

ПРОТОКОЛ № 1/ЗаК67
общего собрания собственников помещений
многоквартирного дома, расположенного по адресу:
Удмуртская Республика, село Завьялово, ул. Калинина, дом № 67

16 сентября 2015 года

Общее собрание собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: УР, Завьяловский район, с. Завьялово, ул. Калинина, дом №67, проводилось в соответствии со статьями 44 – 48 Жилищного кодекса Российской Федерации по инициативе собственника квартиры №1 – Иванова Роза Михайловна.

Подведение итогов голосования:

дата: 17 сентября 2015 года;

место: УР, Завьяловский район, с. Завьялово ул. Калинина, дом 67.

Площадь помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: УР, Завьяловский район, с. Завьялово ул. Калинина, дом 67 составляет **710,75 кв.м.**

В общем собрании приняло участие собственников, обладающих **528,0** кв.м. – голосов собственников, что составляет **74,3 %** от площади помещений МКД.

Необходимый кворум имеется. Собрание правомочно.

В сообщении о проведении общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: УР, Завьяловский район с. Завьялово ул. Калинина, дом 67 от 16.09.2015 года указано:

- дата начала приема решений собственников по вопросам, поставленным на голосование: с 18.00 час. 16 сентября 2015 г.;

- дата окончания приема решений собственников по вопросам, поставленным на голосование: в 19.00 час. 17 сентября 2015 г.

Повестка собрания:

1. Избрание председателя, секретаря общего собрания и счетной комиссии с правом подписания протокола общего собрания.

2. Расторжение договора управления с ООО «Комфорт» с 30.09.2015г., выбор управляющей организации ООО «УК ЖК-Сервис», заключение договора управления с «ООО УК ЖК-Сервис» с 01.10.2015г. и утверждение действующего тарифа на содержание дома.

3. Уполномочить управляющую организацию ООО «УК ЖК-Сервис» запросить у ООО «Комфорт» техническую и иную документацию, связанную с управлением дома, необходимую для начисления жилищно-коммунальных платежей, обслуживания и содержания общего имущества дома.

Результаты голосования:

1. Избрать председателем и секретарем общего собрания собственников помещений МКД с правом подписания протокола общего собрания: председатель – Князев Александр Васильевич, кв.№4, секретарь – Журавлёва Людмила Фёдоровна, кв.№10, счетная комиссия – Князев Александр Васильевич, кв.№4, Журавлёва Людмила Фёдоровна, кв.№10.

Результат голосования:

ЗА: 528,0 кв.м. – голосов, что составляет 100 % от участвующих в собрании;

ПРОТИВ: 0 кв.м. – голосов, что составляет 0 % от участвующих в собрании;

ВОЗДЕРЖАЛОСЬ: 0 кв.м. – голосов, что составляет 0 % от участвующих в собрании.

Решение по первому вопросу Повестки собрания: «Избрать председателя и секретаря общего собрания собственником помещений МКД с правом подписания протокола общего собрания:

Князев Александр Васильевич, кв.№4 – председатель собрания; секретарь собрания – Журавлёва Людмила Фёдоровна, кв.№10. Избрать счетную комиссию с правом подписания протокола общего собрания в составе – Князев Александр Васильевич, кв.№4, Журавлёва Людмила Фёдоровна, кв.№10 -принято большинством голосов.

2. Расторжение договора управления с ООО «Комфорт» с 30.09.2015г., выбор управляющей организации ООО «УК ЖК-Сервис», заключение договора управления с ООО «УК ЖК-Сервис» с 01.10.2015г. и утверждение действующего тарифа на содержание дома.

Результат голосования:

ЗА: 528,0 кв.м. – голосов, что составляет 100 % от участвующих в собрании;

ПРОТИВ: 0 кв.м. – голосов, что составляет 0 % от участвующих в собрании;

ВОЗДЕРЖАЛОСЬ: 0 кв.м. – голосов, что составляет 0 % от участвующих в собрании.

Решение по второму вопросу Повестки собрания принять в следующей редакции: Расторгнуть договор управления с ООО «Комфорт» с 30.09.2015г., выбрать управляющую организацию ООО «УК ЖК-Сервис», заключить договор управления с ООО «УК ЖК-Сервис» с 01.10.2015г. и утвердить действующий тариф на содержание дома. -принято большинством голосов.

3. Уполномочить управляющую организацию ООО «УК ЖК-Сервис» запросить у ООО «Комфорт» техническую и иную документацию, связанную с управлением дома, необходимую для начисления жилищно-коммунальных платежей, обслуживания и содержания общего имущества дома.

Результат голосования:

ЗА: 528,0 кв.м. – голосов, что составляет 100 % от участвующих в собрании;

ПРОТИВ: 0 кв.м. – голосов, что составляет 0 % от участвующих в собрании;

ВОЗДЕРЖАЛОСЬ: 0 кв.м. – голосов, что составляет 0 % от участвующих в собрании.

Решение по третьему вопросу Повестки собрания: Уполномочить управляющую организацию ООО «УК ЖК-Сервис» запросить у ООО «Комфорт» техническую и иную документацию, связанную с управлением дома №67, ул. Калинина, с. Завьялово, Завьяловского района, УР, необходимую для начисления жилищно-коммунальных платежей, обслуживания и содержания общего имущества дома.- принято большинством голосов.

Председатель собрания:

Секретарь собрания:

Счетная комиссия:



Князев Александр Васильевич

Журавлёва Людмила Фёдоровна

Князев Александр Васильевич

Журавлёва Людмила Фёдоровна