

Протокол № Г1А/1
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: УР, с. Завьялово, ул. Гольянская, дом 1а

с. Завьялово

«05» апреля 2016 г.

Инициатор проведения общего собрания: Агеева В.П., собственник квартиры № 1.

Форма проведения собрания: очная

Дата проведения голосования:

- дата проведения голосования: «04» апреля 2016 г.

Настоящий протокол составлен по итогам голосования годового общего собрания собственников помещений многоквартирного дома от «04» апреля 2016 г., расположенного по адресу УР, с.Завьялово, ул.Гольянская, д.1а.

Площадь жилых помещений в многоквартирном доме составляет 746,4 кв. м., что составляет 100% голосов собственников.

В голосовании приняли участие собственники и их представители, обладающие 450,79 кв.м. голосов собственников, что составляет 60,39% от площади жилых помещений.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня:

1. О выборе председателя собрания, секретаря, счетной комиссии для подсчета результатов голосования с правом подписания протокола общего собрания.
2. Об утверждении отчета ООО «УК ЖК-Сервис» за период управления с октября 2015 г. по декабрь 2015 г.
3. Об утверждении плана работ (мероприятий) на 2016 г. (Приложение № 1).
4. Об утверждении структуру платы и перечень работ, за содержание и обслуживание мест общего пользования на 2016 г., в размере 15,91 руб. за 1 кв.м. общей площади в месяц (Приложение № 2).
5. О замене счетчиков электроэнергии, непригодных для эксплуатации, в квартирах №№ 1, ~~3,4,5,6,7,8,9,10,11,12~~.
6. О переходе на прямые платежи за электроэнергию.

Результаты голосования:

По первому вопросу: Избрать председателем общего собрания Агееву В.П. кв.1, секретарем общего собрания Тугашеву М.А. кв.15, избрать счетную комиссию в составе: 1) Крысова С.А. кв.2, 2) Пушиной С.Е. кв.4.

Голосовали (% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, участвующих в голосовании):

За 450,79 кв.м., 100 %	Против 0 кв.м., 0%	Воздержался 0 кв.м., 0%
------------------------	--------------------	-------------------------

Решение принято.

По второму вопросу: Утвердить отчет ООО «УК ЖК-Сервис» за период управления с октября 2015 г. по декабрь 2015 г.

Голосовали (% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, участвующих в голосовании):

За 450,79 кв.м., 100%	Против 0 кв.м., 0%	Воздержался 0 кв.м., 0%
-----------------------	--------------------	-------------------------

Решение принято.

По третьему вопросу: Утвердить план работ (мероприятий) на 2016 г. (Приложение № 1).

Голосовали (% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, участвующих в голосовании):

За 450,79 кв.м., 100%	Против 0 кв.м., 0%	Воздержался 0 кв.м., 0%
-----------------------	--------------------	-------------------------

Решение принято.

По четвертому вопросу: Утвердить структуру платы и перечень работ, за содержание и обслуживание мест общего пользования на 2016 г. с «01» мая 2016 г., в размере 15,91 руб. за 1 кв.м. общей площади в месяц (Приложение № 2).

Голосовали (% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, участвующих в голосовании):

За 450,79 кв.м., 100 %	Против 0 кв.м., 0%	Воздержался 0 кв.м., 0%
------------------------	--------------------	-------------------------

Решение принято.

По пятому вопросу: Произвести замену счетчиков электроэнергии, непригодных для эксплуатации, в квартирах №№ 1, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11.

Голосовали (% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, участвующих в голосовании):

За 305,70 кв.м., 67.81 %	Против 0 кв.м., 0%	Воздержался 145,09 кв.м., 32,19%
--------------------------	--------------------	----------------------------------

Решение принято.

По шестому вопросу: Перейти на прямые платежи за электроэнергию.

Голосовали (% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, участвующих в голосовании):

За 450,79 кв.м., 100 %	Против 0 кв.м., 0%	Воздержался 0 кв.м., 0%
------------------------	--------------------	-------------------------

Решение принято.

Приложения:

1. Реестр собственников помещений многоквартирного дома присутствующих на общем собрании.
2. Решение собственников помещений многоквартирного дома.
3. Отчет ООО «УК ЖК-Сервис» за период управления с октября 2015 г. по декабрь 2015 г.
4. План работ (мероприятий) на 2016 г. (Приложение № 1).
5. Структура платы и перечень работ, за содержание и обслуживание мест общего пользования на 2016 г. (Приложение №2).

Председатель собрания

 /Агеева В.П./

Секретарь собрания

 /Тугашева М.А./

Счетная комиссия:

 /Крысов С.А./

 /Пушина С.Е./

ООО «УК ЖК-СЕРВИС»

Вход № 139

«26» июля 2016г.