

**Протокол №Н1/01
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: УР, с. Завьялово, ул. Нефтяников, д.1**

с. Завьялово

«31» июля 2017 г.

Место проведения: с.Завьялово, ул.Нефтяников, д.1

Форма проведения собрания: очно-заочная

Очная часть собрания состоялась в 18:00 часов «10» июля 2017 г. во дворе дома №1 ул.Нефтяников с.Завьялово.

Заочная часть собрания состоялась в период с 19:00 часов «10» июля 2017 г. по 21:00 часов «30» июля 2017 г.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников «30» июля 2017 г. не позднее 21:00 часов.

Место подсчета голосов: кв.14 МКД №1 ул.Нефтяников с.Завьялово.

Инициатор проведения общего собрания: Моисеева Раиса Александровна, собственник квартиры № 14.

Место (адрес) хранения протокола №Н1/01 от «31» июля 2017 г. и решений собственников МКД: первый экземпляр - в офисе управляющей компании ООО «УК ЖК-Сервис» по адресу: с.Завьялово, ул.Калинина, д.33а; второй экземпляр - у старшего по МКД №1 Моисеевой Р.А., кв.14

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу УР, с.Завьялово, ул.Нефтяников, д.1 собственники владеют 870,50 кв.м. всех жилых помещений в доме, что составляет 100%.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу с.Завьялово, ул. Нефтяников, д.1 приняли участие собственники и их представители в количестве 20 человек, обладающие 612,34 кв.м. голосов собственников, что составляет 70,34% от площади жилых помещений.

Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня:

1. Избрать председателя, секретаря и счетную комиссию общего собрания собственников помещений МКД с правом подписания протокола общего собрания.
2. Произвести техническое диагностирование внутреннего газопровода, проложенного внутри здания от его наружной строительной конструкции до мест размещения бытового газоиспользующего оборудования, на основании требования АО «Газпром газораспределение Ижевск» №01-09/693 от 27.03.2017 г. о необходимости проведения диагностирования внутреннего газопровода стоимостью по 450 (Четыреста пятьдесят) рублей 00 копеек с квартиры.

Результаты голосования:

По первому вопросу: Избрать председателя, секретаря и счетную комиссию общего собрания собственников помещений МКД с правом подписания протокола общего собрания.

Слушали: Моисееву Раису Александровну, собственника квартиры № 14.

Предложили: Избрать председателя, секретаря и счетную комиссию общего собрания собственников помещений МКД с правом подписания протокола общего собрания: **председатель собрания** – Моисеева Р.А., кв.14, **секретарь собрания** – Мастерова Л.К., кв.10, **счетная комиссия** – 1) Мокрушина Н.В., кв.15, 2) Пчельников А.А., кв.12.

Голосовали (% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, участвующих в голосовании):

За 612,34 кв.м., 100 %	Против 0 кв.м., 0%	Воздержался 0 кв.м., 0%
-------------------------------	---------------------------	--------------------------------

Принято решение: Избрать председателя, секретаря и счетную комиссию общего собрания собственников помещений МКД с правом подписания протокола общего собрания: **председатель собрания** – Моисеева Р.А., кв.14, **секретарь собрания** – Мастерова Л.К., кв.10, **счетная комиссия** – 1) Мокрушина Н.В., кв.15, 2) Пчельников А.А., кв.12..

По второму вопросу: Произвести техническое диагностирование внутреннего газопровода, проложенного внутри здания от его наружной строительной конструкции до мест размещения бытового газоиспользующего оборудования, на основании требования АО «Газпром газораспределение Ижевск» №01-09/693 от 27.03.2017 г. о необходимости проведения диагностирования внутреннего газопровода стоимостью по 450 (Четыреста пятьдесят) рублей 00 копеек с квартиры.

Слушали: Моисееву Раису Александровну, собственника квартиры № 14.

Предложили: Произвести техническое диагностирование внутреннего газопровода, проложенного внутри здания от его наружной строительной конструкции до мест размещения бытового газоиспользующего оборудования, на основании требования АО «Газпром газораспределение Ижевск» №01-09/693 от 27.03.2017 г. о необходимости проведения диагностирования внутреннего газопровода стоимостью по 450 (Четыреста пятьдесят) рублей 00 копеек с квартиры.

Голосовали (% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, участвующих в голосовании):


За 547,54 кв.м., 89,42%	Против 64,80 кв.м., 10,58%	Воздержался 0 кв.м., 0%
--------------------------------	-----------------------------------	--------------------------------

Принято решение: Произвести техническое диагностирование внутреннего газопровода, проложенного внутри здания от его наружной строительной конструкции до мест размещения бытового газоиспользующего оборудования, на основании требования АО «Газпром газораспределение Ижевск» №01-09/693 от 27.03.2017 г. о необходимости проведения диагностирования внутреннего газопровода стоимостью по 450 (Четыреста пятьдесят) рублей 00 копеек с квартиры.

Приложение:

1. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений многоквартирного дома №1 ул.Нефтяников с.Завьялово (1 лист)
2. Реестр собственников помещений многоквартирного дома №1 ул.Нефтяников с.Завьялово (1 лист)
3. Решение собственников помещений многоквартирного дома №1 ул.Нефтяников с.Завьялово (1 лист)

Председатель собрания  /Моисеева Р.А./

Секретарь собрания  /Мастерова Л.К./

Счетная комиссия  /Мокрушина Н.В./

 /Пчельников А.А./

