

Протокол №К53/12

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: УР, с.Завьялово, ул.Калинина, дом 53

с. Завьялово

«15» ноября 2018 г.

Место проведения: с.Завьялово, ул.Калинина, д.53.

Инициатор проведения общего собрания: Липина Ольга Геннадьевна, собственник кв.18.

Форма проведения собрания: очная.

Дата проведения голосования: «15» ноября 2018 г. с 19 часов 00 минут до 20 часов 00 минут.

Место приема письменных решений, подсчета голосов: кв.18 МКД №53 ул.Калинина с.Завьялово.

Место (адрес) хранения протокола №К53/12 от «15» ноября 2018 г. (далее – Протокол) и решений собственников МКД: первый экземпляр - Государственная жилищная инспекция при Министерстве энергетики, жилищно-коммунального хозяйства и государственного регулирования тарифов Удмуртской Республики (ГЖИ УР) по адресу: Удмуртская Республика, Ижевск, улица Максима Горького, 73; второй экземпляр Протокола - в офисе управляющей компании ООО «УК ЖК-Сервис» по адресу: с.Завьялово, ул.Калинина, д.33а; третий экземпляр Протокола - у старшего по МКД №53 ул.Калинина с.Завьялово Липиной О.Г., кв. 18.

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу УР, с.Завьялово, ул.Калинина, дом 53 собственники владеют 1 295,60 кв.м. всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100%.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу УР, с.Завьялово, ул.Калинина, дом 53 приняли участие собственники и их представители в количестве 44 человек, обладающие 1 124,20 кв.м. голосов собственников, что составляет 86,77% от площади жилых помещений в многоквартирном доме.

Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня:

1. Избрать председателя собрания и секретаря общего собрания собственников помещений МКД: **Председатель** - Липина О.Г. кв. 18, **Секретарь** - Кузнецова Д.И. кв. 15.
2. Избрать счетную комиссию в составе 3-х человек с правом подписания протокола общего собрания: Невоструева Е.Н. кв. 20, Солодовникова Л.В. кв. 21, Тельнова Н.В. кв. 7.
3. Отменить п.п. 3,4 решение собственников помещений МКД №53, ул.Калинина, с.Завьялово от 25.10.2018 г. Протокол №К53/10 о согласовании схемы «Сводный план инженерных коммуникаций» в части «Водоотведение» с прокладкой по кратчайшему пути к существующему колодцу, находящемуся у подъезда №3 МКД №53.
4. Согласовать вариант схемы «Сводный план инженерных коммуникаций» в части «Водоотведение» с прокладкой коммуникаций с выходом на ул.Садовую.
5. Данное решение является основанием для внесения изменения в договор №К53 от «05» февраля 2018 г.
6. Утвердить местом хранения копии протоколов общих собраний, договоров и иных материалов собственников помещений МКД № 53 ул.Калинина с. Завьялово: один экземпляр ООО «УК ЖК-Сервис» по адресу с. Завьялово, ул. Калинина, 33А; второй экземпляр по месту жительства председателя Совета дома: с. Завьялово, ул.Калинина, д. 53, кв. 18.

Результаты голосования:

ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ: Избрать председателя собрания и секретаря общего собрания собственников помещений МКД: **Председатель** - Липина О.Г. кв. 18, **Секретарь** - Кузнецова Д.И. кв. 15.

Слушали: Липину О.Г., собственника кв.18.

Предложили: Избрать председателя собрания и секретаря общего собрания собственников помещений МКД: **Председатель** - Липина О.Г. кв. 18, **Секретарь** - Кузнецова Д.И. кв. 15.

Голосовали (% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, участвующих в голосовании):

За 1 124,20 кв.м., 100 %	Против 0 кв.м., 0%	Воздержался 0 кв.м., 0%
---------------------------------	---------------------------	--------------------------------

Большинством голосов принято решение: Избрать председателя собрания и секретаря общего собрания собственников помещений МКД: **Председатель** - Липина О.Г. кв. 18, **Секретарь** - Кузнецова Д.И. кв. 15.

ПО ВТОРОМУ ВОПРОСУ: Избрать счетную комиссию в составе 3-х человек с правом подписания протокола общего собрания: Невоструева Е.Н. кв. 20, Солодовникова Л.В. кв. 21, Тельнова Н.В. кв. 7.

Слушали: Липину О.Г., собственника кв.18.

Предложили: Избрать счетную комиссию в составе 3-х человек с правом подписания протокола общего собрания: Невоструева Е.Н. кв. 20, Солодовникова Л.В. кв. 21, Тельнова Н.В. кв. 7.

Голосовали (% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, участвующих в голосовании):

За 1 124,20 кв.м., 100 %	Против 0 кв.м., 0%	Воздержался 0 кв.м., 0%
---------------------------------	---------------------------	--------------------------------

Большинством голосов принято решение: Избрать счетную комиссию в составе 3-х человек с правом подписания протокола общего собрания: Невоструева Е.Н. кв. 20, Солодовникова Л.В. кв. 21, Тельнова Н.В. кв. 7.

ПО ТРЕТЬЕМУ ВОПРОСУ: Отменить п.п. 3,4 решение собственников помещений МКД №53, ул.Калинина, с.Завьялово от 25.10.2018 г. Протокол №К53/10 о согласовании схемы «Сводный план инженерных коммуникаций» в части «Водоотведение» с прокладкой по кратчайшему пути к существующему колодцу, находящемуся у подъезда №3 МКД №53.

Слушали: Липину О.Г., собственника кв.18.

Предложили: Отменить п.п. 3,4 решение собственников помещений МКД №53, ул.Калинина, с.Завьялово от 25.10.2018 г. Протокол №К53/10 о согласовании схемы «Сводный план инженерных коммуникаций» в части «Водоотведение» с прокладкой по кратчайшему пути к существующему колодцу, находящемуся у подъезда №3 МКД №53.

Голосовали (% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, участвующих в голосовании):

За 1 124,20 кв.м., 100 %	Против 0 кв.м., 0%	Воздержался 0 кв.м., 0%
---------------------------------	---------------------------	--------------------------------

Большинством голосов принято решение: Отменить п.п. 3,4 решение собственников помещений МКД №53, ул.Калинина, с.Завьялово от 25.10.2018 г. Протокол №К53/10 о согласовании схемы «Сводный план инженерных коммуникаций» в части «Водоотведение» с прокладкой по кратчайшему пути к существующему колодцу, находящемуся у подъезда №3 МКД №53.

ПО ЧЕТВЕРТОМУ ВОПРОСУ: Согласовать вариант схемы «Сводный план инженерных коммуникаций» в части «Водоотведение» с прокладкой коммуникаций с выходом на ул.Садовую.

Слушали: Липину О.Г., собственника кв.18.

Предложили: Согласовать вариант схемы «Сводный план инженерных коммуникаций» в части «Водоотведение» с прокладкой коммуникаций с выходом на ул.Садовую.

Голосовали (% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, участвующих в голосовании):

За 1 124,20 кв.м., 100 %	Против 0 кв.м., 0%	Воздержался 0 кв.м., 0%
---------------------------------	---------------------------	--------------------------------

Большинством голосов принято решение: Согласовать вариант схемы «Сводный план инженерных коммуникаций» в части «Водоотведение» с прокладкой коммуникаций с выходом на ул.Садовую.

ПО ПЯТОМУ ВОПРОСУ: Данное решение является основанием для внесения изменения в договор №К53 от «05» февраля 2018 г.

Слушали: Липину О.Г., собственника кв.18.

Предложили: Данное решение является основанием для внесения изменения в договор №К53 от «05» февраля 2018 г.

Голосовали (% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, участвующих в голосовании):

За 1 124,20 кв.м., 100 %	Против 0 кв.м., 0%	Воздержался 0 кв.м., 0%
--------------------------	--------------------	-------------------------

Большинством голосов принято решение: Данное решение является основанием для внесения изменения в договор №К53 от «05» февраля 2018 г.

ПО ШЕСТОМУ ВОПРОСУ: Утвердить местом хранения копии протоколов общих собраний, договоров и иных материалов собственников помещений МКД № 53 ул.Калинина с. Завьялово: один экземпляр ООО «УК ЖК-Сервис» по адресу с. Завьялово, ул. Калинина, 33А; второй экземпляр по месту жительства председателя Совета дома: с. Завьялово, ул.Калинина, д. 53, кв. 18.

Слушали: Липину О.Г., собственника кв.18.

