

Протокол №Н2/04
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: УР, с.Завьялово, ул.Нефтяников, дом 2

с. Завьялово

«02» сентября 2018 г.

Место проведения: с.Завьялово, ул.Нефтяников, д.2

Инициатор проведения общего собрания: Михалецкая Галина Михайловна, собственник квартиры №1.

Форма проведения собрания: очная.

Голосование проводилось «02» сентября 2018 г. с 19 часов 00 минут до 20 часов 00 минут во дворе дома по адресу: УР, с.Завьялово, ул.Нефтяников, д.2.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников «02» сентября 2018 г. не позднее 20:00 часов.

Место приема письменных решений, подсчета голосов: с.Завьялово, ул.Нефтяников, д.2, кв.1.

Место (адрес) хранения протокола №Н2/04 от «02» сентября 2018 г. (далее – Протокол) и решений собственников МКД: первый экземпляр - Государственная жилищная инспекция при Министерстве энергетики, жилищно-коммунального хозяйства и государственного регулирования тарифов Удмуртской Республики (ГЖИ УР) по адресу: Удмуртская Республика, Ижевск, улица Максима Горького, 73; второй экземпляр Протокола - в офисе управляющей компании ООО «УК ЖК-Сервис» по адресу: с.Завьялово, ул.Калинина, д.33а; третий экземпляр Протокола - у старшего по МКД №2 ул.Нефтяников с.Завьялово Михалецкой Т.М., кв.1.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу УР, с.Завьялово, ул.Нефтяников, дом 2 приняли участие представители управляющей компании ООО «УК ЖК-Сервис»: 1. Батуев Д.И. – начальник Завьяловского участка.

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу УР, с.Завьялово, ул.Нефтяников, дом 2 собственники владеют 372,04 кв.м. всех жилых помещений в доме, что составляет 100%.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу УР, с.Завьялово, ул.Нефтяников, дом 2 приняли участие собственники и их представители в количестве 12 человек, обладающие 252,26 кв.м. голосов собственников, что составляет 67,80% от площади жилых помещений в многоквартирном доме.

Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня:

1. Об избрании председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
2. Об утверждении калькуляции на демонтаж, монтаж электрооборудования мест общего пользования МКД №2 ул.Нефтяников с.Завьялово.
3. Об утверждении места хранения копий протоколов общих собраний, договоров и иных материалов собственников помещений МКД № 2 ул. Нефтяников с.Завьялово.

Результаты голосования:

ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ: Об избрании председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Слушали: председателя собрания - Михалецкую Т.М., кв.1.

Предложили: Избрать председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома: **председатель собрания** – Михалецкая Т.М., кв.1, **секретарь собрания** – Суворова С.Ю., кв.2, **счетная комиссия** – 1) Галанова И.М., кв.4; 2) Коновалова Н.С., кв.6

ООО «УК ЖК-СЕРВИС»	
Вход №	64-110
№	10, сентября 2018г.

Голосовали (% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, участвующих в голосовании):

За 252,26 кв.м., 100 %	Против 0 кв.м., 0%	Воздержался 0 кв.м., 0%
------------------------	--------------------	-------------------------

Большинством голосов принято решение: Избрать председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома: председатель собрания – Михалецкая Т.М., кв.1, секретарь собрания – Суворова С.Ю., кв.2, счетная комиссия – 1) Галанова И.М., кв.4; 2) Коновалова Н.С., кв.6

ПО ВТОРОМУ ВОПРОСУ: Об утверждении калькуляции на демонтаж, монтаж электрооборудования мест общего пользования МКД №2 ул.Нефтяников с.Завьялово.

Слушали: председателя собрания - Михалецкую Т.М., кв.1.

Предложили: Утвердить калькуляцию общей стоимостью 27706,00 (Двадцать семь тысяч семьсот шесть) руб. 00 коп. за демонтаж, монтаж электрооборудования мест общего пользования МКД № 2 по ул. Нефтяников, с. Завьялово, УР. и произвести оплату калькуляции по квитанциям за ЖКУ из расчета 24(Двадцать четыре) рубля 83 копеек за 1 кв. м. на 3 месяца.

Голосовали (% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, участвующих в голосовании):

За 252,26 кв.м., 100 %	Против 0 кв.м., 0%	Воздержался 0 кв.м., 0%
------------------------	--------------------	-------------------------

Большинством голосов принято решение: Утвердить калькуляцию общей стоимостью 27706,00 (Двадцать семь тысяч семьсот шесть) руб. 00 коп. за демонтаж, монтаж электрооборудования мест общего пользования МКД № 2 по ул. Нефтяников, с. Завьялово, УР. и произвести оплату калькуляции по квитанциям за ЖКУ из расчета 24(Двадцать четыре) рубля 83 копеек за 1 кв. м. на 3 месяца.

ПО ТРЕТЬЕМУ ВОПРОСУ: Об утверждении места хранения копий протоколов общих собраний, договоров и иных материалов собственников помещений МКД № 2 ул. Нефтяников с.Завьялово.

Слушали: председателя собрания - Михалецкую Т.М., кв.1.

Предложили: Утвердить местом хранения копии протоколов общих собраний, договоров и иных материалов собственников помещений МКД №2 ул.Нефтяников с.Завьялово: один экземпляр ООО «УК ЖК-сервис» по адресу: с.Завьялово, ул.Калинина, 33А; второй экземпляр по месту жительства председателя общего собрания: с.Завьялово, ул.Нефтяников, д.2, кв. 1.

Голосовали (% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, участвующих в голосовании):

За 252,26 кв.м., 100 %	Против 0 кв.м., 0%	Воздержался 0 кв.м., 0%
------------------------	--------------------	-------------------------

Большинством голосов принято решение: Утвердить местом хранения копии протоколов общих собраний, договоров и иных материалов собственников помещений МКД №2 ул.Нефтяников с.Завьялово: один экземпляр ООО «УК ЖК-сервис» по адресу: с.Завьялово, ул.Калинина, 33А; второй экземпляр по месту жительства председателя общего собрания: с.Завьялово, ул.Нефтяников, д.2, кв. 1.

Приложение:

1. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений МКД (1 лист);
2. Акт вывешивания сообщения о проведении общего собрания собственников помещений МКД (1 лист);
3. Смета на перетяжку силовых линий на подъезды и замену эл.щитов (1 лист);
4. Реестр собственников помещений МКД №2 ул.Нефтяников с.Завьялово (1 лист);
5. Реестр собственников помещений МКД №2 ул.Нефтяников с.Завьялово, участвующих в голосовании (1 лист);
6. Решение собственников помещений МКД №2 ул.Нефтяников с.Завьялово (1 лист);
7. Выдержка из Протокола №Н2/04 от 02.09.2018 г. (2 листа);
8. Акт вывешивания Выдержка из Протокола №Н2/04 от 02.09.2018 г. (2 листа).

Председатель собрания _____ /Михалецкая Т.М./

Секретарь собрания _____ /Суворова С.Ю./

Счетная комиссия: _____ /Галанова И.М./

_____ /Коновалова Н.С./