



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНЫЙ СЕРВИС»
(ООО «УК ЖК-Сервис»)

ИНН 1841032355 КПП 184101001 ОГРН 113841001995
427000, Удмуртская Республика, с. Завьялово, ул. Калинина, дом 33А
тел./факс (3412) 97-22-75 e-mail: ukservis18@mail.ru

ОТЧЕТ ЗА ПЕРИОД УПРАВЛЕНИЯ:
с 01 января 2021г. по 31 декабря 2021 г.
УР, Завьяловский район, с.Завьялово, ул.Калинина, д.57

Дата заполнения: 26.01.2022 г.

| 1. ХАРАКТЕРИСТИКИ МКД | | | |
|--|--|------------------|-----------------|
| 1.1. | Год постройки МКД/срок эксплуатации/ | | 1980 |
| 1.2. | Количество этажей | | 2 |
| 1.3. | Количество подъездов | | 3 |
| 1.4. | Количество квартир | | 18 |
| 1.5. | Общая площадь жилых помещений МКД, кв.м., в том числе: | | 876,08 |
| 2. Учет доходов и расходов по оплате за жилищные услуги | | | |
| 2.1. | Задолженность населения по оплате жилищных услуг на начало периода, руб. | | 22655,38 |
| 2.2. | Начисленно средств на оплату жилищных услуг, руб. | | 170636,75 |
| 2.3. | Собрано средств населения на оплату жилищных услуг, руб. | | 149523,83 |
| 2.4. | Задолженность населения по оплате жилищных услуг на конец периода, руб. | | 43768,3 |
| | в том числе по видам жилищных услуг, руб | Начислено | Оплачено |
| 2.4.1. | Содержание жилья | 134025,37 | 117202,48 |
| 2.4.2. | Услуги управления МКД | 21025,92 | 18385,77 |
| 2.4.3. | Содержание общедомового имущества (ОДН) | 11361,49 | 8998,29 |
| 2.4.4. | Обслуживание газового оборудования (ВДГО) | 3740,00 | 4879,56 |
| 2.4.5. | Прочие услуги | 483,97 | 57,73 |
| 3. ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ | | | |
| | | Начислено | Оплачено |
| 3.1. | Текущий ремонт (целевой сбор) | | |
| 3.2. | Выполнение текущего ремонта (целевой сбор), в том числе по видам работ руб. : | | |
| 3.2.1. | Проверка узла учета тепловой энергии | | |
| 3.2.2. | | | |
| 3.3. | Остаток денежных средств населения по тек. ремонту на конец периода, руб.(- ; +) | | 0 |

| 4. Учет доходов и расходов по оплате за коммунальные услуги | | |
|---|--|------------------|
| 4.1. | Задолженность населения по оплате за коммунальные услуги на начало периода, руб. | 29263,03 |
| 4.2. | Начислено средств населения на оплату коммунальных услуг, руб. | 75224,68 |
| 4.3. | Собрано средств населения на оплату коммунальных услуг, руб. | 60329,16 |
| 4.4. | Задолженность населения по оплате за коммунальные услуги на конец периода, руб. | 44158,55 |
| | в том числе по видам коммунальных услуг, руб. | |
| | | Начислено |
| | | Оплачено |
| 4.4.1. | Холодное водоснабжение | 35852,95 |
| 4.4.2. | Водоотведение | 39371,73 |
| 5. | Остаток денежных средств населения по жилищно-коммунальным услугам на начало периода, ("-" перерасход "+" неиспользовано) руб. | -51918,41 |
| 6. | Остаток денежных средств населения по жилищно-коммунальным услугам на конец периода, ("-" перерасход "+" неиспользовано) руб. | -87926,85 |
| 7. Претензионно-исковая работа в отношении потребителей-должников | | |
| 7.1. | Направлено в суд исковых заявлений, ед. | 1 |
| 7.2. | Исковые заявления на сумму, руб. | 14309,5 |

Директор ООО "УК ЖК-Сервис"



/В.А. Тенсин/