

УВАЖАЕМЫЕ ЖИЛЬЦЫ! ДОВОДИМ ДО ВАШЕГО СВЕДЕНИЯ

*Приложение № 7
к протоколу общего собрания
№ К79/02 от 11.05.2021г.*

Выдержка из Протокола № К79/02 от «11» мая 2021 г. общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме №79 ул.Калинина, с. Завьялово, Завьяловский район, Удмуртская Республика

Место проведения: Удмуртская Республика, Завьяловский район, с. Завьялово, ул.Калинина, д.79

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме по адресу Удмуртская Республика, Завьяловский район, с.Завьялово, ул.Калинина, дом 79, проводилось по инициативе собственника квартиры № 7 Покоева Андрея Витальевича, доля в праве совместной собственности в очно-заочной форме.

Очное обсуждение вопросов повестки собрания и принятие решения по ним состоялось: в 19.00 « 27 » апреля 20 21 г. по адресу Удмуртская Республика, Завьяловский район, с.Завьялово, ул.Калинина, дом 79.

Начало регистрации участников собрания – « 27 » апреля 2021 года с 18 часов 30 минут до 19 часов 00 минут.

*Для участия в общем собрании и голосования по вопросам повестки дня собственникам помещений при себе иметь паспорт и копию документа, подтверждающего право собственности на помещение, представителям собственников помещений – паспорт, копию документа, подтверждающего право собственности собственника на помещение, и документы, подтверждающие полномочия на представление интересов собственника в ходе общего собрания (оригинал и копию доверенности на участие в общем собрании, а если собственником является юридическое лицо, то дополнительно иметь при себе заверенную копию решения/протокола об избрании его руководителя на должность).

Заочная часть голосования по настоящей повестке проводилась в период с 20.00 часов «27» апреля 2021г. и не позднее 21.00 часов «10» мая 2021 г.

Бюллетени с решениями собственников по вопросам повестки передавались инициатору собрания лично в руки (квартира №7 многоквартирного дома № 79 ул.Калинина, с.Завьялово, Завьяловский район, УР) в период с 20.00 часов «27» апреля 2021г. и не позднее 21.00 часов «10» мая 2021 г.

Ознакомиться с информацией и материалами, которые представлены на собрании можно было у инициатора собрания – Покоева Андрея Витальевича по адресу: Удмуртская Республика, Завьяловский район, с. Завьялово, ул.Калинина, д. 79, кв. 7.

Место подведения итогов голосования: квартира №7 многоквартирного дома № 79 ул.Калинина, с.Завьялово, Завьяловский район, УР.

Место (адрес) хранения протокола №К79/02 от «11» мая 2021 г. (далее – Протокол) и решений собственников МКД: **первый экземпляр** Протокола и оригиналы решений собственников помещений в многоквартирном доме - Жилищная инспекция Главного управления по государственному надзору Удмуртской Республики по адресу: Удмуртская Республика, Ижевск, улица Максима Горького, 73; **второй экземпляр** Протокола - в офисе

управляющей компании ООО «УК ЖК-сервис» по адресу: с.Завьялово, ул.Калинина, д.33а, третий экземпляр Протокола - по месту жительства председателя общего собрания: кв. № 7 многоквартирного дома № 79 ул.Калинина, с. Завьялово, Завьяловский район, Удмуртская Республика.

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу Удмуртская Республика, Завьяловский район, с. Завьялово, ул.Калинина, д.79 собственники владеют 1764,40 кв.м. всех жилых помещений в многоквартирном доме, что составляет 100%.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

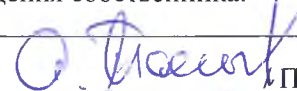
В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу УР, с. Завьялово, ул.Калинина, дом 79, приняли участие 26 собственников, обладающие 1014,50 кв.м. голосов собственников, что составляет 57,50 % от площади помещений в многоквартирном доме.

Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

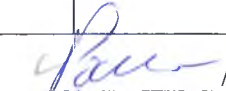
Итоги голосования по повестке дня:

№ пп	Наименование вопроса	Количество голосов (кв.м.), поданных:			Какое решение принято и каким %
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖ	
1	Избрать председателем, секретарем и счетную комиссию общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 79 по ул. Калинина, с. Завьялово, Завьяловский район, УР, с правом подписания протокола общего собрания: Председатель Покоев Андрей Витальевич кв. 7 Секретарь Рамазанова Ирина Васильевна кв. 14 Счетная комиссия: Романенко Артем Александрович кв.30	1014,50	0,00	0,00	ЗА (100,00%)
2	Избрать Совет многоквартирного дома № 79 ул. Калинина, с. Завьялово, Завьяловский р-он, УР в количестве 3 человек в следующем составе: Председатель Совета многоквартирного дома Покоев Андрей Витальевич кв. 7 Члены Совета многоквартирного дома Рамазанова Ирина Васильевна кв. 14 Романенко Артем Александрович кв.30	1014,50	0,00	0,00	ЗА (57,5%)
3	Наделить Совет многоквартирного дома № 79 ул. Калинина, с. Завьялово, Завьяловский р-он, УР полномочиями по решению вопросов по текущему ремонту общего имущества, в соответствии с п. 7 ч. 5 ст. 161.1, п. 4.2 ч. 2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ.	944,40	0,00	70,00	ЗА (53,53%)
4	Утвердить с 01 мая 2021 года размер платы за текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме № 79 ул. Калинина, с. Завьялово, Завьяловский р-он, УР в размере 3,00 руб. с 1 кв. м в месяц площади помещения собственника.	846,10	25,70	142,60	ЗА (83,40%)

Председатель собрания

 / Покоев А.В./

Счетная комиссия:

 / Романенко А.А./

Секретарь собрания

 / Рамазанова И.В. /