



**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
«УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНЫЙ СЕРВИС»  
(ООО «УК ЖК-Сервис»)**

**ИНН 1841032355 КПП 184101001 ОГРН 113841001995  
427000, Удмуртская Республика, с. Завьялово, ул. Калинина, дом 33А  
тел./факс (3412) 97-22-75 e-mail: ukservis18@mail.ru**

**ОТЧЕТ ЗА ПЕРИОД УПРАВЛЕНИЯ:  
с 01 января 2021 г. по 31 декабря 2021 г.  
УР, Завьяловский район, с.Завьялово, ул.Калинина, д.63**

Дата заполнения: 25.01.2022г.

<b>1.</b>	<b>ХАРАКТЕРИСТИКИ МКД</b>		
1.1.	Год постройки МКД/срок эксплуатации/		1971
1.2.	Количество этажей		2
1.3.	Количество подъездов		2
1.4.	Количество квартир		16
1.5.	Общая площадь жилых помещений МКД, кв.м., в том числе:		685,33
1.5.3.	Общая площадь нежилых помещений, кв.м.		0
<b>2.</b>	<b>Учет доходов и расходов по оплате за жилищные услуги</b>		
2.1.	Задолженность населения по оплате жилищных услуг на начало периода, руб.		<b>105592,18</b>
2.2.	Начисленно средств на оплату жилищных услуг, руб.		148409,97
2.3.	Выполнен перерасчет (из-за недопоставки услуги) на сумму, руб.		
2.4.	Собрано средств населения на оплату жилищных услуг, руб.		134804,17
2.5.	Задолженность населения по оплате жилищных услуг на конец периода, руб.		<b>119197,98</b>
	в том числе по видам жилищных услуг, руб	<b>Начислено</b>	<b>Оплачено</b>
2.5.1.	Содержание жилья	109378,58	96934,71
2.5.2.	Услуги управления МКД	19901,98	17575,19
2.5.3.	ГО газового оборудования (ВДГО)	3080,02	5191,97
2.5.4.	Содержание общего имущества(ОДН)	13405,08	11621,91
2.5.5.	Прочие услуги	2644,31	3480,39
<b>3.</b>	<b>ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ</b>		
3.1.	Остаток денежных средств населения по тек. ремонту на начало периода, руб.(- ; +)		<b>7596,89</b>
		<b>Начислено</b>	<b>Оплачено</b>
3.2.	Текущий ремонт (целевой сбор)	24671,88	21531,95
3.3.	Выполнение текущего ремонта (целевой сбор), в том числе по видам работ руб. :		
3.4.	Остаток денежных средств населения по тек. ремонту на конец периода, руб.(- ; +)		<b>29128,84</b>
<b>4.</b>	<b>Учет доходов и расходов по оплате за коммунальные услуги</b>		
4.1.	Задолженность населения по оплате за коммунальные услуги на начало периода, руб.		<b>72643,78</b>
4.2.	Начислено средств населения на оплату коммунальных услуг, руб.		78815
4.3.	Выполнен перерасчет (из-за недопоставки услуги) на сумму, руб.		
4.4.	Собрано средств населения на оплату коммунальных услуг, руб.		72324,98
4.5.	Задолженность населения по оплате за коммунальные услуги на конец периода, руб.		<b>79133,8</b>
	в том числе по видам коммунальных услуг, руб.	<b>Начислено</b>	<b>Оплачено</b>

4.5.1.	Холодное водоснабжение	37570,72	34751,04
4.5.2.	Водоотведение	41244,28	37573,94
5.	Остаток денежных средств населения по жилищно-коммунальным услугам на начало периода, ("-" перерасход "+" не использовано) руб.		-170639,07
6.	Остаток денежных средств населения по жилищно-коммунальным услугам на конец периода, ("-" перерасход "+" не использовано) руб.		-169202,94
7.	<b>Претензионно-исковая работа в отношении потребителей-должников</b>		
7.1.	Направлено в суд исковых заявлений, ед.		2
7.2.	Направлено в суд исковых заявлений на сумму руб.		110105,21

Директор ООО "УК ЖК-Сервис"



/В.А. Тенсин/