



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНЫЙ СЕРВИС»

(ООО «УК ЖК-Сервис»)

ИНН 1841032355 КПП 184101001 ОГРН 113841001995

427000, Удмуртская Республика, с. Завьялово, ул. Калинина, дом 33А

тел./факс (3412) 620-076 e-mail: ukservis18@mail.ru

ОТЧЕТ ЗА ПЕРИОД УПРАВЛЕНИЯ:
с 01 января 2020г. по 31 декабря 2020 г.
УР, Завьяловский район, с.Бабино, ул. Мира, д.1

Дата заполнения: 22.01.2021 г.

| 1. | | ХАРАКТЕРИСТИКИ МКД | |
|--------|--|--|-----------------|
| 1.1. | Год постройки МКД/срок эксплуатации/ | | |
| 1.2. | Количество этажей | | 5 |
| 1.3. | Количество подъездов | | 1 |
| 1.4. | Количество квартир | | 20 |
| 1.5. | Общая площадь жилых помещений МКД, кв.м., в том числе: | | 1074,5 |
| 1.5.1. | Общая площадь жилых помещений МКД, находящиеся в собственности, кв.м. | | 1074,5 |
| 2. | | Учет доходов и расходов по оплате за жилищные услуги | |
| 2.1. | Задолженность населения по оплате жилищных услуг на начало периода, руб. | | 76892,26 |
| 2.2. | Начисленно средств на оплату жилищных услуг, руб. | | 130540,67 |
| 2.3. | Выполнен перерасчет (из-за недопоставки услуги) на сумму, руб. | | |
| 2.4. | Собрано средств населения на оплату жилищных услуг, руб. | | 138006,89 |
| 2.5. | Задолженность населения по оплате жилищных услуг на конец периода, руб. | | 69426,04 |
| | в том числе по видам жилищных услуг, руб | Начислено | Оплачено |
| 2.5.1. | Содержание жилья | 89009,88 | 87451,67 |
| 2.5.2. | Услуги управления МКД | 38682,00 | 37908,36 |
| 2.5.3. | Прочие услуги | 2848,79 | 12646,86 |
| 2.5.4. | | | |
| 3. | | ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ | |
| 3.1. | Текущий ремонт, целевой сбор | 38577,6 | 36477,42 |
| 3.2. | Остаток денежных средств по текущему ремонту на начало периода, руб. | | 17333,32 |
| 3.3. | Выполнение текущего ремонта, руб. | | 0,00 |
| | в том числе по видам работ: | | |
| 3.3.1. | | | |
| 3.4. | Остаток денежных средств по текущему ремонту на конец периода, руб. | | 53810,74 |

| | | | |
|--------|--|------------------|-------------------|
| 4. | Учет доходов и расходов по оплате за коммунальные услуги | | |
| 4.1. | Задолженность населения по оплате за коммунальные услуги на начало периода, руб. | 82207,26 | |
| 4.2. | Начислено средств населения на оплату коммунальных услуг, руб. | 240997,29 | |
| 4.3. | Выполнен перерасчет (из-за недопоставки услуги) на сумму, руб. | | |
| 4.4. | Собрано средств населения на оплату коммунальных услуг, руб. | 228084,36 | |
| 4.5. | Задолженность населения по оплате за коммунальные услуги на конец периода, руб. | 95120,19 | |
| | в том числе по видам коммунальных услуг, руб. | | |
| | | Начислено | |
| | | Оплачено | |
| 4.5.1. | Электроэнергия | 168975,81 | 161031,65 |
| 4.5.2. | Услуги по обращению с ТКО | 72021,48 | 67052,71 |
| 5. | Остаток денежных средств населения по жилищно-коммунальным услугам на начало периода, ("-" перерасход "+" не использовано) руб. | | -141766,2 |
| 6. | Остаток денежных средств населения по жилищно-коммунальным услугам на конец периода, ("-" перерасход "+" не использовано) руб. | | -110735,49 |
| 7. | Претензионно-исковая работа в отношении потребителей-должников | | |
| 7.1. | Направлено претензий потребителям-должникам, ед. | | 7 |
| 7.2. | Направлено исковых заявлений, ед. | | 110917,56 |

Директор ООО "УК ЖК-Сервис"



/В.А. Тенсин /