
«02» августа 2017 г.

Место проведения: с.Завьялово, ул. Геологов, д.2а

Форма проведения собрания: очная

Собрание состоялось в 18:00 часов «02» августа 2017 г. во дворе дома.

Место подсчета голосов: кв.11 МКД №2а ул. Геологов, с. Завьялово.



Инициатор проведения общего собрания: Астраханцева Г.В., помещение №11 по адресу: УР, Завьяловский район, с.Завьялово, ул. Геологов, д. 2а, договор №60 от 06.02.2013г.

Место (адрес) хранения протокола от «02» августа 2017 г. и решений собственников МКД: первый экземпляр - в офисе управляющей компании ООО «УК ЖК-Сервис» по адресу: с. Завьялово, ул. Калинина, д.33а; второй экземпляр - у старшего МКД №2а, ул. Геологов, кв.11

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу УР, с. Завьялово, ул. Геологов, д.2а собственники владеют 1 287,70 кв.м. всех жилых помещений в доме, что составляет 100%.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу УР, с.Завьялово, ул. Геологов, д.2а приняли участие собственники и их представители в количестве 29 человек, обладающие 781,41 кв.м. голосов собственников, что составляет 60,68% от площади жилых помещений.

Кворум для проведения общего собрания имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня:

1. Избрать председателя собрания, секретаря, счетную комиссию в составе 2-х человек: председатель собрания – Астраханцеву Г.В. кв.11, секретарь собрания – Торопова В.С., кв.24, члены счетной комиссии – 1) Вахрушева Е.С., кв.7, 2) Корепанова Р.М., кв.6. с правом подписания протокола общего собрания.
2. На основании акта от 10.02.2016 г., выданного ООО «Завьялово-Энерго», произвести работы по приведению узла учета тепловой энергии в соответствии с проектом и требованиями завода-изготовителя по монтажу оборудования общедомового прибора учета.
3. Утвердить калькуляцию общей стоимостью 19 920 (Девятнадцать тысяч девятьсот двадцать) рублей 00 копеек за устранение замечаний по узлу учета тепловой энергии и произвести оплату калькуляции по квитанциям за услуги ЖКХ из расчета на два месяца (август, сентябрь) в размере 7 (Семь) рублей 74 копейки за 1 кв.м. с площади квартиры в месяц.

Результаты голосования:

По первому вопросу: Избрать председателя собрания, секретаря, счетную комиссию в составе 2-х человек: председатель собрания – Астраханцеву Г.В. кв.11, секретарь собрания – Торопова В.С., кв.24, члены счетной комиссии – 1) Вахрушева Е.С., кв.7, 2) Корепанова Р.М., кв.6. с правом подписания протокола общего собрания.

Слушали: Астраханцеву Г.В., помещение №11 по адресу: УР, Завьяловский район, с.Завьялово, ул. Геологов, д. 2а, договор №60 от 06.02.2013г.

Предложили: Избрать председателя собрания, секретаря, счетную комиссию в составе 2-х человек: председатель собрания – Астраханцеву Г.В. кв.11, секретарь собрания – Торопова В.С., кв.24, члены счетной комиссии – 1) Вахрушева Е.С., кв.7, 2) Корепанова Р.М., кв.6. с правом подписания протокола общего собрания.

Голосовали (% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, участвующих в голосовании):

За 781,41 кв.м., 100 %	Против 0 кв.м., 0%	Воздержался 0 кв.м., 0%
-------------------------------	---------------------------	--------------------------------

Принято решение: Избрать председателя собрания, секретаря, счетную комиссию в составе 2-х человек: председатель собрания – Астраханцеву Г.В. кв.11, секретарь собрания – Торопова В.С., кв.24, члены счетной комиссии – 1) Вахрушева Е.С., кв.7, 2) Корепанова Р.М., кв.6. с правом подписания протокола общего собрания.

По второму вопросу: На основании акта от 10.02.2016 г., выданного ООО «Завьялово-Энерго», произвести работы по приведению узла учета тепловой энергии в соответствии с проектом и требованиями завода-изготовителя по монтажу оборудования общедомового прибора учета.

Слушали: Астраханцеву Г.В., помещение №11 по адресу: УР, Завьяловский район, с.Завьялово, ул. Геологов, д. 2а, договор №60 от 06.02.2013г.

Предложили: На основании акта от 10.02.2016 г., выданного ООО «Завьялово-Энерго», произвести работы по приведению узла учета тепловой энергии в соответствии с проектом и требованиями завода-изготовителя по монтажу оборудования общедомового прибора учета.

Голосовали (% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, участвующих в голосовании):

За 781,41 кв.м., 100 %	Против 0 кв.м., 0%	Воздержался 0 кв.м., 0%
-------------------------------	---------------------------	--------------------------------

Принято решение: На основании акта от 10.02.2016 г., выданного ООО «Завьялово-Энерго», произвести работы по приведению узла учета тепловой энергии в соответствии с проектом и требованиями завода-изготовителя по монтажу оборудования общедомового прибора учета.

По третьему вопросу: Утвердить калькуляцию общей стоимостью 19 920 (Девятнадцать тысяч девятьсот двадцать) рублей 00 копеек за устранение замечаний по узлу учета тепловой энергии и произвести оплату калькуляции по квитанциям за услуги ЖКХ из расчета на два месяца (август, сентябрь) в размере 7 (Семь) рублей 74 копейки за 1 кв.м. с площади квартиры в месяц.

Слушали: Астраханцеву Г.В., помещение №11 по адресу: УР, Завьяловский район, с.Завьялово, ул. Геологов, д. 2а, договор №60 от 06.02.2013г.

Предложили: Утвердить калькуляцию общей стоимостью 19 920 (Девятнадцать тысяч девятьсот двадцать) рублей 00 копеек за устранение замечаний по узлу учета тепловой энергии и произвести оплату калькуляции по квитанциям за услуги ЖКХ из расчета на два месяца (август, сентябрь) в размере 7 (Семь) рублей 74 копейки за 1 кв.м. с площади квартиры в месяц.

Голосовали (% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, участвующих в голосовании):

За 781,41 кв.м., 100 %	Против 0 кв.м., 0%	Воздержался 0 кв.м., 0%
-------------------------------	---------------------------	--------------------------------

4. **Принято решение:** Утвердить калькуляцию общей стоимостью 19 920 (Девятнадцать тысяч девятьсот двадцать) рублей 00 копеек за устранение замечаний по узлу учета тепловой энергии и произвести оплату калькуляции по квитанциям за услуги ЖКХ из расчета на два месяца (август, сентябрь) в размере 7 (Семь) рублей 74 копейки за 1 кв.м. с площади квартиры в месяц.

Приложение:

1. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений многоквартирного дома №2а ул. Геологов с.Завьялово (1 лист)
2. Реестр собственников помещений многоквартирного дома №2а ул. Геологов с.Завьялово (1 лист)
3. Решение собственников помещений многоквартирного дома №2а ул. Геологов с.Завьялово (2 листа)

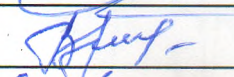
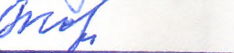
Председатель собрания

 / Астраханцева Г.В. /

Секретарь собрания

 / Торопова В.С. /

Счетная комиссия:

 / Вахрушева Е.С. /
 Корепанова Р.М.