Предложили: Утвердить местом хранения копии протоколов общих собраний, договоров и иных материалов собственников помещений МКД № 53 ул.Калинина с. Завьялово: один экземпляр ООО «УК ЖК-Сервис» по адресу с. Завьялово, ул. Калинина, 33А; второй экземпляр по месту жительства председателя Совета дома: с. Завьялово, ул.Калинина, д. 53, кв. 18.

Голосовали (% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, участвующих в голосовании):


За 1 124,20 кв.м., 100 %	Против 0 кв.м., 0%	Воздержался 0 кв.м., 0%
--------------------------	--------------------	-------------------------

Большинством голосов принято решение: Утвердить местом хранения копии протоколов общих собраний, договоров и иных материалов собственников помещений МКД № 53 ул.Калинина с. Завьялово: один экземпляр ООО «УК ЖК-Сервис» по адресу с. Завьялово, ул. Калинина, 33А; второй экземпляр по месту жительства председателя Совета дома: с. Завьялово, ул.Калинина, д. 53, кв. 18.

Приложение:

1. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений многоквартирного дома №53 ул.Калинина с.Завьялово - 1 лист;
2. Акт вывешивания сообщения о проведении общего собрания собственников помещений многоквартирного дома №53 ул.Калинина с.Завьялово - 1 лист;
3. Копия Протокола общего собрания собственников помещений МКД №53 ул.Калинина с.Завьялово №К53/10 от 25.10.2018 г. – 2 листа;
4. Копия Договора №К53 от 05.02.2018 г. – 2 листа;
5. Реестр собственников помещений МКД №53 ул.Калинина с.Завьялово - 1 лист;
6. Реестр собственников помещений МКД №53 ул.Калинина с.Завьялово, участвовавших в голосовании – 1 лист;
7. Решение собственников помещений МКД №53 ул.Калинина с.Завьялово – 3 листа;
8. Выдержка из Протокола №К53/10 от 25.10.2018 г. – 1 лист;
9. Акт вывешивания Выдержка из Протокола №К53/10 от 25.10.2018 г. – 1 лист.

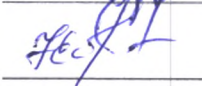
Председатель собрания


 /Липина О.Г./

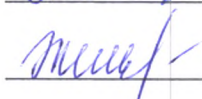
Секретарь собрания

 /Кузнецова Д.И./

Счетная комиссия:

 /Невоструева Е.Н./

 /Солодовникова Л.В./

 /Тельнова Н.В./

СООБЩЕНИЕ

о проведении общего собрания собственников помещений МКД №53 ул.Калинина с.Завьялово, Завьяловского р-на, УР.

с.Завьялово

01 ноября 2018 г.

в 19 часов 00 минут 15 ноября 2018 года
состоится общее собрание собственников помещений дома

Собрание проводится по инициативе собственника: Липина О.Г. кв.18

Форма голосования: очная

Собрание проводится в период: с 19.00 часов «15» ноября 2018 г.

Место проведения, приема решений: во дворе дома №53 ул.Калинина с.Завьялово.

Повестка дня:

1. Избрать председателя собрания и секретаря общего собрания собственников помещений МКД: **Председатель** - Липина О.Г. кв. 18, **Секретарь** - Кузнецова Д.И. кв. 15.
2. Избрать счетную комиссию в составе 3-х человек с правом подписания протокола общего собрания: Невоструева Е.Н. кв. 20, Солодовникова Л.В. кв. 21, Тельнова Н.В. кв. 7.
3. Отменить п.п. 3,4 решение собственников помещений МКД №53, ул.Калинина, с.Завьялово от 25.10.2018 г. Протокол №К53/10 о согласовании схемы «Сводный план инженерных коммуникаций» в части «Водоотведение» с прокладкой по кратчайшему пути к существующему колодцу, находящемуся у подъезда №3 МКД №53.
4. Согласовать вариант схемы «Сводный план инженерных коммуникаций» в части «Водоотведение» с прокладкой коммуникаций с выходом на ул.Садовую.
5. Данное решение является основанием для внесения изменения в договор №К53 от «05» февраля 2018 г.
6. Утвердить местом хранения копии протоколов общих собраний, договоров и иных материалов собственников помещений МКД № 53 ул.Калинина с. Завьялово: один экземпляр ООО «УК ЖК-Сервис» по адресу с. Завьялово, ул. Калинина, 33А; второй экземпляр по месту жительства председателя Совета дома: с. Завьялово, ул.Калинина, д. 53, кв. 18.

Внимание:

В случае отсутствия Вас или Вашего представителя на общем собрании, решения по вопросам повестки дня будут приняты без Вашего участия.

В соответствии со ст. 46 Жилищного кодекса РФ решение собрания является обязательным для всех собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе для тех собственников, которые не участвовали в голосовании.

Ознакомиться с материалами и информацией, которые будут представлены на предстоящем собрании, можно у инициатора собрания Липиной О.Г. по адресу:

с. Завьялово, ул. Калинина, д.53 кв. 18.

Место подсчёта решений в квартире № 18, д.53 ул.Калинина, с. Завьялово.

Инициатор собрания _____



/Липина О.Г./



**АКТ
о размещении сообщения собственникам помещений в доме
№53 по ул. Калинина с. Завьялово**

с.Завьялово

«01» ноября 2018 г.

Настоящим актом подтверждаем размещение на внешней стене дома, видимой при входе в подъезды, а также на стене 1 этажа в подъездах дома сообщения о проведении очередного общего собрания собственников помещений дома №53 по ул.Калинина с.Завьялово в форме очного голосования следующего содержания:

СООБЩЕНИЕ

о проведении общего собрания собственников помещений
МКД №53 ул.Калинина с.Завьялово, Завьяловского р-на, УР.

с.Завьялово

01 ноября 2018 г.

в 19 часов 00 минут 15 ноября 2018 года
состоится общее собрание собственников помещений дома

Собрание проводится по инициативе собственника: Липина О.Г. кв.18

Форма голосования: очная

Собрание проводится в период: с 19.00 часов «15» ноября 2018 г.

Место проведения, приема решений: во дворе дома №53 ул.Калинина с.Завьялово.

Повестка дня:

1. Избрать председателя собрания и секретаря общего собрания собственников помещений МКД: **Председатель** - Липина О.Г. кв. 18; **Секретарь** - Кузнецова Д.И. кв. 15.
2. Избрать счетную комиссию в составе 3-х человек с правом подписания протокола общего собрания: Невоструева Е.Н. кв. 20, Солодовникова Л.В. кв. 21, Тельнова Н.В. кв. 7.
3. Отменить п.п. 3,4 решение собственников помещений МКД №53, ул.Калинина, с.Завьялово от 25.10.2018 г. Протокол №К53-10 о согласовании схемы «Сводный план инженерных коммуникаций» в части «Водоотведение» с прокладкой по кратчайшему пути к существующему колодцу, находящемуся у подъезда №3 МКД №53.
4. Согласовать вариант схемы «Сводный план инженерных коммуникаций» в части «Водоотведение» с прокладкой коммуникаций с выходом на ул.Садовую.
5. Данное решение является основанием для внесения изменения в договор №К53 от «05» февраля 2018 г.
6. Утвердить местом хранения копии протоколов общих собраний, договоров и иных материалов собственников помещений МКД № 53 ул.Калинина с. Завьялово: один экземпляр ООО «УК ЖК-Сервис» по адресу с. Завьялово, ул. Калинина, 33А; второй экземпляр по месту жительства председателя Совета дома: с. Завьялово, ул.Калинина, д. 53, кв. 18.

Внимание:

В случае отсутствия Вас или Вашего представителя на общем собрании, решения по вопросам повестки дня будут приняты без Вашего участия.

В соответствии со ст. 46 Жилищного кодекса РФ решение собрания является обязательным для всех собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе для тех собственников, которые не участвовали в голосовании.

Ознакомиться с материалами и информацией, которые будут представлены на предстоящем собрании, можно у инициатора собрания Липиной О.Г. по адресу:

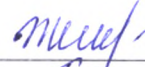
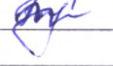

с. Завьялово, ул. Калинина, д.53 кв. 18.

Место подсчёта решений в квартире № 18, д.53 ул.Калинина, с. Завьялово.

Инициатор собрания  /Липина О.Г./

Сообщение вывешено «01» ноября 2018 года в 18 часов 00 минут

Собственники помещений д.53 ул. Калинина с. Завьялово УР:

Тельнова НВ  проживающий в кв. № 7 ;
Кузнецова ДИ  проживающий в кв. № 15 ;
Гладышев ИА  проживающий в кв. № 16 ;

5

Протокол №К53/10
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: УР, с.Завьялово, ул.Калинина, дом 53

с. Завьялово

«25» октября 2018 г.

