Приложение 3

к Конкурсной документации

УТВЕРЖДАЮ

Глава муниципального образования

«Завьяловское»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Р.И. Липин

427000, с. Завьялово, ул. Чкалова, д. 27

Тел. (3412) 62-10-56, 62-12-46,

mo-zavjalovskoe@rambler.ru

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| « |  | » |  | 20 | 18 |  г. |

Структура платы и перечень работ за содержание и обслуживание мест общего пользования за 1 месяц МКД № 3 ул. Нефтяников с. Завьялово

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № | Наименования работ и услуг | периодичность выполнения работ и оказания услуг | стоимость на 1 кв. м. общей площади (рублей в месяц) |
| п/п |
| 1. | Ремонт и обслуживание конструктивных элементов жилых зданий |   | 3,146 |
| 1.1. | Ремонт и обслуживание кровель | По мере необходимости | 0,528 |
| 1.2. | Ремонт и обслуживание кирпичной кладки | По мере необходимости | 0,473 |
| 1.3. | Малярные работы | 1 раз в год | 0,418 |
| 1.4. | Ремонт и обслуживание плиточных покрытий | По мере необходимости | 0,077 |
| 1.5. | Плотницкие работы | По мере необходимости | 0,088 |
| 1.6. | Слесарно-строительные работы (монтажные) работы | По мере необходимости | 0,044 |
| 1.7. | Ремонт и обслуживание оконных проемов (остекление) | По мере необходимости | 0,44 |
| 1.8. | Штукатурные работы | По мере необходимости | 0,44 |
| 1.9. | Сварочные работы  | По мере необходимости | 0,407 |
| 1.10 | Прочие работы (подсобный рабочий) | По мере необходимости | 0,242 |
| 2 | Ремонт и обслуживание  |   | 2,255 |
| Внутридомового инженерного оборудования |
| 2,1 | Обслуживание систем холодного водоснабжения | По мере необходимости | 0,55 |
| 2.2 | Обслуживание систем канализации | По мере необходимости | 0,462 |
| 2.3 | Обслуживание систем центрального отопления | По мере необходимости | 0,44 |
| 2.4 | Обслуживание и ремонт электрооборудованния | По мере необходимости | 0,22 |
| 2.5 | Проверка вентиляционной системы на работоспособность | 2 раза в год | 0,649 |
| 3 | Благоустройство и обсепечение санитарного состояния жилых зданий и придомовых территорий |   | 3,89 |
| 3.1. | Уборка придомовой территории | 5 раз в неделю | 1,14 |
| 3.2. | Сухая уборка коридоров, лестничных площадок и маршей | 5 раз в неделю | 1,661 |
| 3.3. | Влажная уборка коридоров, лестничных площадок и маршей | 1 раз в неделю | 0,99 |
| 3.4. | Влажная протирка подоконников, оконных решёток, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков, почтовых ящиков | 2 раза в месяц | 0,088 |
| 3.5. | Мытье окон | 2 раза в год | 0,011 |
| 4 | Прочие прямые расходы |   | 1,98 |
| 4.1. | Дератизация, дезинсекция | 2 раза в год | 0,616 |
| 4.2. | Электроизмерительные работы | Раз в месяц | 0,066 |
| 4.3. | Ремонтно-аварийное обслуживание | По мере необходимости | 1,034 |
| 5 | Сбор и вывоз твердых коммунальных отходов | Через день | 1,511 |
| 6 | Услуги по управлению жилым домом | Постоянно | 4,796 |
| ВСЕГО: | 17,578 |