

# УВАЖАЕМЫЕ ЖИЛЬЦЫ! ДОВОДИМ ДО ВАШЕГО СВЕДЕНИЯ

Выдержка из Протокола №М3/03 от «01» августа 2021 г.  
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме  
№3, ул.Мира, села Бабино, Завьяловского района, Удмуртской Республики

**Место проведения:** Удмуртская Республика, Завьяловский район, село Бабино, улица Мира, дом №3.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Удмуртская Республика, Завьяловский район, с.Бабино, ул.Мира, д.3, проводилось по инициативе собственника квартиры №6, Иванова Николая Витальевича, в очно-заочной форме.

**Очное обсуждение вопросов повестки собрания и принятие решения по ним состоялось:** в 18 часов 00 минут «01» июля 2021 г. по адресу: Удмуртская Республика, Завьяловский район, с.Бабино, ул. Мира, дом 3.

**Начало регистрации участников собрания** проводилось по месту проведения общего собрания «01» июля 2021 года с 17 часов 30 минут до 18 часов 00 минут.

**Заочная часть голосования по настоящей повестке была проведена:** в период с 19 часов 00 минут «01» июля 2021 г. и не позднее 21 часов 00 минут «31» июля 2021 г.

Бюллетени с решениями собственников по вопросам повестки передавались инициатору собрания лично в руки (квартира №6, многоквартирного дома №3 ул.Мира, с.Бабино, Завьяловский район, Удмуртская Республика) в период с 19 часов 00 минут «01» июля 2021 г. и не позднее 21 часов 00 минут «31» июля 2021 г.

**Место подведения итогов голосования:** квартира №6, многоквартирного дома №3 по ул. Мира, с.Бабино, Завьяловского района, УР.

С информацией и материалами по вопросам повестки дня общего собрания, которые были представлены на предстоящем собрании, можно было ознакомиться у инициатора собрания – Иванова Николая Витальевича по адресу: с. Бабино, ул. Мира, д. 3, кв.6.

Место (адрес) хранения Протокола №М3/03 от «01» августа 2021 г. (далее – Протокол) и решений собственников МКД: **первый экземпляр** - Государственная жилищная инспекция при Министерстве энергетики, жилищно-коммунального хозяйства и государственного регулирования тарифов Удмуртской Республики (ГЖИ УР) по адресу: г. Ижевск, ул. Мира, д. 10; **второй экземпляр Протокола** - в офисе

управляющей компании ООО «УК ЖК-Сервис» по адресу: с.Завьялово, ул.Калинина, д.33а; **третий экземпляр Протокола** по месту жительства председателя общего собрания: кв. №6 многоквартирного дома №3, ул.Мира, с.Бабино, Завьяловского района, Удмуртской Республики.

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу: Удмуртская Республика, Завьяловский район, с.Бабино, ул.Мира, д.3, собственники владеют 1 202,16 кв.м. всех жилых помещений в доме, что составляет 100%.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Удмуртская Республика, Завьяловский район, с.Бабино, ул.Мира, дом 3; приняли участие собственники и их представители в количестве 8 человек, обладающие 322,50 кв.м. голосов собственников, что составляет 26,83% от площади помещений в многоквартирном доме.

**Кворум ОТСУТСТВУЕТ. Общее собрание собственников НЕ ПРАВОМОЧНО принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.**

**Повестка дня:**

1. Избрать председателя собрания, секретаря, счетную комиссию с правом подписания протокола общего собрания собственниками помещений многоквартирного дома № 3 ул.Мира, с.Бабино, Завьяловский район, Удмуртская Республика:

Председатель собрания:	Иванов Николай Витальевич, кв. 6
Секретарь собрания:	Ниязова Татьяна Степановна, кв. 22
Счетная комиссия:	Ниязова Екатерина Филипповна, кв. 19
	Камашева Нина Николаевна, кв. 11

2. Утвердить локальный сметный расчет ориентировочной стоимостью 531 216 (Пятьсот тридцать одна тысяча двести шестнадцать) руб. 00 коп. на проведение работ по герметизации межпанельных швов в многоквартирном доме № 3 по ул. Мира, с. Бабино, УР и произвести оплату сметной стоимости средствами из статьи «Текущий ремонт» на сумму 170 911 (Сто семьдесят тысяч девятьсот одиннадцать) руб. 05 коп., остальную часть суммы 360 304 (Триста шестьдесят тысяч триста четыре) руб. 95 коп. оплатить целевым сбором по квитанциям за ЖКУ из расчета 99 (Девяносто девять) рублей 61 копейка за 1 кв. м. жилого помещения, равными долями в течение 3-х месяцев после принятия решения.

3. Отчет о проделанной работе ООО «УК ЖК-сервис» (ИНН 1841032355) за 2020 год принять к сведению (Приложение № 1).

4. Утвердить местом хранения копий протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 3 ул.Мира, с.Бабино, Завьяловский район, Удмуртская Республика: ООО «УК ЖК-сервис» по адресу: Удмуртская Республика, Завьяловский район, с.Завьялово, ул.Калинина, 33А.

Председатель собрания Иванов /Иванов Н.В./

Секретарь собрания Ниязова /Ниязова Т.С./