Место проведения: с.Завьялово, ул.Калинина, д.53.

Инициатор проведения общего собрания: Липина Ольга Геннадьевна, собственник кв.18.

Форма проведения собрания: очная.

Дата проведения голосования: «25» октября 2018 г. с 19 часов 00 минут до 20 часов 00 минут.

Место приема письменных решений, подсчета голосов: кв.18 МКД №53 ул.Калинина с.Завьялово.

Место (адрес) хранения протокола №К53/10 от «25» октября 2018 г. (далее – Протокол) и решений собственников МКД: первый экземпляр - Государственная жилищная инспекция при Министерстве энергетики, жилищно-коммунального хозяйства и государственного регулирования тарифов Удмуртской Республики (ГЖИ УР) по адресу: Удмуртская Республика, Ижевск, улица Максима Горького, 73; второй экземпляр Протокола - в офисе управляющей компании ООО «УК ЖК-Сервис» по адресу: с.Завьялово, ул.Калинина, д.33а; третий экземпляр Протокола - у старшего по МКД №53 ул.Калинина с.Завьялово Липиной О.Г., кв. 18.

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу УР, с.Завьялово, ул.Калинина, дом 53 собственники владеют 1 295,60 кв.м. всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100%.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу УР, с.Завьялово, ул.Калинина, дом 53 приняли участие собственники и их представители в количестве 44 человек, обладающие 1 124,20 кв.м. голосов собственников, что составляет 86,77% от площади жилых помещений в многоквартирном доме.

Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня:

1. Избрать председателя собрания и секретаря общего собрания собственников помещений МКД. **Председатель** - Липина О.Г. кв. 18, **Секретарь** - Кузнецова Д.И. кв. 15.
2. Избрать счетную комиссию в составе 3-х человек с правом подписания протокола общего собрания: Невоструева Е.Н. кв. 20, Солодовникова Л.В. кв. 21, Тельнова Н.В. кв. 7.
3. Разрешить прокладку инженерных коммуникаций водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения по территории земельного участка МКД № 53, принадлежащей на праве общедолевой собственности собственников МКД № 53 по ул. Калинина, с. Завьялово в соответствие с предлагаемой схемой «Сводный план инженерных коммуникаций» после выполнения всего объема работ по устройству щебеночного основания под автостоянку общей площадью 1113,075 кв.м., согласно заключенного договора (п.4 настоящего решения).
4. Наделить полномочиями управляющую компанию ООО «УК-ЖК - Сервис» ИНН 1841032355 в лице директора Феофилактова В.В. от имени собственников помещений МКД № 53, ул. Калинина, с. Завьялово, заключить договор с ООО ИК «Спецстрой» ИНН 1832140932, в лице директора Неклюдова А.В. об условиях прокладки коммуникаций через земельный участок, находящийся в общедолевой собственности МКД № 53.
5. Утвердить местом хранения копии протоколов общих собраний, договоров и иных материалов собственников помещений МКД № 53 ул.Калинина с. Завьялово: один экземпляр ООО «УК ЖК-Сервис» по адресу с. Завьялово, ул. Калинина, 33А; второй экземпляр по месту жительства старшего по МКД № 53 ул.Калинина, д. 53, кв. 18.

Результаты голосования: «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ЖК-СЕРВИС»

ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ: Избрать председателя собрания и секретаря общего собрания собственников помещений МКД. **Председатель** - Липина О.Г. кв. 18, **Секретарь** - Кузнецова Д.И. кв. 15.

Слушали: Липину О.Г., собственника кв.18.

Предложили: Избрать председателя собрания и секретаря общего собрания собственников помещений МКД. **Председатель** - Липина О.Г. кв. 18, **Секретарь** - Кузнецова Д.И. кв. 15.

ООО «УК ЖК-СЕРВИС»

Выдан № 24-17Р

О.Г. Липина 2018 г.

Голосовали (% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, участвующих в голосовании):

За 1 124,20 кв.м., 100 %	Против 0 кв.м., 0%	Воздержался 0 кв.м., 0%
--------------------------	--------------------	-------------------------

Большинством голосов принято решение: Избрать председателя собрания и секретаря общего собрания собственников помещений МКД: **Председатель** - Липина О.Г. кв. 18, **Секретарь** - Кузнецова Д.И. кв. 15.

ПО ВТОРОМУ ВОПРОСУ: Избрать счетную комиссию в составе 3-х человек с правом подписания протокола общего собрания: Невоструева Е.Н. кв. 20, Солодовникова Л.В. кв. 21, Тельнова Н.В. кв. 7.

Слушали: Липину О.Г., собственника кв.18.

Предложили: Избрать счетную комиссию в составе 3-х человек с правом подписания протокола общего собрания: Невоструева Е.Н. кв. 20, Солодовникова Л.В. кв. 21, Тельнова Н.В. кв. 7.

Голосовали (% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, участвующих в голосовании):

За 1 124,20 кв.м., 100 %	Против 0 кв.м., 0%	Воздержался 0 кв.м., 0%
--------------------------	--------------------	-------------------------

Большинством голосов принято решение: Избрать счетную комиссию в составе 3-х человек с правом подписания протокола общего собрания: Невоструева Е.Н. кв. 20, Солодовникова Л.В. кв. 21, Тельнова Н.В. кв. 7.

ПО ТРЕТЬЕМУ ВОПРОСУ: Разрешить прокладку инженерных коммуникаций водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения по территории земельного участка МКД № 53, принадлежащей на праве общедолевой собственности собственников МКД № 53 по ул. Калинина, с. Завьялово в соответствии с предлагаемой схемой «Сводный план инженерных коммуникаций» после выполнения всего объема работ по устройству щебеночного основания под автостоянку общей площадью 1 113,075 кв.м., согласно заключенного договора (п.4 настоящего решения).

Слушали: Липину О.Г., собственника кв.18.

Предложили: Разрешить прокладку инженерных коммуникаций водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения по территории земельного участка МКД № 53, принадлежащей на праве общедолевой собственности собственников МКД № 53 по ул. Калинина, с. Завьялово в соответствии с предлагаемой схемой «Сводный план инженерных коммуникаций» после выполнения всего объема работ по устройству щебеночного основания под автостоянку общей площадью 1 113,075 кв.м., согласно заключенного договора (п.4 настоящего решения).

Голосовали (% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, участвующих в голосовании):

За 999,50 кв.м., 88,91 %	Против 124,70 кв.м., 11,09%	Воздержался 0 кв.м., 0%
--------------------------	-----------------------------	-------------------------

Большинством голосов принято решение: Разрешить прокладку инженерных коммуникаций водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения по территории земельного участка МКД № 53, принадлежащей на праве общедолевой собственности собственников МКД № 53 по ул. Калинина, с. Завьялово в соответствии с предлагаемой схемой «Сводный план инженерных коммуникаций» после выполнения всего объема работ по устройству щебеночного основания под автостоянку общей площадью 1 113,075 кв.м., согласно заключенного договора (п.4 настоящего решения).

КОПИЯ ВЕРНА

ПО ЧЕТВЕРТОМУ ВОПРОСУ: Наделить полномочиями управляющую компанию ООО «УК-ЖК - Сервис» ИНН 1841032355 в лице директора Феофилактов В.В. от имени собственников помещений МКД № 53, ул. Калинина, с. Завьялово, заключить договор с ООО ИК «Спецстрой» ИНН 1832140932, в лице директора Неклюдова А.В. об условиях прокладки коммуникаций через земельный участок, находящийся в общедолевой собственности МКД № 53.

Слушали: Липину О.Г., собственника кв.18.

Предложили: Наделить полномочиями управляющую компанию ООО «УК-ЖК - Сервис» ИНН 1841032355 в лице директора Феофилактов В.В. от имени собственников помещений МКД № 53, ул. Калинина, с. Завьялово, заключить договор с ООО ИК «Спецстрой» ИНН 1832140932, в лице директора Неклюдова А.В. об условиях прокладки коммуникаций через земельный участок, находящийся в общедолевой собственности МКД № 53.



Феофилактов В.В.

