

**Протокол  
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,  
расположенном по адресу: УР, с. Завьялово, ул. Калинина, дом 55**

с. Завьялово

«15» 02 2016 г.

Инициатор проведения общего собрания: Любимова Л.А., собственник квартиры № 14.

Форма проведения собрания: очная

Дата проведения голосования:

- дата проведения голосования: «11» сентября 2016 г.

Настоящий протокол составлен по итогам голосования годового общего собрания собственников помещений многоквартирного дома от «11» сентября 2016 г. расположенного по адресу УР, с.Завьялово, ул.Калинина, дом 55.

Площадь жилых помещений в многоквартирном доме составляет 1224,29 кв. м., что составляет 100% голосов собственников.

В голосовании приняли участие собственники и их представители, обладающие 683,83 кв.м. голосов собственников, что составляет 55,85% от площади жилых помещений.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

**Повестка дня:**

1. О выборе председателя собрания, секретаря, счетной комиссии для подсчета результатов голосования с правом подписания протокола общего собрания.
2. Об утверждении отчета ООО «УК ЖК-Сервис» за период управления с октября 2015 г. по декабрь 2015 г.
3. Об утверждении плана работ (мероприятий) на 2016 г. (Приложение № 1).
4. Об утверждении структуры платы и перечня работ, за содержание и обслуживание мест общего пользования на 2016 г., в размере 13,65 руб. за 1 кв.м. общей площади в месяц, за сбор и вывоз ТБО в размере 61,18 рублей с человека в месяц (Приложение № 2).
5. Об установлении ежемесячного вознаграждения председателю Совета дома № 55 ул.Калинина с.Завьялово Любимовой Л.А. кв.14, в связи с дополнительной деятельностью по контролю начисления и оплаты взносов на капитальный ремонт собственников помещений, в размере 35 (Тридцать пять) рублей с квартиры.

**Результаты голосования:**

**По первому вопросу:** Избрать председателем общего собрания Любимову Л.А. кв.14, секретарем общего собрания Воробьеву Н.П. кв.16, избрать счетную комиссию в составе: 1) Харитоновой Г.В. кв.10, 2) Леконцевой В.И. кв.21, 3)Шинкарук Е.В. кв.3, с правом подписания протокола общего собрания.

Голосовали (% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, участвующих в голосовании):

|    |                    |        |             |             |             |
|----|--------------------|--------|-------------|-------------|-------------|
| За | 683,83 кв.м., 100% | Против | 0 кв.м., 0% | Воздержался | 0 кв.м., 0% |
|----|--------------------|--------|-------------|-------------|-------------|

Решение принято.

**По второму вопросу:** Утвердить отчет ООО «УК ЖК-Сервис» за период управления с октября 2015 г. по декабрь 2015 г.

Голосовали (% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, участвующих в голосовании):

|    |                    |        |             |             |             |
|----|--------------------|--------|-------------|-------------|-------------|
| За | 683,83 кв.м., 100% | Против | 0 кв.м., 0% | Воздержался | 0 кв.м., 0% |
|----|--------------------|--------|-------------|-------------|-------------|

Решение принято.

**По третьему вопросу:** Утвердить план работ (мероприятий) на 2016 г. (Приложение № 1).

Голосовали (% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, участвующих в голосовании):

|    |                    |        |             |             |             |
|----|--------------------|--------|-------------|-------------|-------------|
| За | 683,83 кв.м., 100% | Против | 0 кв.м., 0% | Воздержался | 0 кв.м., 0% |
|----|--------------------|--------|-------------|-------------|-------------|

Решение принято.

**По четвертому вопросу:** Утвердить структуру платы и перечень работ, за содержание и обслуживание мест общего пользования на 2016 г. с «11» сентября 2016 г., в размере 13,65 руб. за 1 кв.м. общей площади в месяц, за сбор и вывоз ТБО в размере 61,18 рублей с человека в месяц (Приложение № 2).

Голосовали (% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, участвующих в голосовании):

|    |                    |        |             |             |             |
|----|--------------------|--------|-------------|-------------|-------------|
| За | 683,83 кв.м., 100% | Против | 0 кв.м., 0% | Воздержался | 0 кв.м., 0% |
|----|--------------------|--------|-------------|-------------|-------------|

Решение принято.

**По пятому вопросу:** Установить ежемесячное вознаграждение председателю Совета дома № 55 ул.Калинина с.Завьялово Любимовой Л.А. кв.14, в связи с дополнительной деятельностью по контролю начисления и оплаты взносов на капитальный ремонт собственников помещений, в размере 35 (Тридцать пять) рублей с квартиры.

Голосовали (% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, участвующих в голосовании):

|    |                    |        |             |             |             |
|----|--------------------|--------|-------------|-------------|-------------|
| За | 683,83 кв.м., 100% | Против | 0 кв.м., 0% | Воздержался | 0 кв.м., 0% |
|----|--------------------|--------|-------------|-------------|-------------|

Решение принято.

**Приложения:**

1. Реестр собственников помещений многоквартирного дома присутствующих на общем собрании.
2. Решение собственников помещений многоквартирного дома.
3. Отчет ООО «УК ЖК-Сервис» за период управления с октября 2015 г. по декабрь 2015 г.
4. План работ (мероприятий) на 2016 г. (Приложение № 1).
5. Структура платы и перечень работ, за содержание и обслуживание мест общего пользования на 2016 г. (Приложение №2).

Председатель собрания

Любимова Л.А. /Любимова Л.А./

Секретарь собрания

Воробьева Н.П. /Воробьева Н.П./

Счетная комиссия:

Харитоновой Г.В. /Харитоновой Г.В./

Леконцевой В.И. /Леконцевой В.И./

Шинкарук Е.В. /Шинкарук Е.В./

