

**Протокол
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: УР, с. Завьялово, ул. Калинина, дом 55**

с. Завьялово

17 марта 2017 г.

Инициатор проведения общего собрания: Любимова Л.А., собственник квартиры № 14.

Форма проведения собрания: очная

Дата проведения голосования:

- дата проведения голосования: *17 марта* 2017 г.

Настоящий протокол составлен по итогам голосования общего собрания собственников помещений многоквартирного дома от *17 марта* 2017 г., расположенного по адресу УР, с.Завьялово, ул.Калинина, дом № 55.

Площадь жилых помещений в многоквартирном доме составляет 1224,29 кв. м., что составляет 100% голосов собственников.

В голосовании приняли участие собственники и их представители, обладающие 893,12 кв.м. голосов собственников, что составляет 72,95% от площади жилых помещений.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня:

1. О выборе председателя собрания, секретаря, счетной комиссии для подсчета результатов голосования с правом подписания протокола общего собрания.
2. Об утверждении плана работ (мероприятий) ООО «УК ЖК-Сервис» на 2017 г. и отчета за 2016 г.
3. О введении в структуру содержания статью «текущий ремонт» и о переутверждении перечня работ, входящих в структуру платы за содержание и ремонт мест общего пользования.
4. О начислении за техническое обслуживание внутридомового и внутриквартирного газового оборудования.

Результаты голосования:

По первому вопросу: Избрать председателем общего собрания Любимову Л.А. кв.14, секретарем общего собрания Воробьеву Н.П. кв.16, избрать счетную комиссию в составе: 1) Герасимову Т.И. кв.18, 2) Елмашова А.М. кв.7, с правом подписания протокола общего собрания.

Голосовали (% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, участвующих в голосовании):

За 893,12 кв.м., 100 %	Против 0 кв.м., 0%	Воздержался 0 кв.м., 0%
------------------------	--------------------	-------------------------

Решение принято.

По второму вопросу: Утвердить план работ (мероприятий) ООО «УК ЖК-Сервис» на 2017 г. и отчет за 2016 г.

Голосовали (% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, участвующих в голосовании):

За 893,12 кв.м., 100%	Против 0 кв.м., 0%	Воздержался 0 кв.м., 0%
-----------------------	--------------------	-------------------------

Решение принято.

По третьему вопросу: Ввести в структуру содержания статью – текущий ремонт в размере 3,00 руб. с квадратного метра и переутвердить перечень работ, входящих в структуру платы за содержание и ремонт мест общего пользования МКД.

Голосовали (% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, участвующих в голосовании):

За 893,12 кв.м., 100%	Против 0 кв.м., 0%	Воздержался 0 кв.м., 0%
-----------------------	--------------------	-------------------------

Решение принято.

По четвертому вопросу: Произвести начисление за ТО внутридомового и внутриквартирного газового оборудования с периодом проверки 1 раз в 3 года, при наличии газовой плиты, согласно стоимости предоставляемых услуг АО «Газпром газораспределение ИЖЕВСК» по факту проверки в сумме 385,00 руб.

Голосовали (% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, участвующих в голосовании):

За 808,08 кв.м., 90,48 %	Против 85,08 кв.м., 9,53%	Воздержался 0 кв.м., 0%
--------------------------	---------------------------	-------------------------

Решение принято.

Председатель собрания

Любимова /Любимова Л.А./

Секретарь собрания

Воробьева /Воробьева Н.П./

Счетная комиссия:

Герасимов /Герасимов Т.И./

Елмашов /Елмашов А.М./

ООО «УК ЖК-СЕРВИС»

Вход № 524

с. 19 марта 2017 г.