

**Протокол
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: УР, с. Завьялово, ул. Нефтяников, д.1**

с. Завьялово

«30» марта 2017 г.

Инициатор проведения общего собрания: Моисеева Р.А. собственник квартиры № 14.

Форма проведения собрания: очно-заочная

Дата проведения голосования: «30» марта 2017 г.

Настоящий протокол составлен по итогам голосования общего собрания собственников помещений многоквартирного дома от «30» марта 2017 г., расположенного по адресу УР, Завьяловский район, с.Завьялово, ул.Нефтяников, д.1.

Площадь жилых помещений в многоквартирном доме составляет 870,5 кв. м., что составляет 100% голосов собственников.

В голосовании приняли участие собственники и их представители, обладающие 631,59 кв.м. голосов собственников, что составляет 72,55% от площади жилых помещений.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня:

1. Об избрании председателя собрания, секретаря, счетной комиссии для подсчета результатов голосования.
2. Об утверждении плана работ (мероприятий) ООО «УК ЖК-Сервис» на 2017 г. и отчета за 2016 г.
3. О введении в структуру содержания статью «текущий ремонт» и о переутверждении перечня работ, входящих в структуру платы за содержание и ремонт мест общего пользования МКД.
4. О начислении за техническое обслуживание внутридомового и внутриквартирного газового оборудования.

Результаты голосования:

По первому вопросу: Избрать председателем общего собрания Моисееву Р.А. кв.14, секретарем общего собрания Пчельникова А.А. кв.12, избрать счетную комиссию в составе: 1) Родионова К.И. кв.4, 2) Мокрушиной Н.В. кв.15, с правом подписания протокола общего собрания.

Голосовали (% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, участвующих в голосовании):

За 631,59 кв.м., 100%	Против 0 кв.м., 0%	Воздержался 0 кв.м., 0%
-----------------------	--------------------	-------------------------

Решение принято.

По второму вопросу: Утвердить план работ (мероприятий) ООО «УК ЖК-Сервис» на 2017 г. и отчет за 2016 г.

Голосовали (% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, участвующих в голосовании):

За 631,59 кв.м., 100%	Против 0 кв.м., 0%	Воздержался 0 кв.м., 0%
-----------------------	--------------------	-------------------------

Решение принято.

По третьему вопросу: Ввести в структуру содержания МКД текущий ремонт в размере 3,00 руб. с квадратного метра и переутвердить перечень работ, входящих в структуру платы за содержание и ремонт мест общего пользования МКД.

Голосовали (% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, участвующих в голосовании):

За 44,20 кв.м., 7,0%	Против 587,39 кв.м., 93,0%	Воздержался 0 кв.м., 0%
----------------------	----------------------------	-------------------------

Решение принято.

По четвертому вопросу: Произвести начисление за ТО внутридомового и внутриквартирного газового оборудования с периодом проверки 1 раз в 3 года, при наличии газовой плиты, согласно стоимости предоставляемых услуг АО «Газпром газораспределение ИЖЕВСК» по факту проверки в сумме 385 (Триста восемьдесят пять) рублей 00 копеек с квартиры.

Голосовали (% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, участвующих в голосовании):

За 631,59 кв.м., 100%	Против 0 кв.м., 0%	Воздержался 0 кв.м., 0%
-----------------------	--------------------	-------------------------

Решение принято.

Приложение: 1) План работ общедомового имущества МКД №1 ул.Нефтяников на 2017 г.

2) Отчет плановых видов работ общедомового имущества МКД №1 ул.Нефтяников за 2016 г.

3) Акт №4 выполненных работ по содержанию общего имущества МКД.

Председатель собрания

Моисеева Р.А. /Моисеева Р.А./

Секретарь собрания

Пчельников А.А. /Пчельников А.А./

Счетная комиссия:

Родионов К.И. /Родионов К.И./

Мокрушина Н.В. /Мокрушина Н.В./

