

УВАЖАЕМЫЕ СОБСТВЕННИКИ ПОМЕЩЕНИЙ! ДОВОДИМ ДО ВАШЕГО СВЕДЕНИЯ

Выдержка из Протокола №Ит7/12 от «30» марта 2021 г.
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
№7 села Италмас, Завьяловского района, Удмуртской Республики

Место проведения: Удмуртская Республика, Завьяловский район, село Италмас, дом 7.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Удмуртская Республика, Завьяловский район, село Италмас, дом №7, проводилось по инициативе собственника квартиры №69, Пушкарёвой Надежды Анатольевны, доля в собственности 1/7 (св-во о праве собственности № 18-18-07/031/2006-201 от 20.01.2007 г.) в очной форме.

Обсуждение вопросов повестки собрания и принятие решения по ним состоялось: в 18 часов 00 минут «29» марта 2021 года по адресу: Удмуртская Республика, Завьяловский район, с.Италмас, д.7.

Начало регистрации участников собрания – «29» марта 2021 года с 17 часов 30 минут до 18 часов 00 минут.

С информацией и материалами, которые представлены на собрании, можно было ознакомиться у инициатора собрания – Пушкарёвой Надежды Анатольевны, по адресу: Удмуртская Республика, Завьяловский район, с.Италмас, дом №7, кв.69.

Место приема письменных решений, подсчета голосов: кв. №69 в многоквартирном доме №7, с.Италмас, Завьяловского района, Удмуртской Республики.

Место (адрес) хранения протокола №Ит7/12 от «30» марта 2021 г. (далее – Протокол) и решений собственников МКД: первый экземпляр - Государственная жилищная инспекция при Министерстве энергетики, жилищно-коммунального хозяйства и государственного регулирования тарифов Удмуртской Республики (ГЖИ УР) по адресу: Удмуртская Республика. Ижевск. улица Максима Горького, 73; второй экземпляр Протокола - в офисе управляющей компании ООО «УК ЖК-Сервис» по адресу: с.Завьялово, ул.Калинина, д.33а; третий экземпляр Протокола по месту жительства председателя общего собрания: кв. №69 многоквартирного дома № 7, с. Италмас, Завьяловского района, Удмуртской Республики.

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу: Удмуртская Республика, Завьяловский район, с.Италмас, дом 7, собственники владеют 3 363,55 кв.м. всех жилых помещений в доме, что составляет 100%.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.


В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Удмуртская Республика, Завьяловский район, с.Италмас, дом 7; приняли участие собственники и их представители в количестве 85 человек, обладающие 1 829,28 кв.м. голосов собственников, что составляет 54,39% от площади помещений в многоквартирном доме.

**Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня
общего собрания**

Итоги голосования по повестке дня:

№ пп	Наименование вопроса	Количество голосов (кв.м.), поданных:			Какое решение принято и каким %
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖ	
1	Избрать председателя, секретаря и счетную комиссию общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 7 с.Италмас, Завьяловский р-он, УР с правом подписания протокола общего собрания: Председатель собрания – Пушкарёва Н.А., кв.№ 69, Секретарь собрания – Веселкова Т.В., кв. 6, счетная комиссия: Жигалова Т.И., кв. 12. Груздев В.И. кв. 20.	1 829,30	0	0	ЗА (100%)
2	Принять к сведению Отчет о выполненных работах ООО «УК ЖК-Сервис» (ИНН 1841032355) по обслуживанию общедомового имущества МКД №7 с.Италмас за 2020 г.	1 781,50	47,80	0	ЗА (97,39%)
3	Избрать Совет многоквартирного дома №7, с.Италмас, Завьяловский район, УР в количестве 6-ти человек в следующем составе:				ЗА (95,77%)
	№ п/п	Ф.И.О., № квартиры	№ п/п	Ф.И.О., № квартиры	
	1	Богатырева Елена Станиславовна собственник кв.18	4	Блинова Валентина Владимировна собственник кв.28	
	2	Симанова Елена Викторовна собственник кв.43	5	Кузнецов Юрий Викторович собственник кв.63	
	3	Таланова Лариса Николаевна собственник кв.51	6	Груздев Василий Ильич собственник кв.20	
4	*Избрать председателем Совета многоквартирного дома – Кузнецова Юрия Викторовича собственник кв.63.	1 194,37	278,23	356,70	ЗА (65,29%)
5	*Избрать председателем Совета многоквартирного дома – Груздева Василия Ильича собственник кв.20.	1 049,91	660,14	119,25	ЗА (57,39%)
*В результате голосования по вопросам №4 и №5, большинством голосов РЕШИЛИ: Избрать председателем Совета многоквартирного дома – Кузнецова Юрия Викторовича собственник кв.63.					
6	Утвердить размер ежемесячного вознаграждения Председателю Совета многоквартирного дома №7 с.Италмас, Завьяловский район, Удмуртская Республика в размере 50 (пятьдесят) рублей 00 копеек и членам Совета многоквартирного дома №7 с.Италмас, Завьяловский район, Удмуртская Республика в размере 30 (тридцать) рублей 00 копеек с жилого/нежилого помещения собственника. Ввести в платежном документе за жилищно-коммунальные услуги дополнительную строку в месяце, следующем после принятия решения.	1 287,54	510,56	31,20	ЗА (70,38%)
7	Утвердить местом хранения копии протоколов общих собраний, договоров и иных материалов собственников помещений в многоквартирном доме № 7 с. Италмас, Завьяловский район, Удмуртская Республика: ООО «УК ЖК-сервис» по адресу: Удмуртская Республика, Завьяловский район, с.Завьялово, ул.Калинина, 33А.	1 781.50	47,80	0	ЗА (97,39%)

Председатель собрания



/Пушкарёва Н.А./

Секретарь собрания



/Веселкова Т.В./