Голосовали (% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, участвующих в голосовании):

За	1 124,20 кв.м., 100 %	Против	0 кв.м., 0%	Воздержался	0 кв.м., 0%
----	-----------------------	--------	-------------	-------------	-------------

Большинством голосов принято решение: Наделить полномочиями управляющую компанию ООО «УК-ЖК - Сервис» ИНН 1841032355 в лице директора Феофилактов В.В. от имени собственников помещений МКД № 53, ул. Калинина, с. Завьялово, заключить договор с ООО ИК «Спецстрой» ИНН 1832140932, в лице директора Неклюдова А.В. об условиях прокладки коммуникаций через земельный участок, находящийся в общей долевой собственности МКД № 53.

ПО ПЯТОМУ ВОПРОСУ: Утвердить местом хранения копии протоколов общих собраний, договоров и иных материалов собственников помещений МКД № 53 ул.Калинина с. Завьялово: один экземпляр ООО «УК ЖК-Сервис» по адресу с. Завьялово, ул. Калинина, 33А; второй экземпляр по месту жительства председателя Совета дома: с. Завьялово, ул.Калинина, д. 53, кв. 18.

Слушали: Липину О.Г., собственника кв.18.

Предложили: Утвердить местом хранения копии протоколов общих собраний, договоров и иных материалов собственников помещений МКД № 53 ул.Калинина с. Завьялово: один экземпляр ООО «УК ЖК-Сервис» по адресу с. Завьялово, ул. Калинина, 33А; второй экземпляр по месту жительства председателя Совета дома: с. Завьялово, ул.Калинина, д. 53, кв. 18.

Голосовали (% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, участвующих в голосовании):

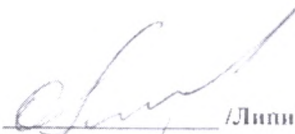
За	1 124,20 кв.м., 100 %	Против	0 кв.м., 0%	Воздержался	0 кв.м., 0%
----	-----------------------	--------	-------------	-------------	-------------

Большинством голосов принято решение: Утвердить местом хранения копии протоколов общих собраний, договоров и иных материалов собственников помещений МКД № 53 ул.Калинина с. Завьялово: один экземпляр ООО «УК ЖК-Сервис» по адресу с. Завьялово, ул. Калинина, 33А; второй экземпляр по месту жительства председателя Совета дома: с. Завьялово, ул.Калинина, д. 53, кв. 18.

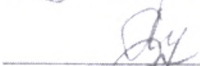
Приложение:

1. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений многоквартирного дома №53 ул.Калинина с.Завьялово - 1 лист;
2. Акт вывешивания сообщения о проведении общего собрания собственников помещений многоквартирного дома №53 ул.Калинина с.Завьялово - 1 лист;
3. Сводный план инженерных коммуникаций – 1 лист;
4. Реестр собственников помещений МКД №53 ул.Калинина с.Завьялово - 1 лист;
5. Реестр собственников помещений МКД №53 ул.Калинина с.Завьялово, участвовавших в голосовании – 2 листа;
6. Решение собственников помещений МКД №53 ул.Калинина с.Завьялово – 3 листа;
7. Выдержка из Протокола №К53/10 от 25.10.2018 г. – 1 лист;
8. Акт вывешивания Выдержка из Протокола №К53/10 от 25.10.2018 г. – 1 лист.

Председатель собрания

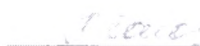
 /Липина О.Г./

Секретарь собрания

 /Кузнецова Д.И./

Счетная комиссия:

 /Невоструева Е.Н./

 /Солодовникова Л.В./

 /Тельнова Н.В./

КОПИЯ ВЕРНА



Феофилактов В.В.

ДОГОВОР № К-53

с.Завьялово

05 февраля 2018 г.

ООО «УК ЖК - Сервис», именуемое в дальнейшем «Сторона 1», выступающая от имени и по поручению собственников помещений многоквартирного дома, на основании Протокола общего собрания собственников МКД №53 за № К53/10 от 25.10.2018 (Приложение №1), в лице директора Феофилактова Владислава Владимировича, действующего на основании Устава, с одной стороны и ООО ИК «Спецстрой», именуемое в дальнейшем «Сторона 2», в лице директора Неклюдова Алексея Владимировича, действующего на основании Устава, с другой стороны вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1 По настоящему договору «Сторона 2» обязуется за счет собственных средств и собственными силами, согласно решения собственников помещений МКД №53 ул. Калинина, с. Завьялово, выполнить работы по устройству щебеночного основания на части земельного участка с кадастровым номером 18:08:078034:39, площадью 900 кв. м, в целях организации стоянки для автотранспорта жильцов многоквартирного дома №53, принадлежащей на праве общей долевой собственности собственникам помещений МКД №53, ул. Калинина, с. Завьялово. Общая площадь и местоположение автостоянки согласовано сторонами в Приложении №2 к настоящему договору.

1.2 Выполнение работ производится Стороной 2 в 2 этапа:
Этап 1: В срок до 01.12.2018года «Сторона 2» обязуется завезти на земельный участок с кадастровым номером 18:08:078034:39 материал (щебень) в полном объеме, необходимом для устройства щебеночного покрытия земельного участка. Разгрузка щебня осуществляется Стороной 2 в месте, согласованном обеими сторонами.

Этап 2: В срок до 20.05.2019года Сторона 2 обязуется выполнить работы по обустройству автостоянки путем выравнивания земельного участка и отсыпки щебеночного основания с обязательным уплотнением. По результатам проведения указанных работ высота щебеночного основания автостоянки должна составлять не менее 20 см.

1.3 На основании решения собственников многоквартирного дома №53 ул. Калинина, надлежащее выполнение работ по Этапу 1 является основанием для выполнения «Стороной 2» работ по прокладке инженерных коммуникаций через земельный участок с кадастровым номером 18:08:078034:39, принадлежащий на праве общей долевой собственности собственников МКД №53, в соответствии со схемой «Сводный план инженерных коммуникаций» (Приложение №3 к договору). Обязательным условием производства работ является получение разрешения на производство земляных работ. Производство работ по прокладке инженерных коммуникаций должно осуществляться наименее обременительным для жильцов многоквартирного дома №53 способом, исключительно в рабочее время с 8.00 до 18.00 часов. После прокладки инженерных коммуникаций «Сторона 2» обязуется осуществить восстановительные работы по благоустройству, путем приведения земельного участка в первоначальное состояние, существовавшее до начала производства работ.

2. УСЛОВИЯ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН.

2.1 Если во время выполнения работы «Сторона 2» допустила отступления от договора, то по требованию «Стороны 1» обязана возместить убытки.

[Handwritten signature]



КОПИЯ ВЕРНА

[Handwritten signature]

- 2.2 «Сторона 2» самостоятельно организует всю работу по исполнению настоящего договора.
- 2.3 «Сторона 1» обязана в случаях, в объеме и в порядке, предусмотренных настоящим договором оказывать «Стороне 2» содействие в выполнении работы.
- 2.4 «Сторона 1» обязана своевременно предупредить «Сторону 2»:
- о возникновении обстоятельств, грозящих качеству выполняемых работ из-за действий третьих лиц или природных условий;
 - о наличии иных, не зависящих от обстоятельств, грозящих качеству и сроку выполнения работ.
- 2.4.1 При производстве работ по обустройству автостоянки, а также земляных работ, предусмотренных пунктом 1.3 настоящего договора, Сторона 2 обязуется соблюдать следующие условия:
- обеспечить безопасность жизни и здоровья граждан;
 - обеспечить сохранность движимого и недвижимого имущества, в том числе автомобилей, жильцов многоквартирного дома и иных лиц, а также сохранность общего имущества жильцов многоквартирного дома (сети канализации, водопровода, сети энергоснабжения и иное).
- 2.6 По окончании работ «Сторона 2» обязана вывезти мусор, появившийся в процессе выполнения работ по данному договору и убрать технику.
- 2.7 «Сторона 2» выполняет указанные в договоре работы с соблюдением технической, экологической, противопожарной техники безопасности.
- 2.8 «Сторона 1» и собственники помещений д.№53, ул. Калинина, с. Завьялово, вправе в любое время проверять ход и качество работы, выполняемой «Стороной 2», не вмешиваясь в его хозяйственную деятельность.

3. СТОИМОСТЬ РАБОТ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

- 3.1 Работы, выполняемые согласно п. 1 настоящего договора производятся за счет средств «Стороны 2».

