

3	Галанова И.М. кв. №4
4	Коновалова Н.С. кв. №6

3. Отчет о проделанной работе ООО «УК ЖК-сервис» (ИНН 1841032355) за 2018 г. принять к сведению. (Приложение № 2)
4. Утвердить условия договора управления многоквартирным домом между собственниками помещений многоквартирного дома №2, ул. Нефтяников, с. Завьялово, Завьяловский р-он, УР и ООО «УК ЖК-сервис» (ИНН 1841032355).
5. Доверить Председателю совета многоквартирного дома от имени собственников помещений многоквартирного дома №2, ул. Нефтяников, с. Завьялово, Завьяловский р-он, УР заключить и подписать договор управления с ООО «УК ЖК-сервис» (ИНН 1841032355). Данное решение считать доверенностью, оформленной в установленном законом порядке в соответствии с п.8.3. ст.161.1.
6. Исключить из структуры платы за содержание жилого помещения плату за работы по обеспечению сбора и вывоза ТКО в размере 1,52 рубля с 1 кв. м. общей площади помещения в месяц с начала оказания данной услуги Региональным оператором по обращению с ТКО в Удмуртской республике. (С 01.01.2019 года. часть 4 ст. 24.7 ФЗ от 24.07.1998 г № 89-ФЗ, Постановления правительства РФ от 12.11.2016 г. № 1156, Постановления Правительства РФ от 06.05.2011 г. № 354.).
7. Утвердить структуру платы и перечень работ за содержание и обслуживание общедомового имущества многоквартирного дома №2, ул. Нефтяников, с. Завьялово, Завьяловский р-он, УР в размере 10,25 руб. с 1 кв.м. в месяц (Приложение № 1); плату за текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме в размере 4,00 руб. с 1 кв.м в месяц (Приложение №1).
8. Собственникам помещений многоквартирного дома №2, ул. Нефтяников, с. Завьялово, Завьяловский р-он, УР заключить прямые договоры с Региональным оператором по обращению с ТКО на оказание услуги по обращению с ТКО и производить оплату напрямую Региональному оператору по обращению с ТКО согласно ст. 3 Федерального закона №59-ФЗ от 03.04.2018 г.

Приложения:

1. Структура платы и перечень работ за содержание и обслуживание мест общего пользования и общедомового имущества за 1 месяц МКД №2, ул. Нефтяников, с. Завьялово, Завьяловского района – 1 лист;
2. Отчет за период управления: с 01 января 2018 г. по 31 декабря 2018 г. УР, Завьяловский район, с. Завьялово, ул. Нефтяников, д. 2 – 1 лист;
3. План работ по текущему ремонту общего имущества МКД №2, ул. Нефтяников, с. Завьялово, Завьяловского района – 1 лист;
4. Договор управления МКД №2, ул. Нефтяников, с. Завьялово, Завьяловского района – 10 листов;
5. Реестр собственников помещений в МКД №2, ул. Нефтяников, с. Завьялово, Завьяловского района - 1 лист;
6. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений – 1 лист;
7. Акт о размещении сообщения собственникам помещений о проведении общего собрания собственников помещений – 1 лист;
8. Реестр собственников помещений МКД №2, ул. Нефтяников, с. Завьялово, Завьяловского района, участвовавших в голосовании – 1 лист;
9. Решение собственников помещений многоквартирного дома по адресу: Завьяловский район, с. Завьялово, ул. Нефтяников, д. 2 – 2 листа.

Представитель инициатора собрания:

Начальник Завьяловского участка ООО «УК ЖК-Сервис»

 /Батуев Д.И.