

**Протокол
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: УР, с. Завьялово, ул. Калинина, дом 55**

с. Завьялово

«01» октября 2015 г.

Инициатор проведения общего собрания: Любимова Л.А., собственник квартиры № 14.

Форма проведения собрания: очная

Дата проведения голосования:

- дата проведения голосования: «30» сентября 2015 г.

Настоящий протокол составлен по итогам голосования общего собрания собственников помещений многоквартирного дома от «30» сентября 2015 г., расположенного по адресу УР, с.Завьялово, ул.Калинина, дом № 55.

Площадь жилых помещений в многоквартирном доме составляет 1224,29 кв. м., что составляет 100% голосов собственников.

В голосовании приняли участие собственники и их представители, обладающие 680,52 кв.м. голосов собственников, что составляет 55,58% от площади жилых помещений.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня:

1. О выборе председателя собрания, секретаря, счетной комиссии для подсчета результатов голосования с правом подписания протокола общего собрания.
2. О предоставлении общего имущества собственников помещений многоквартирного дома, а именно: южную стену фасада дома площадью 36 кв.м., для установки и эксплуатации рекламных конструкций.
3. О заключении договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций с использованием общего имущества собственников помещений многоквартирного дома с Индивидуальным предпринимателем Овчинниковым Дмитрием Владимировичем. Об установлении платы за пользование рекламным местом в размере 3500 рублей (Три тысячи пятьсот рублей 00 коп.) в месяц, без учета электроэнергии. Оплата за потребленную электроэнергию производится согласно показаниям узла учета электроэнергии.
4. О наделении управляющей организации ООО «УК ЖК-Сервис» полномочиями по заключению договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на условиях, определенных решением общего собрания, от имени собственников помещений в многоквартирном доме.

Результаты голосования:

По первому вопросу: Избрать председателем общего собрания Любимову Л.А. кв.14, секретарем общего собрания Воробьеву Н.П. кв.16, избрать счетную комиссию в составе: 1) Харитоновой Г.В. кв.10, 2) Леконцевой В.И. кв.21, 3)Шинкарук Е.В. кв.3, с правом подписания протокола общего собрания.

Голосовали (% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, участвующих в голосовании):

За 680,52 кв.м., 100 %	Против 0 кв.м., 0%	Воздержался 0 кв.м., 0%
------------------------	--------------------	-------------------------

Решение принято.

По второму вопросу: Предоставить общее имущество собственников помещений многоквартирного дома, а именно: южную стену фасада дома площадью 36 кв.м., для установки и эксплуатации рекламных конструкций.

Голосовали (% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, участвующих в голосовании):

За 680,52 кв.м., 100%	Против 0 кв.м., 0%	Воздержался 0 кв.м., 0%
-----------------------	--------------------	-------------------------

Решение принято.

По третьему вопросу: Заключить договор на установку и эксплуатацию рекламных конструкций с использованием общего имущества собственников помещений многоквартирного дома с Индивидуальным предпринимателем Овчинниковым Дмитрием Владимировичем. Установить плату за пользование рекламным местом в размере 3500 рублей (Три тысячи пятьсот рублей 00 коп.) в месяц, без учета электроэнергии. Оплата за потребленную электроэнергию производится согласно показаниям узла учета электроэнергии.

Голосовали (% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, участвующих в голосовании):

За 680,52 кв.м., 100%	Против 0 кв.м., 0%	Воздержался 0 кв.м., 0%
-----------------------	--------------------	-------------------------

Решение принято.

По четвертому вопросу: Уполномочить управляющую организацию ООО «УК ЖК-Сервис» заключить договор на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на условиях, определенных решением общего собрания, от имени собственников помещений в многоквартирном доме.

Голосовали (% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, участвующих в голосовании):

За 680,52 кв.м., 100 %	Против 0 кв.м., 0%	Воздержался 0 кв.м., 0%
------------------------	--------------------	-------------------------

Решение принято.

Председатель собрания

Любимова Л.А. /Любимова Л.А./

Секретарь собрания

Воробьева Н.П. /Воробьева Н.П./

Счетная комиссия:

Харитоновой Г.В. /Харитоновой Г.В./

Леконцевой В.И. /Леконцева В.И./

Шинкарук Е.В. /Шинкарук Е.В./