



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
«УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНЫЙ СЕРВИС»

(ООО «УК ЖК-Сервис»)

ИНН 1841032355 КПП 184101001 ОГРН 113841001995  
427000, Удмуртская Республика, с. Завьялово, ул. Калинина, дом 33А  
тел./факс (3412) 97-22-75 e-mail: ukservis18@mail.ru

**ОТЧЕТ ЗА ПЕРИОД УПРАВЛЕНИЯ:**

с 01 января 2021 г. по 31 декабря 2021 г.

УР, Завьяловский район, с.Завьялово, ул.Калинина, д.67

Дата заполнения: 26.01.2022 г.

<b>1. ХАРАКТЕРИСТИКИ МКД</b>			
1.1.	Год постройки МКД/срок эксплуатации/		1974
1.2.	Количество этажей		2
1.3.	Количество подъездов		2
1.4.	Количество квартир		16
1.5.	Общая площадь жилых помещений МКД, кв.м., в том числе:		732,7
1.5.3.	Общая площадь нежилых помещений, кв.м.		0
<b>2. Учет доходов и расходов по оплате за жилищные услуги</b>			
2.1.	Задолженность населения по оплате жилищных услуг на начало периода, руб.		36756,2
2.2.	Начисленно средств на оплату жилищных услуг, руб.		168033,42
2.3.	Выполнен перерасчет (из-за недопоставки услуги) на сумму, руб.		
2.4.	Собрано средств населения на оплату жилищных услуг, руб.		162260,97
2.5.	Задолженность населения по оплате жилищных услуг на конец периода, руб.		42528,65
	в том числе по видам жилищных услуг, руб	<b>Начислено</b>	<b>Оплачено</b>
2.5.1.	Содержание жилья	105029,52	98806,46
2.5.2.	Услуги управления МКД	26377,20	24807,87
2.5.3.	ТО газового оборудования (ВДГО)	3520,02	5756,24
2.5.4.	Содержание общедомового имущества (ОДН)	31833,68	31762,85
2.5.5.	Прочие услуги	1273	1127,55
<b>3. ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ</b>			
3.1.	Остаток денежных средств населения по тек. ремонту на начало периода, руб.(- ; +)		49005,06
		<b>Начислено</b>	<b>Оплачено</b>
3.2.	Текущий ремонт (целевой сбор)	25632,00	23978,70
3.3.	Выполнение текущего ремонта (целевой сбор), в том числе по видам работ руб. :		26130
3.3.1.	Поверка УУТЭ с заменой элемента питания		20050
3.3.2.	Техническое диагностирование газопровода		6080
3.4.	Остаток денежных средств населения по тек. ремонту на конец периода, руб.(- ; +)		46853,76
<b>4. Учет доходов и расходов по оплате за коммунальные услуги</b>			
4.1.	Задолженность населения по оплате за коммунальные услуги на начало периода, руб.		14985,04
4.2.	Начислено средств населения на оплату коммунальных услуг, руб.		125565,74
4.3.	Выполнен перерасчет (из-за недопоставки услуги) на сумму, руб.		
4.4.	Собрано средств населения на оплату коммунальных услуг, руб.		124484,14

4.5.	Задолженность населения по оплате за коммунальные услуги на конец периода, руб.		<b>16066,64</b>
	в том числе по видам коммунальных услуг, руб.	<b>Начислено</b>	<b>Оплачено</b>
4.5.1.	Холодное водоснабжение	24006,26	24508,8
4.5.2.	Водоотведение	26298,08	25902,74
4.5.3.	Электроэнергия	75261,4	74072,6
<b>5.</b>	<b>Остаток денежных средств населения по жилищно-коммунальным услугам на начало периода, ("-" перерасход "+" неиспользовано) руб.</b>		<b>-2736,18</b>
<b>6.</b>	<b>Остаток денежных средств населения по жилищно-коммунальным услугам на конец периода, ("-" перерасход "+" неиспользовано) руб.</b>		<b>-11741,53</b>
<b>7.</b>	<b>Претензионно-исковая работа в отношении потребителей-должников</b>		
7.1.	Направлено в суд исковых заявлений, ед.		0
7.2.	Исковые заявления на сумму		0
7.3.	Получено денежных средств по результатам исковой работе, руб.		0

Директор ООО "УК ЖК-Сервис"



/В.А. Тенсин/