

**Протокол №С40/03**  
**общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,**  
**расположенном по адресу: УР, с.Завьялово, ул.Садовая, дом 40**

с. Завьялово

«07» декабря 2017 г.

Место проведения: с.Завьялово, ул.Садовая, д.40

Форма проведения собрания: очная

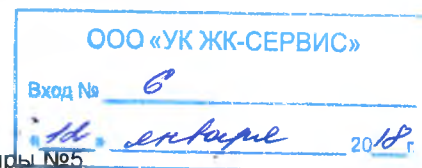
Собрание состоялось в 19:00 часов «07» декабря 2017 г. во дворе дома.

Место подсчета голосов: кв.5 МКД №40 ул. Садовая, с. Завьялово.

Инициатор проведения общего собрания: Лазарев М.А., собственник квартиры №5

Место (адрес) хранения протокола №С40/03 от «07» декабря 2017 г. и решений собственников МКД: первый

экземпляр - в офисе управляющей компании ООО «УК ЖК-Сервис» по адресу: с. Завьялово, ул. Калинина, д.33а; второй экземпляр - у старшего по МКД №40 Лазарева М.А., кв.5



На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу УР, с. Завьялово, ул. Садовая, дом 40 собственники владеют 1 155,12 кв.м. всех жилых помещений в доме, что составляет 100%.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу УР, с.Завьялово, ул.Садовая, дом 40 приняли участие собственники и их представители в количестве 38 человек, обладающие 787,32 кв.м. голосов собственников, что составляет 68,16% от площади жилых помещений.

**Кворум для проведения общего собрания имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.**

**Повестка дня:**

1. Избрать председателя собрания, секретаря, счетную комиссию в составе 2-х человек: председатель собрания – Лазарев М.А. кв.5, секретарь собрания – Никитина О.А., кв.11, члены счетной комиссии – 1) Карнаухова Е.А., кв.20, 2) Липин А.З., кв.6. с правом подписания протокола общего собрания.
2. Произвести техническое диагностирование внутреннего газопровода, проложенного внутри здания от его наружной строительной конструкции до мест размещения бытового газоиспользующего оборудования, на основании требования АО «Газпром газораспределение Ижевск» №01-09/693 от 27.03.2017 г. о необходимости проведения диагностирования внутреннего газопровода стоимостью по 550 (Пятьсот пятьдесят) рублей 00 копеек с квартиры.

**Результаты голосования:**

**По первому вопросу:** Избрать председателя собрания, секретаря, счетную комиссию в составе 2-х человек: председатель собрания – Лазарев М.А. кв.5, секретарь собрания – Никитина О.А., кв.11, члены счетной комиссии – 1) Карнаухова Е.А., кв.20, 2) Липин А.З., кв.6. с правом подписания протокола общего собрания.

**Слушали:** Лазарева М.А., собственника квартиры №5

**Предложили:** Избрать председателя собрания, секретаря, счетную комиссию в составе 2-х человек: председатель собрания – Лазарев М.А. кв.5, секретарь собрания – Никитина О.А., кв.11, члены счетной комиссии – 1) Карнаухова Е.А., кв.20, 2) Липин А.З., кв.6. с правом подписания протокола общего собрания.

Голосовали (% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, участвующих в голосовании):

<b>За</b> 787,32 кв.м., 100 %	<b>Против</b> 0 кв.м., 0%	<b>Воздержался</b> 0 кв.м., 0%
-------------------------------	---------------------------	--------------------------------

**Принято решение:** Избрать председателя собрания, секретаря, счетную комиссию в составе 2-х человек: председатель собрания – Лазарев М.А. кв.5, секретарь собрания – Никитина О.А., кв.11, члены счетной комиссии – 1) Карнаухова Е.А., кв.20, 2) Липин А.З., кв.6. с правом подписания протокола общего собрания.

**По второму вопросу:** Произвести техническое диагностирование внутреннего газопровода, проложенного внутри здания от его наружной строительной конструкции до мест размещения бытового газоиспользующего оборудования, на основании требования АО «Газпром газораспределение Ижевск» №01-09/693 от 27.03.2017 г. о

необходимости проведения диагностирования внутреннего газопровода стоимостью по 550 (Пятьсот пятьдесят) рублей 00 копеек с квартиры.

**Слушали:** Лазарева М.А., собственника квартиры №5

**Предложили:** Произвести техническое диагностирование внутреннего газопровода, проложенного внутри здания от его наружной строительной конструкции до мест размещения бытового газоиспользующего оборудования, на основании требования АО «Газпром газораспределение Ижевск» №01-09/693 от 27.03.2017 г. о необходимости проведения диагностирования внутреннего газопровода стоимостью по 550 (Пятьсот пятьдесят) рублей 00 копеек с квартиры.

Голосовали (% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, участвующих в голосовании):

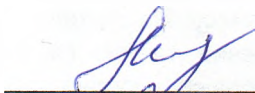
За	674,57 кв.м., 85,68 %	62,15 кв.м., 7,89%	Воздержался	50,60 кв.м., 6,43%
----	-----------------------	--------------------	-------------	--------------------

**Принято решение:** Произвести техническое диагностирование внутреннего газопровода, проложенного внутри здания от его наружной строительной конструкции до мест размещения бытового газоиспользующего оборудования, на основании требования АО «Газпром газораспределение Ижевск» №01-09/693 от 27.03.2017 г. о необходимости проведения диагностирования внутреннего газопровода стоимостью по 550 (Пятьсот пятьдесят) рублей 00 копеек с квартиры.

**Приложение:**

1. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений многоквартирного дома №40 ул.Садовая с.Завьялово (1 лист)
2. Реестр собственников помещений многоквартирного дома №40 ул.Садовая с.Завьялово (1 лист)
3. Решение собственников помещений многоквартирного дома №40 ул.Садовая с.Завьялово (2 листа)

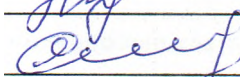
Председатель собрания

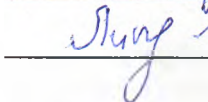
  
/Лазарев М.А./

Секретарь собрания

  
/Никитина О.А./

Счетная комиссия:

  
/Карнаухова Е.А./

  
/Липин А.З./