4. ПОРЯДОК ПРИЕМКИ ВЫПОЛНЕННОЙ РАБОТЫ

- 4.1 При завершении работ «Сторона 2» обязана с участием «Стороны 1» и собственников МКД №53, осмотреть выполненную работу и принять ее по акту выполненных работ. В случае, если обнаружены отступления от договора, ухудшающие результаты работ, или иные недостатки в работе, делаются отметки об этом в Акте приема-передачи. «Сторона 2» обязана безвозмездно исправить все выявленные недостатки в установленный по соглашению сторон срок.
- 4.2 Гарантия на выполненные работы составляет 1 (один) год после сдачи выполненных работ.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

- 5.1 Все споры и разногласия между сторонами, возникающие в период действия настоящего договора, разрешаются сторонами путем переговоров.
- 5.2 В случае не урегулирования споров и разногласий путем переговоров, спор подлежит разрешению в судебном порядке, в соответствии с действующим законодательством.

6. ФОРС-МАЖОР

Стороны не несут ответственности, предусмотренной в Договоре, если невозможность выполнения ими условий Договора наступила в силу форс-мажорных обстоятельств (непредсказуемых, непредотвратимых и непреодолимых обстоятельств, находящихся вне контроля партнеров по договору, могущих воспрепятствовать его исполнению), в т.ч.: стихийные бедствия, землетрясения, наводнения, ураганы, пожары, техногенные катастрофы, эпидемии, военные действия, забастовки, перебой с выпуском строительных материалов заводами изготовителями и правительственные меры, оправдывающие исполнение договорных обязательств. При наступлении форс-мажорных обстоятельств исполнение договора может быть без каких-либо санкций по отношению к пострадавшей стороне приостановлено на время действия и ликвидации его последствий.

Феофилакт В.В.

7. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

6.1 Все изменения и дополнения к настоящему договору действительны лишь в том случае, если они совершены в письменной форме и подписаны обеими сторонами.

6.2 Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

6.3 Настоящий договор вступает в силу со дня его подписания и действует до исполнения сторонами своих обязательств в полном объеме.

8. РЕКВИЗИТЫ И АДРЕСА СТОРОН

«Сторона 1»

ООО «УК ЖК - Сервис»

ИНН 1841032355, КПП 184101001,
ОГРН 1131841001995
427000 УР, с. Завьялово, ул Калинина, д.33а
р/с 40702810968000003883 Отделение №
8618 Сбербанк России г. Ижевск
к/с 30101810400000000601 БИК 049401601



/В.В.Феофилаков/

«Сторона 2»

ООО «ИК «Спецстрой»

ИНН 1832140932, КПП 183201001
ОГРН 1161832073490
426006, УР, г. Ижевск улица 14-я, д. 141 Б

Директор /А.В. Неклюдов/



КОПИЯ ВЕРНА

Феофилаков В.В.

РЕЕСТР
собственников помещений многоквартирного дома
№ 53 ул.Калинина с.Завьялово

Общая площадь жилых помещений **1 295,60** кв.м.

№ кв	Ф.И.О. собственника	Номер свидетельства, дата выдачи	Доля владения	Общая площадь, кв.м.
1	Быкова Зинаида Афанасьевна	18АБ 039323 от 24.06.2014 г.	1/2	60,80
	Быкова Анна Анатольевна	18АА 743446 от 07.05.2009 г.	1/4	
	Уткина Екатерина Анатольевна	18АА 746444 от 07.05.2009 г.	1/4	
2	Кудрина Татьяна Николаевна	18-18/004/0021/2015-931/2 от 17.02.2015 г.	1	33,80
3	Наговицына Галина Ефимовна	18АБ 715913 от 04.04.2014 г.	1/2	49,80
	Наговицына Ольга Александровна	18АБ 715914 от 04.04.2014 г.	1/2	
4	Кочурова Нина Дмитриевна	18АБ 560229 от 06.08.2012 г.	3/4	62,00
	Асомчик Яна Владимировна	18АБ 560228 от 06.08.2012 г.	1/4	
5	Мирошниченко Светлана Викторовна	18-18/004-18/004/002/2016-964/2 от 25.03.2016 г.	1	34,60
6	Силантьева Нина Ильинична	18АА 765643 от 05.03.2009 г.	1/4	50,40
	Силантьев Иван Алексеевич	18АА 765644 от 05.03.2009 г.	1/4	
	Силантьев Алексей Иванович	18АА 765642 от 05.03.2009 г.	1/4	
	Юминова Татьяна Ивановна	18АА 765645 от 05.03.2009 г.	1/4	
7	Тельнова Наталья Владимировна	18-18/004-18/004/002/2016-7269/3 от 02.11.2016 г.	1	62,10
8	Дектерева Валентина Александровна	18АБ 942229 от 24.03.2014 г.	1/2	33,90
	Дектерев Александр Михайлович	18АБ 181342 от 26.01.2011 г.	1/2	
9	Каменщиков Сергей Иванович	18АА 765009 от 26.02.2009 г.	1/3	50,66
	Каменщикова Галина Алексеевна	18АА 765010 от 26.02.2009 г.	1/3	
	Князева Елена Сергеевна	18АА 765008 от 26.02.2009 г.	1/3	
10	Вотякова Татьяна Васильевна	18АА 765238 от 25.02.2009 г.	3/6	76,80
	Вотяков Геннадий Павлович	18АА 765219 от 25.02.2009 г.	1/6	
	Вотяков Денис Геннадьевич	18АА 765220 от 25.02.2009 г.	1/6	
	Малкова Ольга Геннадьевна	18АА 765221 от 25.02.2009 г.	1/6	
11	Загуменнов Александр Германович	18АА 638421 от 22.05.2008 г.	1	60,00
12	Махнева Галина Александровна	18АА 239550 от 14.01.2002 г.	1/4	78,49
13	Шахтин Алексей Сергеевич	18АА 765161 от 27.02.2009 г.	1/3	60,40
	Шахтина Раиса Васильевна	18АА 765160 от 27.02.2009 г.	1/3	
	Вахрушева Наталья Алексеевна	18АА 765159 от 27.02.2009 г.	1/3	

14	Бобкова Татьяна Борисовна	18АА 765648 от 05.03.2009 г.	1/4	44,80
	Бобков Тимофей Николаевич	18АА 765662 от 05.03.2009 г.	1/4	
	Вечканова Ксения Тимофеевна	18АА 765646 от 05.03.2009 г.	1/4	
	Шаймарданова Анна Тимофеевна	18АА 765647 от 05.03.2009 г.	1/4	
15	Кузнецов Сергей Александрович	18-18/2004-18/2004-2001/2015-2648/5 от 02.07.2015 г.	7/16	38,81
	Кузнецова Диана Ильинична	18-18/2004-18/2004-2001/2015-2648/8 от 02.07.2015 г.	3/16	
	Кузнецова Кира Сергеевна	18-18/2004-18/2004-2001/2015-2648/6 от 02.07.2015 г.	3/16	
	Кузнецов Савва Сергеевич	18-18/2004-18/2004-2001/2015-2648/7 от 02.07.2015 г.	3/16	
16	Гладышев Иван Александрович	18АА 395831 от 13.05.2003 г.	1/2	50,66
	Гладышева Светлана Анатольевна	18АА 395832 от 13.05.2003 г.	1/2	
17	Романова Наталья Аркадьевна		1	33,70
18	Липин Иван Николаевич	18АА 299785 от 28.08.2006 г.	1/2	61,20
	Липина Ольга Геннадьевна	18АА 299787 от 28.08.2006 г.	1/2	
19	Криволап Валентина Николаевна	18АА 765012 от 26.02.2009 г.	1	51,20
20	Васягин Дмитрий Анатольевич	18АБ 405947 от 09.12.2011 г.	1/2	33,80
	Невоструева Екатерина Николаевна	18АБ 406065 от 12.12.2011 г.	1/2	
21	Солодовникова Любовь Викторовна	18АБ 238568 от 13.04.2011 г.	1	62,15
22	Агапов Сергей Михайлович	Договор №52 от 23.02.1993 г. 18АБ 0834627	1	50,66
23	Третьякова Динара Данисовна	18-18/004-18/004/003/2016-2326/2 от 01.04.2016 г.	1	33,44
24	Тукмачева Тамара Кузьминична	18АА 226932 от 28.12.2001 г.	2/3	62,15
	Студитских Татьяна Владимировна	18АА 226934 от 28.12.2001 г.	1/3	

Согласовано:

Председатель  /Липина О.Г./

Секретарь  /Кузнецова Д.И./

РЕЕСТР
собственников помещений многоквартирного дома
№ 53 ул.Калинина с.Завьялово, участвующих в голосовании

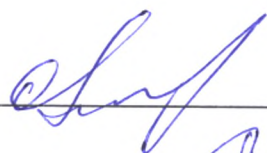
Общая площадь жилых помещений 1 295,60 кв.м.

