

Протокол № 13/М

общего внеочередного собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенного по адресу: УР, с. Завьялово, ул. Мира, д. 13

«18» марта 2016г.

Общее собрание собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: УР, с. Завьялово, ул. Мира, д. 13, проводилось в соответствии со статьями 44-48 ЖК РФ, по инициативе собственника помещения кв. № 84 Иванова Григория Владимировича.

Подведение итогов голосования:

- дата: 26.02.2016 г.

- место: УР, с. Завьялово, ул. Мира, дом 13.

Площадь жилых помещений многоквартирного дома № 13 ул. Мира с. Завьялово, составляет 5672,1 кв.м., что составляет 100% голосов собственников.

В голосовании приняли участие собственники и их представители, обладающие 2930,49 кв.м. голосов собственников, что составляет 51,66% от площади жилых помещений.

Необходимый кворум имеется.

Собрание правомочно.

В уведомлении о проведении общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 13 ул. Мира, с. Завьялово от 16.02.2016 г. указано:

- дата начала приема решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование 26.02.2016 г.

- дата окончания приема решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование 18.03.2016г.

Повестка собрания:

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания. Выбор счетной комиссии.
2. Утвердить отчет ООО «УК ЖК-Сервис» за период управления.
3. Утвердить представленный план работ (мероприятий) на 2016г.
4. Утвердить структуру платы за содержание и обслуживание мест общего пользования.
5. Утвердить размер аварийно-технического обслуживания газового оборудования.

Результаты голосования:

По первому вопросу: Избрать председателем и секретарем общего собрания собственников помещений МКД:

Председатель – Иванов Григорий Владимирович, кв.№84

Секретарь – Столбова Анастасия Александровна, кв.№98

Избрать счетную комиссию в составе:

1. Лобанова Любовь Ильинична, кв.№10

2. Молодюк Ольга Александровна, кв.52.

3. Князева Людмила Иннокентьевна, кв. №57,

4. Байсаров Олег Викторович, кв.№100

с правом подписания протокола общего собрания.

Голосовали (% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, участвующих в голосовании):

за 2670,99 кв.м, 91,14 %	Против 0 кв.м, 0 %	Воздержался 259,5 кв.м, 8,86 %
--------------------------	--------------------	--------------------------------

Решение принято.

По второму вопросу: Утвердить отчет ООО «УК ЖК-Сервис» за период управления с ноября 2015г. по декабрь 2015г.

Голосовали (% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, участвующих в голосовании):

за 351,59 кв.м, 80,25 %	Против 78 кв.м, 2,66 %	Воздержался 500,9 кв.м, 17,09 %
-------------------------	------------------------	---------------------------------

Решение принято.

По третьему вопросу: Утвердить представленный план работ (мероприятий) на 2016г.

Голосовали (% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, участвующих в голосовании):

за 2372,39 кв.м, 80,96 %	Против 78 кв.м, 2,66 %	Воздержался 480,1 кв.м, 16,38 %
--------------------------	------------------------	---------------------------------

Решение принято.

По четвертому вопросу: Утвердить структуру платы за содержание и обслуживание мест общего пользования в размере 14,04 рубля с кв.м (в том числе за текущий ремонт 1,5 рубля с кв.м).

Голосовали (% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, участвующих в голосовании):

за 2127,89 кв.м, 72,6 %	Против 582,9 кв.м, 19,89 %	Воздержался 219,7 кв.м, 7,5 %
-------------------------	----------------------------	-------------------------------

Решение принято.

По пятому вопросу: Утвердить аварийно-технического обслуживание газового оборудования в размере 260,00 рублей в месяц с квартиры (разовое ежегодное обслуживание +1 аварийный выезд в год).

Голосовали (% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, участвующих в голосовании):

за 1722,29 кв.м, 58,8 %	Против 586,0 кв.м, 20,0 %	Воздержался 622,2 кв.м, 21,2 %
-------------------------	---------------------------	--------------------------------


Решение принято.

Повестка собрания исчерпана. Собрание закрыто.

Председатель общего собрания:  /Иванов Г.В./

Секретарь общего собрания:  /Столбова А.А./

Счетная комиссия:  /Лобанова Л.И./

 /Молодюк О.А./

 /Князева Л.И./

 /Байсаров О.В./

