



**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНЫЙ СЕРВИС»
(ООО «УК ЖК-Сервис»)**

ИНН 1841032355 КПП 184101001 ОГРН 113841001995
427000, Удмуртская Республика, с. Завьялово, ул. Калинина, дом 33А
тел./факс (3412) 07-22-75 e-mail: ukserwis19@mail.ru

**ОТЧЕТ ЗА ПЕРИОД УПРАВЛЕНИЯ:
с 01 января 2022 г. по 31 декабря 2022 г.
УР, Завьяловский район, с.Завьялово, ул.Гольянская, д.1А**

Дата заполнения: 09.02.2023 г.

| 1. | ХАРАКТЕРИСТИКИ МКД | | |
|--------|---|------------------|------------------|
| 1.1. | Год постройки МКД/срок эксплуатации/ | | 1989 |
| 1.2. | Количество этажей | | 2 |
| 1.3. | Количество подъездов | | 2 |
| 1.4. | Количество квартир | | 16 |
| 1.5. | Общая площадь жилых помещений МКД, кв.м. | | 745,5 |
| 2. | Учет доходов и расходов по оплате за жилищные услуги | | |
| 2.1. | Задолженность населения по оплате жилищных услуг на начало периода, руб. | | 16150,67 |
| 2.2. | Начисленно средств на оплату жилищных услуг, руб. | | 166282,33 |
| 2.3. | Собрано средств населения на оплату жилищных услуг, руб. | | 169205,84 |
| 2.4. | Задолженность населения по оплате жилищных услуг на конец периода, руб. | | 13227,16 |
| | в том числе по видам жилищных услуг, руб | Начислено | Оплачено |
| 2.4.1. | Содержание жилья | 121302,1 | 122609,81 |
| 2.4.2. | Услуги управления МКД | 19138,97 | 19507,89 |
| 2.4.3. | ТО газового оборудования (ВДГО) | 3520 | 3520 |
| 2.4.4. | Содержание общего имущества (ОДН) | 4103,2 | 4427,66 |
| 2.4.5. | Прочие услуги | 18218,06 | 19140,48 |
| 3. | ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ | | |
| | | Начислено | Оплачено |
| 3.1. | Текущий ремонт (целевой сбор) | 26086,18 | 29170,44 |
| 3.2. | Остаток денежных средств населения по тек. ремонту на начало периода, руб.(- ; +) | | -11858,69 |
| 3.3. | Выполнение текущего ремонта (целевой сбор), в том числе по видам работ руб. : | | 23184,63 |
| 3.3.1. | Проверка и ремонт УУТЭ | | 21050,00 |
| 3.3.2. | Завоз песка в песочницу | | 2134,63 |
| 3.4. | Остаток денежных средств населения по тек. ремонту на конец периода, руб.(- ; +) | | -5872,88 |
| 4. | Учет доходов и расходов по оплате за коммунальные услуги | | |
| 4.1. | Задолженность населения по оплате за коммунальные услуги на начало периода, руб. | | 7864,31 |
| 4.2. | Начисленно средств населения на оплату коммунальных услуг, руб. | | 121750,72 |
| 4.3. | Собрано средств населения на оплату коммунальных услуг, руб. | | 123645,52 |
| 4.4. | Задолженность населения по оплате за коммунальные услуги на конец периода, руб. | | 5969,51 |
| | в том числе по видам коммунальных услуг, руб. | Начислено | Оплачено |
| 4.4.1. | Холодное водоснабжение | 19306,44 | 20075,17 |
| 4.4.2. | Водоотведение | 32835,74 | 34275,77 |

| | | | |
|--------|--|----------|-----------|
| 4.4.3. | Электроэнергия | 69608,54 | 69294,58 |
| 5. | Остаток денежных средств населения по жилищно-коммунальным услугам на начало периода, ("-" перерасход "+" неиспользовано) руб. | | -35873,67 |
| 6. | Остаток денежных средств населения по жилищно-коммунальным услугам на конец периода, ("-" перерасход "+" неиспользовано) руб. | | -25069,55 |

Директор ООО "УК ЖК-Сервис"



/В.А. Тенсин /