

**УВАЖАЕМЫЕ СОБСТВЕННИКИ (ПОЛЬЗОВАТЕЛИ) ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ! ДОВОДИМ ДО ВАШЕГО СВЕДЕНИЯ
Выдержка из Протокола №К65/13 от «21» сентября 2021 г.**

Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме №65, ул. Калинина, с. Завьялово

Место проведения: Удмуртская Республика, Завьяловский район, с. Завьялово, ул. Калинина, д.65

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме по адресу Удмуртская Республика, Завьяловский район, с.Завьялово, ул. Калинина, дом 65, проводилось по инициативе собственника квартиры № 5 Дрягиной Нины Савельевны, доля в праве собственности 100% (Собственность № 18-18-07/009/2011-548 от 02.03.2011) в очно-заочной форме.

Очное обсуждение вопросов повестки собрания и принятие решения по ним состоялось: в 19 часов 00 минут «10» сентября 2021 г. по адресу Удмуртская Республика, Завьяловский район, с.Завьялово, ул. Калинина, дом 65.

Начало регистрации участников собрания – «10» сентября 2021 года с 18 часов 30 минут до 19 часов 00 минут.

*Для участия в общем собрании и голосования по вопросам повестки дня собственникам помещений при себе иметь паспорт и копию документа, подтверждающего право собственности на помещение, представителям собственников помещений – паспорт, копию документа, подтверждающего право собственности собственника на помещение, и документы, подтверждающие полномочия на представление интересов собственника в ходе общего собрания (оригинал и копию доверенности на участие в общем собрании, а если собственником является юридическое лицо, то дополнительно иметь при себе заверенную копию решения/протокола об избрании его руководителя на должность).

Заочная часть голосования по настоящей повестке проводилась: в период с 20 часов 00 минут «10» сентября 2021 г. и не позднее 21 часов 00 минут «20» сентября 2021 г.

Бюллетени с решениями собственников по вопросам повестки передавались инициатору собрания лично в руки (квартира №5, многоквартирного дома № 65 по ул. Калинина, с.Завьялово, Завьяловский район, Удмуртская Республика) в период с 20 часов 00 минут «10» сентября 2021 г. и не позднее 21 часов 00 часов «20» сентября 2021 г.

С информацией и материалами, которые представлены на собрании, можно было ознакомиться у инициатора собрания – Дрягиной Н.С.. по адресу: Удмуртская Республика, Завьяловский район, с.Завьялово, ул. Калинина, д. 65, кв. 5.

Место подсчета голосов: кв. №5 в многоквартирном доме №65 ул. Калинина, с.Завьялово, Завьяловского района, Удмуртская Республика.

Место (адрес) хранения протокола №К65/13 от «21» сентября 2021 г. (далее – Протокол) и решений собственников МКД: **первый экземпляр** Протокола и оригиналы решений собственников помещений в многоквартирном доме - Жилищная инспекция Главного управления по государственному надзору Удмуртской Республики по адресу: Удмуртская Республика, Ижевск, улица Максима Горького, 73; **второй экземпляр** Протокола - в офисе управляющей компании ООО «УК ЖК-сервис» по адресу: с.Завьялово, ул.Калинина, д.33а, **третий экземпляр** Протокола - по месту жительства председателя общего собрания: кв. № 5 многоквартирного дома № 65 ул. Калинина, с. Завьялово, Завьяловский район, Удмуртская Республика.

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу Удмуртская Республика, Завьяловский район, с. Завьялово, ул. Калинина, д.65 собственники владеют 745,02 кв.м. всех жилых помещений в многоквартирном доме, что составляет 100%.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу УР, с.Завьялово, ул. Калинина, дом 65, приняли участие 17 собственников, обладающие 432,03 кв.м. голосов собственников, что составляет 57,99 % от площади помещений в многоквартирном доме.

Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Итоги голосования по повестке дня:

№ пп	Наименование вопроса	Количество голосов (кв.м.), поданных:			Какое решение принято и каким %
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖ	
1	Избрать председателем и секретарем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 65 по ул. Калинина, с. Завьялово, Завьяловский р-он, УР, с правом подписания протокола общего собрания: Председатель: Дрягина Нина Савельевна, кв.5 Секретарь: Заболотских Людмила Геннадиевна, кв.16	367,86	64,20	0,0	ЗА (85,15%)
2	Избрать счетную комиссию общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 65 по ул. Калинина, с. Завьялово, Завьяловский р-он, УР, с правом подписания протокола общего собрания: Кривоногова Валентина Афанасьевна, кв.2 Аширова Александра Владимировна, кв.12	327,26	104,80	0,00	ЗА (75,75%)
3	Избрать состав Совета многоквартирного дома № 65 по ул. Калинина с.Завьялово, Завьяловского района, Удмуртской Республики в количестве 4 человек: Сучков Виктор Александрович, кв. 4 Дрягина Нина Савельевна, кв.5 Кривоногова Валентина Афанасьевна, кв.2 Аширова Александра Владимировна, кв.12	60,12	371,94	0,00	ПРОТИВ (86,09%)
4	Избрать председателем Совета многоквартирного дома № 65 по ул. Калинина с.Завьялово, Завьяловского района, Удмуртской Республики Сучкова Виктора Александровича, кв.4.	0,00	417,03	15,03	ПРОТИВ (96,53%)
5	Наделить Совет многоквартирного дома № 65, по ул. Калинина, с. Завьялово, Завьяловский район, УР полномочиями по решению вопросов о текущем ремонте общего имущества многоквартирного дома в соответствии с п. 4.2 ст. 44 Жилищного кодекса	92,62	297,54	41,90	ПРОТИВ (68,87%)
6	Утвердить местом хранения копии протоколов общих собраний, договоров и иных материалов собственников помещений в многоквартирном доме № 65 ул.Калинина, с.Завьялово, Завьяловский район, Удмуртская Республика: ООО «УК ЖК-сервис» по адресу: Удмуртская Республика, Завьяловский район, с.Завьялово, ул.Калинина, 33А.	217,22	214,84	0,00	ЗА (50,28%)

