

**УВАЖАЕМЫЕ СОБСТВЕННИКИ (ПОЛЬЗОВАТЕЛИ) ПОМЕЩЕНИЙ  
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ!  
ДОВОДИМ ДО ВАШЕГО СВЕДЕНИЯ**

**Выдержка из Протокола №3Ф4/03 от «29» января 2021 г.  
Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме  
№4 ул. Зои Федоровой, д.Каменное, Завьяловский район, Удмуртская Республика**

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме по адресу Удмуртская Республика, Завьяловский район, д. Каменное, ул. З.Федоровой, д. 4, проводилось по инициативе собственника кв. 1 Кузнецовой Светланы Анатольевны, собственник кв. 1 Кузнецовой Светланы Анатольевны, собственник, в очно-заочной форме.

**Очное обсуждение вопросов повестки собрания и принятие решения по ним состоялось:** в 19.00 «11» января 2021 г. по адресу Удмуртская Республика, Завьяловский район, д.Каменное, ул. Зои Федоровой, дом 4.

**Начало регистрации участников собрания** – «11» января 2021 года с 18 часов 30 минут до 19 часов 00 минут.

\*Для участия в общем собрании и голосования по вопросам повестки дня собственникам помещений при себе иметь паспорт и копию документа, подтверждающего право собственности на помещение, представителям собственников помещений – паспорт, копию документа, подтверждающего право собственности собственника на помещение, и документы, подтверждающие полномочия на представление интересов собственника в ходе общего собрания (оригинал и копию доверенности на участие в общем собрании, а если собственником является юридическое лицо, то дополнительно иметь при себе заверенную копию решения/протокола об избрании его руководителя на должность).

**Заочная часть голосования** по повестке проводилась в период с 20.00 часов «11» января 2021г. и не позднее 21.00 часов «27» января 2021 г.

Бюллетени с решениями собственников по вопросам повестки передавались инициатору собрания лично в руки (квартира №1 многоквартирного дома № 4 ул. З.Федоровой, д.Каменное, Завьяловский район, УР) в период с 20.00 часов «11» января 2021г. и не позднее 21.00 часов «27» января 2021г.

С информацией и материалами, которые представлены на собрании, можно было ознакомиться у инициатора собрания – Кузнецовой Светланы Анатольевны по адресу: Удмуртская Республика, Завьяловский район, д. Каменное, ул. З.Федоровой, д.4, кв.1

**Место подсчета голосов:** квартира №1 многоквартирного дома № 4 по ул. З.Федоровой, д.Каменное, Завьяловский район, Удмуртская Республика.

Место (адрес) хранения протокола №3Ф4/03 от «29» января 2021 г. (далее – Протокол) и решений собственников МКД: **первый экземпляр** Протокола и оригиналы решений собственников помещений в многоквартирном доме - Жилищная инспекция Главного управления по государственному надзору Удмуртской Республики по адресу: Удмуртская Республика, Ижевск, улица Максима Горького, 73; **второй экземпляр** Протокола - в офисе управляющей компании ООО «УК ЖК-сервис» по адресу: с.Завьялово, ул.Калинина, д.33а.

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу Удмуртская Республика, Завьяловский район, д.Каменное, ул.Зои Федоровой, дом 4 собственники владеют 393,7 кв.м. всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100%.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу УР, Завьяловский район, д.Каменное, ул.Зои Федоровой, дом 4 приняли участие 15 собственников, обладающие 292,25 кв.м. голосов собственников, что составляет 74,23 % от площади помещений в многоквартирном доме.

**Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.**

### **Итоги голосования по повестке дня:**

№ пп	Наименование вопроса	Количество голосов (кв.м.), поданных:			Какое решение принято и каким %		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖ			
1	1. Избрать председателя собрания, секретаря, счетную комиссию с правом подписания протокола общего собрания собственниками помещений многоквартирного доме № 4 по ул. З.Федоровой, д.Каменное, Завьяловский район, Удмуртская Республика:	292,25	0,0	0,0	ЗА (100,00%)		
	Председатель собрания:					Кузнецова Светлана Анатольевна	кв. 1
	Секретарь собрания:					Погорелова Наталья Валерьевна	кв. 6
	Счетная комиссия:	Култашева Альбина Булатовна	кв. 4				
2	О принятии решения об отказе от проведения работ по капитальному ремонту внутридомовой системы водоснабжения в многоквартирном доме № 4 по ул. З.Федоровой, д. Каменное, Завьяловский район, Удмуртская Республика, утвержденных приказом Министерства строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Удмуртской Республики от 07 августа 2020 года № 01-09/370 «Об утверждении Краткосрочного плана реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Удмуртской Республике на 2019 - 2021 годы», с переносом на более поздний период.	292,25	0,00	0,00	ЗА (74,23%)		
3	Определить места хранения: протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 4 по ул. З.Федоровой, д. Каменное, Завьяловский район, Удмуртская Республика – офис ООО «УК ЖК-сервис» по адресу: Удмуртская Республика, Завьяловский район, с.Завьялово, ул. Калинина,33а (в том числе один экземпляр предоставить региональному оператору); протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и решений собственников помещений по вопросам, повестки дня данного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 4 по ул. З.Федоровой, д. Каменное, Завьяловский район, Удмуртская Республика – Главное управление по государственному надзору УР по адресу: Удмуртской Республики по адресу: Удмуртская Республика, Ижевск, улица Максима Горького, 73	292,25	0,00	0,00	ЗА (74,23%)		

Председатель собрания \_\_\_\_\_ Кузнецова С.А.

Счетная комиссия: \_\_\_\_\_ Култашева А.Б..

Секретарь собрания \_\_\_\_\_ Погорелова Н.В.

