

**Протокол
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: УР, с. Италмас, дом №6**

с. Италмас

23 марта 2017 г.

Инициатор проведения общего собрания: Созонова Ольга Анатольевна, собственник квартиры № 20.

Форма проведения собрания: очно-заочная

Дата проведения голосования:

- дата проведения голосования: *23* марта 2017 г.

Настоящий протокол составлен по итогам голосования общего собрания собственников помещений многоквартирного дома от *23* марта 2017 г., расположенного по адресу УР, с. Завьялово, ул. Калинина, дом № 55.

Площадь жилых помещений в многоквартирном доме составляет 2662,40 кв. м., что составляет 100% голосов собственников. В голосовании приняли участие собственники и их представители, обладающие 2088,41 кв.м. голосов собственников, что составляет 78,44% от площади жилых помещений.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня:

1. Об избрании председателя собрания, секретаря, счетной комиссии для подсчета результатов голосования.
2. Об избрании членов Совета многоквартирного дома
3. Об избрании председателя Совета многоквартирного дома.
4. Об утверждении плана работ (мероприятий) ООО «УК ЖК-Сервис» на 2017 г. и отчета за 2016 г.
5. О введении в структуру содержания статью «текущий ремонт» и о переутверждении структуры содержания.
6. О начислении за техническое обслуживание внутридомового и внутриквартирного газового оборудования.

Результаты голосования:

По первому вопросу: Избрать председателем общего собрания Созонову О.А. кв.20, секретарем общего собрания Воронцову С.Л. кв.22, избрать счетную комиссию в составе: 1) Беляева А.Ф. кв.13, 2) Метлякова О.Н. кв.37, с правом подписания протокола общего собрания.

Голосовали (% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, участвующих в голосовании):

За 2088,41 кв.м., 100%	Против 0 кв.м., 0%	Воздержался 0 кв.м., 0%
------------------------	--------------------	-------------------------

Решение принято.

По второму вопросу: Избрать членов Совета многоквартирного дома в следующем составе: 1) Исиченко А.В., кв.8, 2) Поздеев В.В., кв.12, 3) Созонова О.А., кв.20, 4) Воронцова С.Л. кв.22, 5) Метляков В.В., кв.37

Голосовали (% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, участвующих в голосовании):

За 2088,41 кв.м., 100%	Против 0 кв.м., 0%	Воздержался 0 кв.м., 0%
------------------------	--------------------	-------------------------

Решение принято.

По третьему вопросу: Избрать председателем Совета многоквартирного дома Созонову О.А. кв.20

Голосовали (% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, участвующих в голосовании):

За 1930,06 кв.м., 92,42%	Против 158,35 кв.м., 7,58%	Воздержался 0 кв.м., 0%
--------------------------	----------------------------	-------------------------

Решение принято.

По четвертому вопросу: Утвердить план работ (мероприятий) ООО «УК ЖК-Сервис» на 2017 г. и отчет за 2016 г.

Голосовали (% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, участвующих в голосовании):

За 1959,80 кв.м., 93,84%	Против 76,60 кв.м., 3,67%	Воздержался 29,56 кв.м., 1,42%
--------------------------	---------------------------	--------------------------------

Решение принято.

По пятому вопросу: Ввести в структуру содержания МКД текущий ремонт в размере 3,00 руб. с квадратного метра и переутвердить структуру содержания.

Голосовали (% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, участвующих в голосовании):

За 1647,87 кв.м., 78,91%	Против 228,02 кв.м., 10,92%	Воздержался 212,52 кв.м., 10,18%
--------------------------	-----------------------------	----------------------------------

Решение принято.

По шестому вопросу: Произвести начисление за ТО внутридомового и внутриквартирного газового оборудования с периодом проверки 1 раз в 3 года, при наличии газовой плиты, согласно стоимости предоставляемых услуг АО «Газпром газораспределение ИЖЕВСК» по факту проверки в сумме 385 (Триста восемьдесят пять) рублей 00 копеек с квартиры.

Голосовали (% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, участвующих в голосовании):

За 1776,25 кв.м., 85,05%	Против 41,75 кв.м., 2,00%	Воздержался 270,41 кв.м., 12,95%
--------------------------	---------------------------	----------------------------------

Решение принято.

Приложение: 1) Решение общего собрания собственников (5 листов)

2) Реестр собственников помещений, присутствующих на общем собрании (4 листа)

Председатель собрания

Созонова /Созонова О.А./

Секретарь собрания

Воронцова /Воронцова С.Л./

Счетная комиссия:

Беляев /Беляев А.Ф./

Метляков /Метлякова О.Н./

