

**Протокол
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: УР, с.Завьялово, ул. Гольянская, дом 1а**

с. Завьялово

«02» августа 2017 г.

Место проведения: с.Завьялово, ул. Гольянская, д.1а

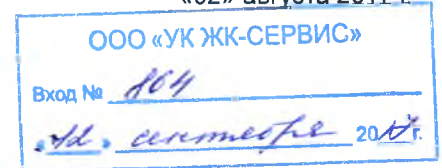
Форма проведения собрания: очная

Собрание состоялось в 19:00 часов «02» августа 2017 г. во дворе дома.

Место подсчета голосов: кв.15 МКД №1а ул. Гольянская, с. Завьялово.

Инициатор проведения общего собрания: Тугашева М.А., собственник квартиры №15

Место (адрес) хранения протокола от «02» августа 2017 г. и решений собственников МКД: первый экземпляр - в офисе управляющей компании ООО «УК ЖК-Сервис» по адресу: с. Завьялово, ул. Калинина, д.33а; второй экземпляр - у старшего МКД №1а Гольянская, кв.15



На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу УР, с. Завьялово, ул. Гольянская, д.1а собственники владеют 746,70 кв.м. всех жилых помещений в доме, что составляет 100%.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу УР, с.Завьялово, ул. Гольянская, д.1а приняли участие собственники и их представители в количестве 16 человек, обладающие 432,77 кв.м. голосов собственников, что составляет 57,96% от площади жилых помещений.

Кворум для проведения общего собрания имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня:

1. Избрать председателя собрания, секретаря, счетную комиссию в составе 2-х человек: председатель собрания – Тугашеву М.А. кв.15, секретарь собрания – Пушина С.Е., кв.4, члены счетной комиссии – 1) Кононова Л.Н., кв.5, 2) Батина Е.Е., кв.9. с правом подписания протокола общего собрания.
2. На основании акта от 10.02.2016 г., выданного ООО «Завьялово-Энерго», произвести работы по приведению узла учета тепловой энергии в соответствии с проектом и требованиями завода-изготовителя по монтажу оборудования общедомового прибора учета.
3. Утвердить калькуляцию общей стоимостью 56 380 (Пятьдесят шесть тысяч триста восемьдесят) рублей 00 копеек за устранение замечаний по узлу учета тепловой энергии и произвести оплату калькуляции по квитанциям за услуги ЖКХ из расчета на четыре месяца (август, сентябрь, октябрь, ноябрь) в размере 18 (Восемнадцать) рублей 88 копеек за 1 кв.м. с площади квартиры в месяц.

Результаты голосования:

По первому вопросу: Избрать председателя собрания, секретаря, счетную комиссию в составе 2-х человек: председатель собрания – Тугашеву М.А. кв.15, секретарь собрания – Пушина С.Е., кв.4, члены счетной комиссии – 1) Кононова Л.Н., кв.5, 2) Батина Е.Е., кв.9. с правом подписания протокола общего собрания.

Слушали: Тугашеву М.А., собственника квартиры №15

Предложили: Избрать председателя собрания, секретаря, счетную комиссию в составе 2-х человек: председатель собрания – Тугашеву М.А. кв.15, секретарь собрания – Пушина С.Е., кв.4, члены счетной комиссии – 1) Кононова Л.Н., кв.5, 2) Батина Е.Е., кв.9. с правом подписания протокола общего собрания.

Голосовали (% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, участвующих в голосовании):

За 432,77 кв.м., 100 %	Против 0 кв.м., 0%	Воздержался 0 кв.м., 0%
-------------------------------	---------------------------	--------------------------------

Принято решение: Избрать председателя собрания, секретаря, счетную комиссию в составе 2-х человек: председатель собрания – Тугашеву М.А. кв.15, секретарь собрания – Пушина С.Е., кв.4, члены счетной комиссии – 1) Кононова Л.Н., кв.5, 2) Батина Е.Е., кв.9. с правом подписания протокола общего собрания.

По второму вопросу: На основании акта от 10.02.2016 г., выданного ООО «Завьялово-Энерго», произвести работы по приведению узла учета тепловой энергии в соответствии с проектом и требованиями завода-изготовителя по монтажу оборудования общедомового прибора учета.

Слушали: Тугашеву М.А., собственника квартиры №15

Предложили: На основании акта от 10.02.2016 г., выданного ООО «Завьялово-Энерго», произвести работы по приведению узла учета тепловой энергии в соответствии с проектом и требованиями завода-изготовителя по монтажу оборудования общедомового прибора учета.

Голосовали (% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, участвующих в голосовании):

За 432,77 кв.м., 100 %	Против 0 кв.м., 0%	Воздержался 0 кв.м., 0%
-------------------------------	---------------------------	--------------------------------

Принято решение: На основании акта от 10.02.2016 г., выданного ООО «Завьялово-Энерго», произвести работы по приведению узла учета тепловой энергии в соответствии с проектом и требованиями завода-изготовителя по монтажу оборудования общедомового прибора учета.

По третьему вопросу: Утвердить калькуляцию общей стоимостью 56 380 (Пятьдесят шесть тысяч триста восемьдесят) рублей 00 копеек за устранение замечаний по узлу учета тепловой энергии и произвести оплату калькуляции по квитанциям за услуги ЖКХ из расчета на четыре месяца (август, сентябрь, октябрь, ноябрь) в размере 18 (Восемнадцать) рублей 88 копеек за 1 кв.м. с площади квартиры в месяц.

Слушали: Тугашеву М.А., собственника квартиры №15

Предложили: Утвердить калькуляцию общей стоимостью 56 380 (Пятьдесят шесть тысяч триста восемьдесят) рублей 00 копеек за устранение замечаний по узлу учета тепловой энергии и произвести оплату калькуляции по квитанциям за услуги ЖКХ из расчета на четыре месяца (август, сентябрь, октябрь, ноябрь) в размере 18 (Восемнадцать) рублей 88 копеек за 1 кв.м. с площади квартиры в месяц.

Голосовали (% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, участвующих в голосовании):

За 432,77 кв.м., 100 %	Против 0 кв.м., 0%	Воздержался 0 кв.м., 0%
-------------------------------	---------------------------	--------------------------------

Принято решение: Утвердить калькуляцию общей стоимостью 56 380 (Пятьдесят шесть тысяч триста восемьдесят) рублей 00 копеек за устранение замечаний по узлу учета тепловой энергии и произвести оплату калькуляции по квитанциям за услуги ЖКХ из расчета на четыре месяца (август, сентябрь, октябрь, ноябрь) в размере 18 (Восемнадцать) рублей 88 копеек за 1 кв.м. с площади квартиры в месяц.

Приложение:

1. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений многоквартирного дома №1а ул. Гольянская с.Завьялово (1 лист)
2. Реестр собственников помещений многоквартирного дома №1а ул. Гольянская с.Завьялово (1 лист)
3. Решение собственников помещений многоквартирного дома №1а ул. Гольянская с.Завьялово (2 листа)

Председатель собрания _____ / Тугашеву М.А. /

Секретарь собрания _____ / Пушина С.Е. /

Счетная комиссия: _____ / Кононова Л.Н. /

_____ / Батина Е.Е. /