

**Протокол
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: УР, с. Завьялово, ул. Садовая, дом 40**

с. Завьялово

«21» марта 2017 г.

Инициатор проведения общего собрания: Пушин А.М., собственник квартиры № 19.

Форма проведения собрания: заочная

Настоящий протокол составлен по итогам голосования собственников помещений многоквартирного дома расположенного по адресу УР, с.Завьялово, ул.Садовая, дом 40.

Площадь жилых помещений в многоквартирном доме составляет 1155,20 кв. м., что составляет 100% голосов собственников.

В голосовании приняли участие собственники и их представители, обладающие 0 кв.м. голосов собственников, что составляет 0% от площади жилых помещений.

Кворума нет. Общее собрание собственников помещений не правомочно.

Повестка дня:

1. О выборе председателя собрания, секретаря, счетной комиссии для подсчета результатов голосования с правом подписания протокола общего собрания.
2. Об утверждении перечня работ по ремонту в МКД №40 ул.Садовая.
3. Об утверждении сметы расходов на ремонт фундамента (ремонт отмостки).
4. Об уполномочивании управляющей компании совершать действия от имени и в интересах собственника.
5. Об утверждении графика оплаты за ремонт фундамента (ремонт отмостки).
6. Об утверждении места хранения протокола общего собрания, решений собственников и иных документов, касающихся принятых решений.

Результаты голосования:

По первому вопросу: Избрать председателем общего собрания Пушина А.М. кв.19, секретарем общего собрания Никитину О.А. кв.11, избрать счетную комиссию в составе: 1) Карнаухова Е.А., кв.20, 2) Ешметьева А.Е., кв.17.

Голосовали (% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, участвующих в голосовании):

За 0 кв.м., 0%	Против 0 кв.м., 0%	Воздержался 0 кв.м., 0%
----------------	--------------------	-------------------------

Решение не принято.

По второму вопросу: Утвердить перечень работ по ремонту в многоквартирном доме № 40 по адресу: УР, Завьяловский район, с.Завьялово, ул.Садовая: ремонт фундамента (ремонт отмостки), за счет введения целевого сбора.

Голосовали (% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, участвующих в голосовании):

За 0 кв.м., 0%	Против 0 кв.м., 0%	Воздержался 0 кв.м., 0%
----------------	--------------------	-------------------------

Решение не принято.

По третьему вопросу: Утвердить смету расходов на ремонт фундамента (ремонт отмостки), согласно сметной документации на сумму 210 665,40 рублей (Двести десять тысяч шестьсот шестьдесят пять рублей 40 копеек).

Голосовали (% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, участвующих в голосовании):

За 0 кв.м., 0%	Против 0 кв.м., 0%	Воздержался 0 кв.м., 0%
----------------	--------------------	-------------------------

Решение не принято.

По четвертому вопросу: Уполномочить управляющую компанию ООО «УК ЖК-сервис» от имени и в интересах собственника на следующие действия:

- заключить договор с подрядной организацией на ремонт фундамента (ремонт отмостки);

- производить начисление и сбор денежных средств путем введения целевого сбора с собственников за ремонт фундамента (ремонт отмостки), согласно утвержденного графика.

Голосовали (% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, участвующих в голосовании):

За 0 кв.м., 0%	Против 0 кв.м., 0%	Воздержался 0 кв.м., 0%
----------------	--------------------	-------------------------

Решение не принято.

По пятому вопросу: Утвердить график оплаты за ремонт фундамента (ремонт отмостки), с момента принятия решения:

месяц	руб./кв.м.	Общая площадь, кв.м.	Итого
1 месяц	41,16	1279,73	52 673,69
2 месяц	41,15	1279,73	52 650,89
3 месяц	41,15	1279,73	52 660,89
4 месяц	41,15	1279,73	52 660,89
ВСЕГО			210 656,36

Голосовали (% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, участвующих в голосовании):

За 0 кв.м., 0%	Против 0 кв.м., 0%	Воздержался 0 кв.м., 0%
----------------	--------------------	-------------------------

Решение не принято.

По шестому вопросу: Утвердить ООО «УК ЖК-сервис» (УР, Завьяловский район, с.Завьялово, ул.Калинина, д.33а) местом хранения протокола общего собрания, решений собственников и иных документов, касающихся принятых решений.

Голосовали (% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, участвующих в голосовании):

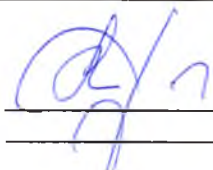
За 0 кв.м., 0%	Против 0 кв.м., 0%	Воздержался 0 кв.м., 0%
----------------	--------------------	-------------------------

Решение не принято.

Председатель собрания

Секретарь собрания

Счетная комиссия:



/Пушин А.М./

/Никитина О.А./

/Карнаухова Е.А./

/Ешметьева А.Е./