№ п/п	№ кв	Ф.И.О. собственника	Доля владения	Общая площадь, кв.м.
1	1	Быкова Зинаида Афанасьевна	1/2	60,80
2		Быкова Анна Анатольевна	1/4	
3		Уткина Екатерина Анатольевна	1/4	
4	3	Наговицына Ольга Александровна	1/2	49,80
5	4	Кочурова Нина Дмитриевна	3/4	62,00
6		Асомчик Яна Владимировна	1/4	
7	5	Мирошниченко Светлана Викторовна	1	34,60
8	6	Силантьева Нина Ильинична	1/4	59,30
9		Силантьев Иван Алексеевич	1/4	
10		Силантьев Алексей Иванович	1/4	
11		Юминова Татьяна Ивановна	1/4	
12	7	Тельнова Наталья Владимировна	1	62,10
13	8	Дектерева Валентина Александровна	1/2	33,90
14		Дектерев Александр Михайлович	1/2	
15	9	Каменщикова Галина Алексеевна	1/3	50,70
16		Князева Елена Сергеевна	1/3	
17	10	Вотякова Татьяна Васильевна	3/6	76,80
18		Вотяков Геннадий Павлович	1/6	
19		Вотяков Денис Геннадьевич	1/6	
20		Малкова Ольга Геннадьевна	1/6	
21	11	Загуменнов Александр Германович	1	60,00
22	13	Шахтин Алексей Сергеевич	1/3	60,40
23		Шахтина Раиса Васильевна	1/3	
24		Вахрушева Наталья Алексеевна	1/3	
25	14	Бобкова Татьяна Борисовна	1/4	44,80
26		Бобков Тимофей Николаевич	1/4	
27		Вечканова Ксения Тимофеевна	1/4	
28		Шаймарданова Анна Тимофеевна	1/4	
29	15	Кузнецов Сергей Александрович	7/16	38,81
30		Кузнецова Диана Ильинична	3/16	
31		Кузнецова Кира Сергеевна	3/16	
32		Кузнецов Савва Сергеевич	3/16	

33	16	Гладышев Иван Александрович	1/2	50,66
34		Гладышева Светлана Анатольевна	1/2	
35	18	Липин Иван Николаевич	1/2	61,20
36		Липина Ольга Геннадьевна	1/2	
37	19	Криволап Валентина Николаевна	1	51,20
38	20	Васягин Дмитрий Анатольевич	1/2	33,80
39		Невоструева Екатерина Николаевна	1/2	
40	21	Солодовникова Любовь Викторовна	1	62,15
41	22	Агапов Сергей Михайлович	1	50,66
42	23	Третьякова Динара Данисовна	1	33,44
43	24	Тукмачева Тамара Кузьминична	2/3	62,15
44		Студитских Татьяна Владимировна	1/3	

Согласовано:

Председатель



/Липина О.Г./

Секретарь



/Кузнецова Д.И./

**Решение собственников помещений
многоквартирного дома по адресу: Завьяловский район, с. Завьялово, ул. Калинина, д.53**

« 15 » ноября 2018 г.

1. Избрать председателя собрания и секретаря общего собрания собственников помещений МКД:
Председатель Липина О.Г. кв. 18
Секретарь Кузнецова Д.И. кв. 15
2. Избрать счетную комиссию в составе 3-х человек с правом подписания протокола общего собрания:
 1. Невоструева Е.Н. кв. 20
 2. Солодовникова Л.В. кв. 21
 3. Тельнова Н.В. кв. 7
3. Отменить п.п. 3,4 решение собственников помещений МКД № 53, ул. Калинина, с. Завьялово от 25.10.2018г. Протокол № К 53/10 о согласовании схемы «Сводный план инженерных коммуникаций» в части «Водоотведение» с прокладкой по кратчайшему пути к существующему колодцу, находящемуся у подъезда № 3 МКД № 53.
4. Согласовать вариант схемы «Сводный план инженерных коммуникаций» в части «Водоотведение» с прокладкой коммуникаций с выходом на ул. Садовую.
5. Данное решение является основанием для внесения изменения в договор № К53 от «05» сентября 2018г
6. Утвердить местом хранения копии протоколов общих собраний, договоров и иных материалов собственников помещений МКД № 53 ул. Калинина с. Завьялово: один экземпляр ООО «УК ЖК-Сервис» по адресу с. Завьялово, ул. Калинина, 33А; второй экземпляр по месту жительства председателя Совета дома: с. Завьялово, ул. Калинина, д. 53, кв. 18.

Нужный вариант ответа отметьте знаком «V» в соответствующей графе

№ кв.	Ф. И. О. собственника	Площадь помещений м ²	Доля в собственности (площадь)	Вопрос 1			Вопрос 2			Вопрос 3			Вопрос 4			Вопрос 5			Вопрос 6			Подпись			
				за	против	воздержался	за	против	воздержался	за	против	воздержался	за	против	воздержался	за	против	воздержался	за	против	воздержался				
1	Быкова Зинаида Афанасьевна	60,8	1/2 (30,4)	<input checked="" type="checkbox"/>			<input checked="" type="checkbox"/>			<input checked="" type="checkbox"/>			<input checked="" type="checkbox"/>			<input checked="" type="checkbox"/>			<input checked="" type="checkbox"/>			<input checked="" type="checkbox"/>			<i>Быкова</i>
	Быкова (Малакотина) Анна Анатольевна			<input checked="" type="checkbox"/>			<input checked="" type="checkbox"/>			<input checked="" type="checkbox"/>			<input checked="" type="checkbox"/>			<input checked="" type="checkbox"/>			<input checked="" type="checkbox"/>			<input checked="" type="checkbox"/>			<i>Быкова</i>
	Уткина Екатерина Анатольевна			<input checked="" type="checkbox"/>			<input checked="" type="checkbox"/>			<input checked="" type="checkbox"/>			<input checked="" type="checkbox"/>			<input checked="" type="checkbox"/>			<input checked="" type="checkbox"/>			<input checked="" type="checkbox"/>			<i>Уткина</i>
2	Кудрина Татьяна Николаевна	33,8	1 (33,8)																					<input checked="" type="checkbox"/>	

