

**Протокол  
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,  
расположенном по адресу: УР, с. Италмас, дом 6**

с. Италмас

«15» 03 2016 г.

Инициатор проведения общего собрания: Созонова О.А., собственник квартиры № 20.

Форма проведения собрания: очная

Дата проведения голосования:

- дата проведения голосования: «15» 03 2016 г.

Настоящий протокол составлен по итогам голосования годового общего собрания собственников помещений многоквартирного дома от «15» 03 2016 г., расположенного по адресу УР, с.Италмас, дом № 6.

Площадь жилых помещений в многоквартирном доме составляет 2662,4 кв. м., что составляет 100% голосов собственников.

В голосовании приняли участие собственники и их представители, обладающие 2408,96 кв.м. голосов собственников, что составляет 90,48% от площади жилых помещений.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

**Повестка дня:**

1. О выборе председателя собрания, секретаря, счетной комиссии для подсчета результатов голосования с правом подписания протокола общего собрания.
2. Об утверждении отчета ООО «УК ЖК-Сервис» за период управления с 04 июля 2015 г. по 31 декабря 2015 г.
3. Об утверждении плана работ (мероприятий) на 2016 г. (Приложение № 1).
4. Разное. Об утверждении структуру платы и перечня работ, за содержание и обслуживание мест общего пользования на 2016 г., в размере 12,29 руб. за 1 кв.м. общей площади в месяц (Приложение № 2).

**Результаты голосования:**

**По первому вопросу:** Избрать председателем общего собрания Созонову О.А. кв.20, секретарем общего собрания Петрову Е.П. кв.17, избрать счетную комиссию в составе: 1) Никифорова И.Н. кв.12, 2) Метлякова О.Н. кв.37.

Голосовали (% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, участвующих в голосовании):

За 2408,96 кв.м., 100 %	Против 0 кв.м., 0%	Воздержался 0 кв.м., 0%
-------------------------	--------------------	-------------------------

Решение принято.

**По второму вопросу:** Утвердить отчет ООО «УК ЖК-Сервис» за период управления с 04 июля 2015 г. по 31 декабря 2015 г.

Голосовали (% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, участвующих в голосовании):

За 1827,77 кв.м., 75,87%	Против 0 кв.м., 0%	Воздержался 581,19 кв.м., 24,13%
--------------------------	--------------------	----------------------------------

Решение принято.

**По третьему вопросу:** Утвердить план работ (мероприятий) на 2016 г. (Приложение № 1).

Голосовали (% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, участвующих в голосовании):

За 1984,41 кв.м., 82,38%	Против 0 кв.м., 0%	Воздержался 424,55 кв.м., 17,62%
--------------------------	--------------------	----------------------------------

Решение принято.

**По четвертому вопросу:** Утвердить структуру платы и перечень работ, за содержание и обслуживание мест общего пользования на 2016 г. с «01» апреля 2016 г., в размере 12,29 руб. за 1 кв.м. общей площади в месяц (Приложение № 2).

Голосовали (% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, участвующих в голосовании):

За 1230,0 кв.м., 51,06 %	Против 750,72 кв.м., 31,16%	Воздержался 428,24 кв.м., 17,78%
--------------------------	-----------------------------	----------------------------------

Решение принято.

**Приложения:**

1. Реестр собственников помещений многоквартирного дома присутствующих на общем собрании.
2. Решение собственников помещений многоквартирного дома.
3. Отчет ООО «УК ЖК-Сервис» за период управления с 04 июля 2015 г. по 31 декабря 2015 г.
4. План работ (мероприятий) на 2016 г. (Приложение № 1).
5. Структура платы и перечень работ, за содержание и обслуживание мест общего пользования на 2016 г. (Приложение №2).

Председатель собрания

 /Созонова О.А./

Секретарь собрания

 /Петрова Е.П./

Счетная комиссия:

 /Никифорова И.Н./

 /Метлякова О.Н./

