

УВАЖАЕМЫЕ ЖИЛЬЦЫ!

ДОВОДИМ ДО ВАШЕГО СВЕДЕНИЯ

Выдержка из Протокола №К53/15 от «17» февраля 2020 г. Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме №53, ул. Калинина, с. Завьялово

Место проведения: Удмуртская Республика, Завьяловский район, с. Завьялово, ул. Калинина, д.53

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме по адресу Удмуртская Республика, Завьяловский район, с.Завьялово, ул. Калинина, дом 53, проводилось по инициативе собственника квартиры № 18 Липиной Ольги Геннадьевны, доля в праве собственности 1/2 (свидетельство о праве собственности в очной форме.

Очное обсуждение вопросов повестки собрания и принятие решения по ним состоялось: в 19.00 «_13_» _февраля_ 20_20_ г. по адресу Удмуртская Республика, Завьяловский район, с.Завьялово, ул. Калинина, дом 53.

Начало регистрации участников собрания – «_13_» февраля _2020_ года с _18_ часов _30_ минут до _19_ часов _00_ минут.

*Для участия в общем собрании и голосования по вопросам повестки дня собственникам помещений при себе иметь паспорт и копию документа, подтверждающего право собственности на помещение, представителям собственников помещений – паспорт, копию документа, подтверждающего право собственности собственника на помещение, и документы, подтверждающие полномочия на представление интересов собственника в ходе общего собрания (оригинал и копию доверенности на участие в общем собрании, а если собственником является юридическое лицо, то дополнительно иметь при себе заверенную копию решения/протокола об избрании его руководителя на должность).

С информацией и материалами, которые представлены на собрании, можно было ознакомиться у инициатора собрания – Липиной Ольги Геннадьевны по адресу: Удмуртская Республика, Завьяловский район, с. Завьялово, ул. Калинина, дом 53, кв. 18.

Место подсчета голосов: кв. №18 в многоквартирном доме №53 ул. Калинина, с.Завьялово, Завьяловского района, Удмуртская Республика.

Место (адрес) хранения протокола №К53/15 от «17» февраля 2020 г. (далее – Протокол) и решений собственников МКД: **первый экземпляр** Протокола и оригиналы решений собственников помещений в многоквартирном доме - Жилищная инспекция Главного управления по государственному надзору Удмуртской Республики по адресу: Удмуртская Республика, Ижевск, улица Максима Горького, 73; **второй экземпляр** Протокола - в офисе управляющей компании ООО «УК ЖК-сервис» по адресу: с.Завьялово, ул.Калинина, д.33а, **третий экземпляр** Протокола - по месту жительства председателя общего собрания: кв. № 18 многоквартирного дома № 53 ул. Калинина, с. Завьялово, Завьяловский район, Удмуртская Республика.

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу Удмуртская Республика, Завьяловский район, с. Завьялово, ул. Калинина, дом 53 собственники владеют 1295,60 кв.м. всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100%..

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители,

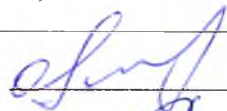
В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу УР, с. Завьялово, ул. Калинина, дом 53, приняли участие 46 собственников, обладающие 1216,50 кв.м. голосов собственников, что составляет 93,89 % от площади помещений в многоквартирном доме.

Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Итоги голосования по повестке дня:

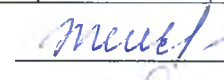
№ пп	Наименование вопроса	Количество голосов (кв.м.), поданных:			Какое решение принято и каким %
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖ	
1	Избрать председателя собрания, секретаря, счетную комиссию в составе 3-х человек с правом подписания протокола общего собрания собственников помещений МКД:				ЗА (100,00%)
	Председатель собрания	Липина Ольга Геннадьевна кв. 18			
	Секретарь собрания	Кузнецова Диана Ильинична кв. 15			
	Счетная комиссия	Невоструева Екатерина Николаевна кв. 20			
Солодовникова Любовь Викторовна кв. 21					
		Тельнова Наталья Владимировна кв. 7			
2	Отчет о проведенной работе ООО «УК ЖК-сервис» (ИНН1841032355) за 2019г принять к сведению (Приложение № 1)	1216,50	0,00	0,0	ЗА (93,89%)
3	Утвердить структуру платы и перечень работ за содержание и обслуживание общего имущества многоквартирного дома № 53 ул. Калинина, с.Завьялово, Завьяловский район, Удмуртская Республика (Приложение № 2)	1139,70	76,80	0,0	ЗА (87,97%)
4	Утвердить способ размещения информации о проведении общих собраний собственников помещений многоквартирного дома № 53 ул.Калинина, с.Завьялово, Завьяловский район, Удмуртская Республика, при нянях решений, другой информации, касающейся собственников указанного дома, на доске объявлений, расположенных в подъезде дома на первом этаже, либо при входе в подъезд	1216,50	0,0	0,0	ЗА (100,00%)
5	Утвердить местом хранения копии протоколов общих собраний, договоров и иных материалов собственников помещений в многоквартирном доме № 53, с.Завьялово, Завьяловский район, Удмуртская Республика: ООО «УК ЖК-сервис» по адресу Удмуртская Республика, Завьяловский район, с.Завьялово, ул. Калинина,33А	1216,50	0,0	0,0	ЗА (100,00%)

Председатель собрания



/Липина О.Г./

Счетная комиссия:



/Тельнова Н.В./

Секретарь собрания



/Кузнецова Д.И./



/Невоструева Е.Н./



/Солодовникова Л.В./

АКТ

о размещении выдержки из протокола №К53/15 от 17.02.2020 г. общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу: Завьяловский район, с. Завьялово, ул. Калинина, д. 53 в очной форме

с. Завьялово

«17» февраля 2020 г.

Настоящим актом подтверждаем размещение на внешней стене дома, видимой при входе в подъезд (-ы), а также на стене 1 этажа в подъезде (-ах) выдержки из протокола №К53/15 от 17.02.2020 г. общего собрания собственников помещений дома №53, ул. Калинина, с. Завьялово в форме очного голосования следующего содержания:

УВАЖАЕМЫЕ ЖИЛЬЦЫ! ДОВОДИМ ДО ВАШЕГО СВЕДЕНИЯ

Выдержка из Протокола №К53/15 от «17» февраля 2020 г. Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме №53, ул. Калинина, с. Завьялово

Многоквартирный дом расположен в Завьяловском районе, с. Завьялово, ул. Калинина, д. 53.
Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Удмуртская Республика, Завьяловский район, с. Завьялово, ул. Калинина, д. 53, проводится по адресу: ул. Калинина, д. 53, 18.
Очные собрания собственников помещений в многоквартирном доме проводятся по адресу: ул. Калинина, д. 53, 18.
Плата за управление многоквартирным домом составляет 2000 руб. в месяц.
Для участия в общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме необходимо зарегистрироваться в Едином государственном реестре недвижимости (ЕГРН) и предоставить документ, подтверждающий регистрацию в Едином государственном реестре недвижимости (ЕГРН).

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу УР, с. Завьялово, ул. Калинина, дом 53, приняло участие 34 собственника, обладающих 1216,50 кв. метров собственности, что составляет 93,89 % от площади помещений в многоквартирном доме.

Кворум достигнут. Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проведено в соответствии с действующим законодательством и является законным.

Итого голосования по повестке дня:

Table with 4 columns: Name of the agenda item, 'ЗА' (Yes), 'ПРОТИВ' (Against), 'ВОЗДЕРЖАНИЕ' (Abstention), and 'Всего проголосовавших % от площади помещений'. It lists four items related to the meeting agenda, including the quorum, agenda items, and the location of the meeting minutes.

Выдержка вывешена 17 февраля 2020 года в 18 часов 00 минут

Собственники помещений д. 53, ул. Калинина, с. Завьялово, УР:

Телегина ИВ [Signature] проживающий в кв. № 7;
Кузнецова ДН [Signature] проживающий в кв. № 15;

Кебаев Рафаэль ЕН [Signature] проживающий в кв. № 20;
Самодуров ИВ [Signature] проживающий в кв. № 21.