№ кв.	Ф. И. О. собственника	Площадь помещений м ²	Доля в собственности (площадь)	Вопрос 1			Вопрос 2			Вопрос 3			Вопрос 4			Вопрос 5			Вопрос 6			Подпись			
				за	против	воздержался	за	против	воздержался	за	против	воздержался	за	против	воздержался	за	против	воздержался	за	против	воздержался				
3	Наговицына Ольга Александровна	49,8	1/2 (24,9)	<input checked="" type="checkbox"/>			<input checked="" type="checkbox"/>			<input checked="" type="checkbox"/>			<input checked="" type="checkbox"/>			<input checked="" type="checkbox"/>			<input checked="" type="checkbox"/>			<i>Olga</i>			
			1/2 (24,9)	<input checked="" type="checkbox"/>			<input checked="" type="checkbox"/>			<input checked="" type="checkbox"/>			<input checked="" type="checkbox"/>			<input checked="" type="checkbox"/>			<input checked="" type="checkbox"/>				<input checked="" type="checkbox"/>		<i>Olga</i>
4	Кочурова Нина Дмитриевна Асомчик Яна Владимировна	62,0	3/4 (46,5)	<input checked="" type="checkbox"/>			<input checked="" type="checkbox"/>			<input checked="" type="checkbox"/>			<input checked="" type="checkbox"/>			<input checked="" type="checkbox"/>			<input checked="" type="checkbox"/>			<i>Yana</i>			
			1/4 (15,5)	<input checked="" type="checkbox"/>			<input checked="" type="checkbox"/>			<input checked="" type="checkbox"/>			<input checked="" type="checkbox"/>			<input checked="" type="checkbox"/>			<input checked="" type="checkbox"/>				<input checked="" type="checkbox"/>		<i>Yana</i>
5	Мирошниченко Светлана Викторовна	34,6	1 (34,6)	<input checked="" type="checkbox"/>			<input checked="" type="checkbox"/>			<input checked="" type="checkbox"/>			<input checked="" type="checkbox"/>			<input checked="" type="checkbox"/>			<input checked="" type="checkbox"/>			<i>Svetlana</i>			
				<input checked="" type="checkbox"/>			<input checked="" type="checkbox"/>			<input checked="" type="checkbox"/>			<input checked="" type="checkbox"/>			<input checked="" type="checkbox"/>			<input checked="" type="checkbox"/>				<input checked="" type="checkbox"/>		<i>Svetlana</i>
6	Силантьева Нина Ильинична Силантьев Иван Алексеевич Силантьев Алексей Иванович Юминова Татьяна Ивановна	50,4	1/4 (12,6)	<input checked="" type="checkbox"/>			<input checked="" type="checkbox"/>			<input checked="" type="checkbox"/>			<input checked="" type="checkbox"/>			<input checked="" type="checkbox"/>			<input checked="" type="checkbox"/>			<i>Nina</i>			
			1/4 (12,6)	<input checked="" type="checkbox"/>			<input checked="" type="checkbox"/>			<input checked="" type="checkbox"/>			<input checked="" type="checkbox"/>			<input checked="" type="checkbox"/>			<input checked="" type="checkbox"/>				<input checked="" type="checkbox"/>		<i>Ivan</i>
			1/4 (12,6)	<input checked="" type="checkbox"/>			<input checked="" type="checkbox"/>			<input checked="" type="checkbox"/>			<input checked="" type="checkbox"/>			<input checked="" type="checkbox"/>			<input checked="" type="checkbox"/>				<input checked="" type="checkbox"/>		<i>Alexey</i>
			1/4 (12,6)	<input checked="" type="checkbox"/>			<input checked="" type="checkbox"/>			<input checked="" type="checkbox"/>			<input checked="" type="checkbox"/>			<input checked="" type="checkbox"/>			<input checked="" type="checkbox"/>				<input checked="" type="checkbox"/>		<i>Tatyana</i>
7	Тельнова Наталья Владимировна	62,1	1 (62,1)	<input checked="" type="checkbox"/>			<input checked="" type="checkbox"/>			<input checked="" type="checkbox"/>			<input checked="" type="checkbox"/>			<input checked="" type="checkbox"/>			<input checked="" type="checkbox"/>			<i>Natasha</i>			
				<input checked="" type="checkbox"/>			<input checked="" type="checkbox"/>			<input checked="" type="checkbox"/>			<input checked="" type="checkbox"/>			<input checked="" type="checkbox"/>			<input checked="" type="checkbox"/>				<input checked="" type="checkbox"/>		<i>Natasha</i>
8	Дектерева Валентина Александровна Дектерев Александр Михайлович	33,9	1/2 (16,95)	<input checked="" type="checkbox"/>			<input checked="" type="checkbox"/>			<input checked="" type="checkbox"/>			<input checked="" type="checkbox"/>			<input checked="" type="checkbox"/>			<input checked="" type="checkbox"/>			<i>Valentina</i>			
			1/2 (16,95)	<input checked="" type="checkbox"/>			<input checked="" type="checkbox"/>			<input checked="" type="checkbox"/>			<input checked="" type="checkbox"/>			<input checked="" type="checkbox"/>			<input checked="" type="checkbox"/>				<input checked="" type="checkbox"/>		<i>Alexander</i>
9	Каменщикова Галина Алексеевна Князева Елена Сергеевна Вотякова Татьяна Васильевна	50,7	2/3 (33,8)	<input checked="" type="checkbox"/>			<input checked="" type="checkbox"/>			<input checked="" type="checkbox"/>			<input checked="" type="checkbox"/>			<input checked="" type="checkbox"/>			<input checked="" type="checkbox"/>			<i>Galina</i>			
			1/3 (16,9)	<input checked="" type="checkbox"/>			<input checked="" type="checkbox"/>			<input checked="" type="checkbox"/>			<input checked="" type="checkbox"/>			<input checked="" type="checkbox"/>			<input checked="" type="checkbox"/>				<input checked="" type="checkbox"/>		<i>Elena</i>
			3/6 (38,4)	<input checked="" type="checkbox"/>			<input checked="" type="checkbox"/>			<input checked="" type="checkbox"/>			<input checked="" type="checkbox"/>			<input checked="" type="checkbox"/>			<input checked="" type="checkbox"/>				<input checked="" type="checkbox"/>		<i>Tatyana</i>
			1/6 (12,8)	<input checked="" type="checkbox"/>			<input checked="" type="checkbox"/>			<input checked="" type="checkbox"/>			<input checked="" type="checkbox"/>			<input checked="" type="checkbox"/>			<input checked="" type="checkbox"/>				<input checked="" type="checkbox"/>		<i>Galina</i>
10	Вотяков Геннадий Павлович Вотяков Денис Геннальевич Малкова Ольга Геннадьевна	76,8	1/6 (12,8)	<input checked="" type="checkbox"/>			<input checked="" type="checkbox"/>			<input checked="" type="checkbox"/>			<input checked="" type="checkbox"/>			<input checked="" type="checkbox"/>			<input checked="" type="checkbox"/>			<i>Genadiy</i>			
			1/6 (12,8)	<input checked="" type="checkbox"/>			<input checked="" type="checkbox"/>			<input checked="" type="checkbox"/>			<input checked="" type="checkbox"/>			<input checked="" type="checkbox"/>			<input checked="" type="checkbox"/>				<input checked="" type="checkbox"/>		<i>Denis</i>
			1/6 (12,8)	<input checked="" type="checkbox"/>			<input checked="" type="checkbox"/>			<input checked="" type="checkbox"/>			<input checked="" type="checkbox"/>			<input checked="" type="checkbox"/>			<input checked="" type="checkbox"/>				<input checked="" type="checkbox"/>		<i>Olya</i>
11	Загуменов Александр Германович	60	1 (60)	<input checked="" type="checkbox"/>			<input checked="" type="checkbox"/>			<input checked="" type="checkbox"/>			<input checked="" type="checkbox"/>			<input checked="" type="checkbox"/>			<input checked="" type="checkbox"/>			<i>Alexander</i>			
				<input checked="" type="checkbox"/>			<input checked="" type="checkbox"/>			<input checked="" type="checkbox"/>			<input checked="" type="checkbox"/>			<input checked="" type="checkbox"/>			<input checked="" type="checkbox"/>				<input checked="" type="checkbox"/>		<i>Alexander</i>
12	Махнева Галина Александровна Харитоновна Наталья Валентиновна	79	1/2 (39,5)																			<i>Galina</i>			
			1/4 (19,75)																						<i>Natasha</i>
13	Шахтин Алексей Сергеевич Шахтина Раиса Васильевна Вахрушева Наталья Алексеевна	60,4	1/3 (20,14)	<input checked="" type="checkbox"/>			<input checked="" type="checkbox"/>			<input checked="" type="checkbox"/>			<input checked="" type="checkbox"/>			<input checked="" type="checkbox"/>			<input checked="" type="checkbox"/>			<i>Alexey</i>			
			1/3 (20,13)	<input checked="" type="checkbox"/>			<input checked="" type="checkbox"/>			<input checked="" type="checkbox"/>			<input checked="" type="checkbox"/>			<input checked="" type="checkbox"/>			<input checked="" type="checkbox"/>				<input checked="" type="checkbox"/>		<i>Raisa</i>
			1/3 (20,13)	<input checked="" type="checkbox"/>			<input checked="" type="checkbox"/>			<input checked="" type="checkbox"/>			<input checked="" type="checkbox"/>			<input checked="" type="checkbox"/>			<input checked="" type="checkbox"/>				<input checked="" type="checkbox"/>		<i>Natasha</i>
14	Бобкова Татьяна Борисовна Бобков Тимофей Николаевич Вечканова Ксения Тимофеевна Шаймарданова Анна Тимофеевна	78,1	1/4 (19,53)	<input checked="" type="checkbox"/>			<input checked="" type="checkbox"/>			<input checked="" type="checkbox"/>			<input checked="" type="checkbox"/>			<input checked="" type="checkbox"/>			<input checked="" type="checkbox"/>			<i>Tatyana</i>			
			1/4 (19,53)	<input checked="" type="checkbox"/>			<input checked="" type="checkbox"/>			<input checked="" type="checkbox"/>			<input checked="" type="checkbox"/>			<input checked="" type="checkbox"/>			<input checked="" type="checkbox"/>				<input checked="" type="checkbox"/>		<i>Timofey</i>
			1/4 (19,52)	<input checked="" type="checkbox"/>			<input checked="" type="checkbox"/>			<input checked="" type="checkbox"/>			<input checked="" type="checkbox"/>			<input checked="" type="checkbox"/>			<input checked="" type="checkbox"/>				<input checked="" type="checkbox"/>		<i>Kseniya</i>
			1/4 (19,52)	<input checked="" type="checkbox"/>			<input checked="" type="checkbox"/>			<input checked="" type="checkbox"/>			<input checked="" type="checkbox"/>			<input checked="" type="checkbox"/>			<input checked="" type="checkbox"/>				<input checked="" type="checkbox"/>		<i>Anna</i>

УВАЖАЕМЫЕ ЖИЛЬЦЫ! ДОВОДИМ ДО ВАШЕГО СВЕДЕНИЯ

Выдержку из Протокола №К53/12 от «15» ноября 2018 г.

Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме №53 ул.Калинина с.Завьялово

Место проведения: с.Завьялово, ул.Калинина, д.53. Инициатор проведения общего собрания: Липина Ольга Геннадьевна, собственник кв.18.

Форма проведения собрания: очная. Дата проведения голосования: «15» ноября 2018 г. с 19 часов 00 минут до 20 часов 00 минут.

Место приема письменных решений, подсчета голосов: кв.18 МКД №53 ул.Калинина с.Завьялово.

Место (адрес) хранения протокола №К53/12 от «15» ноября 2018 г. (далее – Протокол) и решений собственников МКД: первый экземпляр - Государственная жилищная инспекция при Министерстве энергетики, жилищно-коммунального хозяйства и государственного регулирования тарифов Удмуртской Республики (ГЖИ УР) по адресу: Удмуртская Республика, Ижевск, улица Максима Горького, 73; второй экземпляр Протокола - в офисе управляющей компании ООО «УК ЖК-Сервис» по адресу: с.Завьялово, ул.Калинина, д.33а; третий экземпляр Протокола - у старшего по МКД №53 ул.Калинина с.Завьялово Липиной О.Г., кв. 18.

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу УР, с.Завьялово, ул.Калинина, дом 53 собственники владеют 1 295,60 кв.м. всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100%.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу УР, с.Завьялово, ул.Калинина, дом 53 приняли участие собственники и их представители в количестве 44 человек, обладающие 1 124,20 кв.м. голосов собственников, что составляет 86,77% от площади жилых помещений в многоквартирном доме. Кворум имеется.

Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Итоги голосования по повестке дня:

№ пп	Наименование вопроса	Количество голосов (кв.м.), поданных:			Какое решение принято и каким %
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖ	
1	Избрать председателя собрания и секретаря общего собрания собственников помещений МКД: Председатель - Липина О.Г. кв. 18, Секретарь - Кузнецова Д.И. кв. 15.	1 124,20	0	0	За (100%)
2	Избрать счетную комиссию в составе 3-х человек с правом подписания протокола общего собрания: Невоструева Е.Н. кв. 20, Солодовникова Л.В. кв. 21, Тельнова Н.В. кв. 7.	1 124,20	0	0	За (100%)
3	Отменить п.п. 3,4 решение собственников помещений МКД №53, ул.Калинина, с.Завьялово от 25.10.2018 г. Протокол №К53/10 о согласовании схемы «Сводный план инженерных коммуникаций» в части «Водоотведение» с прокладкой по кратчайшему пути к существующему колодцу, находящемуся у подъезда №3 МКД №53.	1 124,20	0	0	За (100%)
4	Согласовать вариант схемы «Сводный план инженерных коммуникаций» в части «Водоотведение» с прокладкой коммуникаций с выходом на ул.Садовую.	1 124,20	0	0	За (100%)
5	Данное решение является основанием для внесения изменения в договор №К53 от «05» февраля 2018 г.	1 124,20	0	0	За (100%)
5	Утвердить местом хранения копии протоколов общих собраний, договоров и иных материалов собственников помещений МКД № 53 ул.Калинина с. Завьялово: один экземпляр ООО «УК ЖК-Сервис» по адресу с. Завьялово, ул. Калинина, 33А; второй экземпляр по месту жительства председателя Совета дома: с. Завьялово, ул.Калинина, д. 53, кв. 18.	1 124,20	0	0	За (100%)

Председатель собрания

/Липина О.Г./

Секретарь собрания

/Кузнецова Д.И./

Настоящим Актом подтверждаем:

Для информации собственников и жителей дома №53 ул. Калинина с. Завьялово УР, на досках объявлений, расположенных при входах в подъезды 16.11.2018 г. в 18-00 вывешено: выдержка из Протокола №К53/12 от 15 ноября 2018 г. общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенного по адресу: УР, с. Завьялово, ул. Калинина, д.53.

УВАЖАЕМЫЕ ЖИЛЬЦЫ! ДОВОДИМ ДО ВАШЕГО СВЕДЕНИЯ

Выдержку из Протокола №К53/12 от «15» ноября 2018 г.

Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме №53 ул.Калинина с.Завьялово

Место проведения: с.Завьялово, ул.Калинина, д.53. Инициатор проведения общего собрания: Лилина Ольга Генриховна, собственник кв.18.
Форма проведения собрания: очная. Дата проведения голосования: «15» ноября 2018 г. с 19 часов 00 минут до 20 часов 00 минут.
Место приема письменных решений, поданных голосов: кв.18 МКД №53 ул.Калинина с.Завьялово.
Место хранения протокола №К53/12 от «15» ноября 2018 г. (далее - Протокол) и решений собственников МКД: первый экземпляр - Государственная архивная инспекция при Министерстве внутренних дел, жилищно-коммунального хозяйства и государственного регистрационного фонда Удмуртской Республики (ГЖИ УР) по адресу: Удмуртская Республика, Ижевск, улица Максима Горького, 73, второй экземпляр Протокола и в офисе управляющей компании ООО «УК ЖК Сервис» по адресу: с.Завьялово, ул.Калинина, д.53а; третий экземпляр Протокола - у старшего по МКД №53 ул.Калинина с.Завьялово, Лилиной О.Г., кв.18.
На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу УР, с. Завьялово, ул.Калинина, дом 53 собственников владеют 1 297,60 кв.м. всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100%.
В соответствии с частью 3 статьи 48 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.
В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу УР, с.Завьялово, ул.Калинина, дом 53, приняты участие собственники и их представители в количестве 44 человек, обладающие 1 124,20 кв.м. голосов собственников, что составляет 86,77% от площади жилых помещений в многоквартирном доме. **Кворум имеется.**
Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Итого голосования по повестке дня:

№ пп	Наименование вопроса	Количество голосов (кв.м.), поданных:		Какое решение принято и кворум %
		ЗА	ПРОТИВ ВОЗДЕРЖ	
1	Избрать председателя собрания и секретаря общего собрания собственников помещений МКД. Председатель - Лилина О.Г., кв.18. Секретарь - Кузнецова Д.И., кв.15	1 124,20	0	За (100%)
2	Избрать состав комиссии в составе 3-х человек с правом подписания протокола общего собрания. Новоструева Е.Н., кв.20, Соловьинова Л.В., кв.21, Тельнова Н.В., кв.7.	1 124,20	0	За (100%)
3	Отменить п.п. 3-4 решение собственников помещений МКД №53, ул.Калинина, с.Завьялово от 25.10.2018 г. Протокол №К53/10 о согласовании схемы «водный план инженерных коммуникаций» в части «Водопроведение» с прокладкой по кратчайшему пути к существующему колодезю, находящемуся у подъезда №3 МКД №53.	1 124,20	0	За (100%)
4	Согласовать вариант схемы «Сводный план инженерных коммуникаций» в части «Водопроведение» с прокладкой коммуникаций с выходом на улицу.	1 124,20	0	За (100%)
5	Данное решение является основанием для внесения изменений в договор №К53 от «05» февраля 2018 г.	1 124,20	0	За (100%)
5	Утвердить местонахождение копии протокола общего собрания, договоров и иных материалов собственников помещений МКД № 53 ул.Калинина с.Завьялово: один экземпляр в ООО «УК ЖК Сервис» по адресу с.Завьялово, ул.Калинина, 33А, второй экземпляр по месту жительства председателя Совета дома с.Завьялово, ул.Калинина, д.53, кв.18.	1 124,20	0	За (100%)

Председатель собрания *Лилина О.Г.* Секретарь собрания *Кузнецова Д.И.*

**Вывешено «16» ноября 2018 г. в 18:00 часов
Собственник д.53 ул.Калинина с. Завьялово УР:**

Тельнова Н.В. *Телм* проживающий в кв. № 7 ; *Гладышев ИА* *Алекс* проживающий в кв. № 16 ;
Кузнецова Д.И. *Дю* проживающий в кв. № 15 ; *Невострюева ЕН* *Еф* проживающий в кв. № 20 .