

Протокол № 1
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: УР, с. Завьялово, ул. Нефтяников, дом 21

с. Завьялово

«22» 03 2016 г.

Инициатор проведения общего собрания: Богданова В.П., собственник квартиры № 17.

Форма проведения собрания: очная

Дата проведения голосования:

- дата проведения голосования: «18» августа 2016 г.

Настоящий протокол составлен по итогам голосования годового общего собрания собственников помещений многоквартирного дома от «18» августа 2016 г. расположенного по адресу УР, с. Завьялово, ул. Нефтяников, дом № 21.

Площадь жилых помещений в многоквартирном доме составляет 1297,8 кв. м., что составляет 100% голосов собственников.

В голосовании приняли участие собственники и их представители, обладающие 833,29 кв.м. голосов собственников, что составляет 64,21% от площади жилых помещений.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня:

1. О выборе председателя собрания, секретаря, счетной комиссии для подсчета результатов голосования с правом подписания протокола общего собрания.
2. Об утверждении отчета ООО «УК ЖК-Сервис» за период управления с мая 2015 г. по декабрь 2015 г.
3. Об утверждении плана работ (мероприятий) на 2016 г. (Приложение № 1).
4. Об утверждении структуры платы и перечень работ, за содержание и обслуживание мест общего пользования на 2016 г., в размере 14,12 руб. за 1 кв.м. общей площади в месяц (Приложение № 2).
5. Об установлении ежемесячного вознаграждения старшей по дому (уполномоченному представителю) в размере 30,0 рублей (Тридцать рублей 00 коп.), в т.ч. НДФЛ, с квартиры.

Результаты голосования:

По первому вопросу: Избрать председателем общего собрания Тукташеву М.П. кв.2, секретарем общего собрания Богданову В.П. кв.17, избрать счетную комиссию в составе: 1) Таныгиной Н.Д. кв.5, 2) Богдановой В.П. кв.17.

Голосовали (% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, участвующих в голосовании):

За 799,49 кв.м., 95,94 %	Против 0 кв.м., 0%	Воздержался 33,8 кв.м., 4,06%
--------------------------	--------------------	-------------------------------

Решение принято.

По второму вопросу: Утвердить отчет ООО «УК ЖК-Сервис» за период управления с мая 2015 г. по декабрь 2015 г.

Голосовали (% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, участвующих в голосовании):

За 733,11 кв.м., 87,98 %	Против 0 кв.м., 0%	Воздержался 100,18 кв.м., 12,02%
--------------------------	--------------------	----------------------------------

Решение принято.

По третьему вопросу: Утвердить план работ (мероприятий) на 2016 г. (Приложение № 1).

Голосовали (% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, участвующих в голосовании):

За 799,49 кв.м., 95,94 %	Против 0 кв.м., 0%	Воздержался 33,8 кв.м., 4,06%
--------------------------	--------------------	-------------------------------

Решение принято.

По четвертому вопросу: Утвердить структуру платы и перечень работ, за содержание и обслуживание мест общего пользования на 2016 г. с «01» апреля 2016 г., в размере 14,12 руб. за 1 кв.м. общей площади в месяц (Приложение № 2).

Голосовали (% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, участвующих в голосовании):

За 733,11 кв.м., 87,98 %	Против 0 кв.м., 0%	Воздержался 100,18 кв.м., 12,02%
--------------------------	--------------------	----------------------------------

Решение принято.

По пятому вопросу: Установить ежемесячное вознаграждение старшей по дому (уполномоченному представителю) в размере 30,0 рублей (Тридцать рублей 00 коп.), в т.ч. НДФЛ, с квартиры

Голосовали (% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, участвующих в голосовании):

За 733,11 кв.м., 87,98 %	Против 0 кв.м., 0%	Воздержался 100,18 кв.м., 12,02%
--------------------------	--------------------	----------------------------------

Решение принято.

Приложения:

1. Реестр собственников помещений многоквартирного дома присутствующих на общем собрании.
2. Решение собственников помещений многоквартирного дома.
3. Отчет ООО «УК ЖК-Сервис» за период управления с мая 2015 г. по декабрь 2015 г.
4. План работ (мероприятий) на 2016 г. (Приложение № 1).
5. Структура платы и перечень работ, за содержание и обслуживание мест общего пользования на 2016 г. (Приложение №2).

Председатель собрания _____ /Тукташева М.П./

Секретарь собрания _____ /Богданова В.П./

Счетная комиссия: _____ /Таныгина Н.Д./

_____ /Богданова В.П./