Председатель собрания  / Дрягина Н.С./

Секретарь собрания _____ / Заболотских Л.Г./

АКТ

о размещении Выдержки из протокола №К65/13 от 21 сентября 2021 года общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 65 по ул. Калинина, с. Завьялово, Завьяловский район, Удмуртская Республика

с. Завьялово

«21» сентября 2021 г.

Настоящим актом подтверждаем размещение на внешней стене дома, видимой при входе в подъезды, а также на стене 1 этажа в подъезде (-ах) Выдержки из протокола №К65/13 от 21 сентября 2021 года общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 65 по ул. Калинина, с. Завьялово, Завьяловский район, Удмуртская Республика следующего содержания:

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к протоколу общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 65 по ул. Калинина, с. Завьялово, Завьяловский район, УР № К65/13 от «21» сентября 2021 г.

УВАЖАЕМЫЕ СОБСТВЕННИКИ (ПОЛЬЗОВАТЕЛИ) ПОМЕЩЕНИЙ
В МКД ДО ВАС ДОВОДИМ ВАШЕ СВЕДЕНИЕ
Выдержка из Протокола №К65/13 от «21» сентября 2021 г.
Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме №65, ул. Калинина, с. Завьялово

Итого голосовании по повестке дня:

№	Наименование вопроса	Кол-во за голоса (в %)			Кол-во голосов заказчика в кв.м. %
		ЗА	ПРОТИВ	ПОДЪЕЗД	
1	Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 65 по ул. Калинина, с. Завьялово, Завьяловский р-он, УР, с правом подписания протокола общего собрания. Председатель: Драгун Иван Савельевич, кв.3 Секретарь: Зубовский Владимир Геннадьевич, кв.16	167,86	44,20	6,0	ЗА (85,19%)
2	Изменить составную комиссию общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 65 по ул. Калинина, с. Завьялово, Завьяловский р-он, УР, с правом подписания протокола общего собрания. Красногвардеец Валентина Адамьевна, кв. 2 Длиннов Александр Владимирович, кв.12	337,36	104,40	0,00	ЗА (75,31%)
3	Изменить состав Совета многоквартирного дома № 65 по ул. Калинина с. Завьялово, Завьяловского района, Удмуртской Республики в количестве 4 человек. Сучков Виктор Александрович, кв. 4 Драгун Иван Савельевич, кв.3 Красногвардеец Валентина Адамьевна, кв.2 Андреев Александр Геннадьевич, кв.12	46,12	371,54	0,00	ПРОТИВ (84,69%)
4	Избрать председателем Совета многоквартирного дома № 65 по ул. Калинина с. Завьялово, Завьяловского района, Удмуртской Республики Сучков Виктора Александровича, кв.4	0,00	417,03	15,03	ПРОТИВ (96,37%)
5	Наделить Совет многоквартирного дома № 65, по ул. Калинина, с. Завьялово, Завьяловский район, УР полномочиями по решению вопросов о текущем ремонте общего имущества многоквартирного дома в соответствии с п. 4.2 ст. 44 Жилищного кодекса	92,63	297,54	41,90	ПРОТИВ (64,87%)
6	Утвердить местом хранения архива протоколов общих собраний, договоров и иных материалов собственников помещений в многоквартирном доме № 65 по ул. Калинина, с. Завьялово, Завьяловский район, Удмуртская Республика: ООО «УК ЖК-сервис» по адресу: Удмуртская Республика, Завьяловский район, с. Завьялово, ул.Калинина, 11А	217,22	214,84	0,00	ЗА (50,28%)

Председатель собрания _____ /Драгун И.С./ Секретарь собрания _____ /Зубовский В.Г./

Выдержка из протокола №К65/13 от 21 сентября 2021 года вывешена 21 сентября 2021 года в 18 часов 00 минут

Собственники помещений д. 65, ул. Калинина, с. Завьялово, Завьяловский район, УР:

Драгун Иван Савельевич проживающий в кв. № 5 ;
Зубовский Владимир Геннадьевич проживающий в кв. № _____ ;
Красногвардеец Валентина Адамьевна проживающий в кв. № 12 ;
Длиннов Александр Владимирович проживающий в кв. № _____ ;