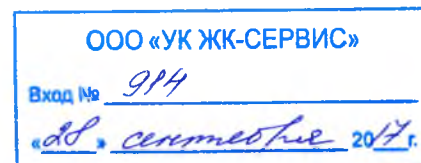


Протокол №Н1/02
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: УР, с.Завьялово, ул. Нефтяников, дом 1

с. Завьялово

«02» августа 2017 г.

Место проведения: с.Завьялово, ул. Нефтяников, д.1
Форма проведения собрания: очная
Собрание состоялось в 18:30 часов «02» августа 2017 г. во дворе дома.
Место подсчета голосов: кв.14 МКД №1 ул. Нефтяников, с. Завьялово.
Инициатор проведения общего собрания: Моисеева Раиса Александровна, собственник помещения №14 МКД №1 ул. Нефтяников, с. Завьялово.



Место (адрес) хранения протокола №Н1/02 от «02» августа 2017 г. и решений собственников МКД: первый экземпляр - в офисе управляющей компании ООО «УК ЖК-Сервис» по адресу: с. Завьялово, ул. Калинина, д.33а; второй экземпляр - у старшего МКД №1 ул. Нефтяников с Завьялово – Моисеевой Р.А., кв.14.

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу УР, с. Завьялово, ул. Нефтяников, д.1 собственники владеют 870,50 кв.м. всех жилых помещений в доме, что составляет 100%.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу УР, с.Завьялово, ул.Нефтяников, д.1 приняли участие собственники и их представители в количестве 23 человек, обладающие 672,42 кв.м. голосов собственников, что составляет 77,25% от площади жилых помещений.

Кворум для проведения общего собрания имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня:

1. Избрать председателя собрания, секретаря, счетную комиссию в составе 2-х человек: председатель собрания – Моисеева Р.А. кв.14, секретарь собрания – Мастерова Л.К. кв.10, члены счетной комиссии – 1) Мокрушина Н.В., кв.15, 2) Пчельникова С.В., кв.12, с правом подписания протокола общего собрания.
2. Заменить узел учета тепловой энергии на МКД №1 ул.Нефтяников в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 18.11.2013 г. №1034 «О коммерческом учете тепловой энергии» на основании калькуляции.
3. Утвердить калькуляцию общей стоимостью 173 000 (Сто семьдесят три тысячи) рублей 00 копеек за замену узла учета тепловой энергии и произвести оплату калькуляции по квитанциям за услуги ЖКХ из расчета на пять месяцев (август, сентябрь, октябрь, ноябрь, декабрь) на жилые и нежилые помещения в размере 27 (Двадцать семь) рублей 07 копеек за 1 кв.м. с площади квартиры в месяц.

Результаты голосования:

ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ: Избрать председателя собрания, секретаря, счетную комиссию в составе 2-х человек: председатель собрания – Моисеева Р.А. кв.14, секретарь собрания – Мастерова Л.К. кв.10, члены счетной комиссии – 1) Мокрушина Н.В., кв.15, 2) Пчельникова С.В., кв.12, с правом подписания протокола общего собрания.

Слушали: Моисееву Раису Александровну, собственника кв.14.

Предложили: Избрать председателя собрания, секретаря, счетную комиссию в составе 2-х человек: председатель собрания – Моисеева Р.А. кв.14, секретарь собрания – Мастерова Л.К. кв.10, члены счетной комиссии – 1) Мокрушина Н.В., кв.15, 2) Пчельникова С.В., кв.12, с правом подписания протокола общего собрания.

Голосовали (% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, участвующих в голосовании):

За 672,42 кв.м., 100 %	Против 0 кв.м., 0%	Воздержался 0 кв.м., 0%
------------------------	--------------------	-------------------------

Принято решение: Избрать председателя собрания, секретаря, счетную комиссию в составе 2-х человек: председатель собрания – Моисеева Р.А. кв.14, секретарь собрания – Мастерова Л.К. кв.10, члены счетной комиссии – 1) Мокрушина Н.В., кв.15, 2) Пчельникова С.В., кв.12, с правом подписания протокола общего собрания.

ПО ВТОРОМУ ВОПРОСУ: Заменить узел учета тепловой энергии на МКД №1 ул.Нефтяников в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 18.11.2013 г. №1034 «О коммерческом учете тепловой энергии» на основании калькуляции.

Слушали: Моисееву Раису Александровну, собственника кв.14.

Предложили: Заменить узел учета тепловой энергии на МКД №1 ул.Нефтяников в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 18.11.2013 г. №1034 «О коммерческом учете тепловой энергии» на основании калькуляции.

Голосовали (% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, участвующих в голосовании):

За 672,42 кв.м., 100 %	Против 0 кв.м., 0%	Воздержался 0 кв.м., 0%
------------------------	--------------------	-------------------------

Принято решение: Заменить узел учета тепловой энергии на МКД №1 ул.Нефтяников в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 18.11.2013 г. №1034 «О коммерческом учете тепловой энергии» на основании калькуляции.

ПО ТРЕТЬЕМУ ВОПРОСУ: Утвердить калькуляцию общей стоимостью 173 000 (Сто семьдесят три тысячи) рублей 00 копеек за замену узла учета тепловой энергии и произвести оплату калькуляции по квитанциям за услуги ЖКХ из расчета на пять месяцев (август, сентябрь, октябрь, ноябрь, декабрь) на жилые и нежилые помещения в размере 27 (Двадцать семь) рублей 07 копеек за 1 кв.м. с площади квартиры в месяц.

Слушали: Моисееву Раису Александровну, собственника кв.14.

Предложили: Утвердить калькуляцию общей стоимостью 173 000 (Сто семьдесят три тысячи) рублей 00 копеек за замену узла учета тепловой энергии и произвести оплату калькуляции по квитанциям за услуги ЖКХ из расчета на пять месяцев (август, сентябрь, октябрь, ноябрь, декабрь) на жилые и нежилые помещения в размере 27 (Двадцать семь) рублей 07 копеек за 1 кв.м. с площади квартиры в месяц.

Голосовали (% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, участвующих в голосовании):

За 672,42 кв.м., 100 %	Против 0 кв.м., 0%	Воздержался 0 кв.м., 0%
------------------------	--------------------	-------------------------

Принято решение: Утвердить калькуляцию общей стоимостью 173 000 (Сто семьдесят три тысячи) рублей 00 копеек за замену узла учета тепловой энергии и произвести оплату калькуляции по квитанциям за услуги ЖКХ из расчета на пять месяцев (август, сентябрь, октябрь, ноябрь, декабрь) на жилые и нежилые помещения в размере 27 (Двадцать семь) рублей 07 копеек за 1 кв.м. с площади квартиры в месяц.

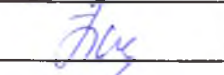
Приложение:

1. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений многоквартирного дома №1 ул.Нефтяников с.Завьялово (1 лист)
2. Реестр собственников помещений многоквартирного дома №1 ул.Нефтяников с.Завьялово (1 лист)
3. Решение собственников помещений многоквартирного дома №1 ул.Нефтяников с.Завьялово (1 лист)

Председатель собрания  /Моисеева Р.А./

Секретарь собрания  /Мастерова Л.К./

Счетная комиссия:  /Мокрушина Н.В./

 /Пчельникова С.В./