

1

**Протокол №О12/01**  
**общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,**  
**расположенном по адресу: УР, Завьяловский район, с.Октябрьский, д.12**

**с. Октябрьский, Завьяловский район, Удмуртская Республика**

**«03» декабря 2019 г.**

Место проведения: УР, Завьяловский район, с. Октябрьский, д.12

Инициатор проведения общего собрания: Погудин Константин Алексеевич, собственника кв. 27, доля в праве собственности 3/5 (право собственности 18-18/004-18/004/002/2015-6260/6 от 05.08.2015г.)

Форма проведения собрания: очно-заочная.

Собрание проводилось в период: с 19.00 часов «07» октября 2019 г. до 21.00 часов «30» ноября 2019 г.

Дата начала приема решений собственников: с 19:00 часов «07» октября 2019 г. (передача оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, инициатору проведения собрания).

Дата окончания приема решений собственников: «30» ноября 2019 г. не позднее 21:00 часов.

Место приема письменных решений, подсчета голосов: кв. №27 МКД №12, с.Октябрьский, Завьяловского района, УР.

Место (адрес) хранения протокола №О12/01 от «03» декабря 2019 г. (далее – Протокол) и решений собственников МКД: **первый экземпляр** Протокола и оригиналы решений собственников помещений в многоквартирном доме - Жилищная инспекция Главного управления по государственному надзору Удмуртской Республики по адресу: Удмуртская Республика, Ижевск, улица Максима Горького, 73; **второй экземпляр** Протокола - в офисе управляющей компании ООО «УК ЖК-сервис» по адресу: с.Завьялово, ул.Калинина, д.33а, **третий экземпляр** Протокола - по месту жительства председателя общего собрания: кв. № 27 многоквартирного дома № 12, с. Октябрьский, Завьяловский р-он, УР.

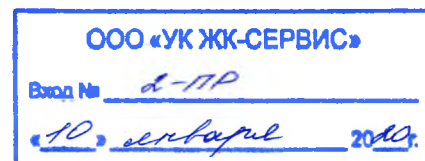
На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу УР, Завьяловский район, с.Октябрьский, д.12, собственники владеют 2 545,70 кв.м. всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100%.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу УР, Завьяловский район, с.Октябрьский, д.12, приняли участие 98 собственников и их представители, обладающие 1875,20 кв.м. голосов собственников, что составляет 73,66% от площади помещений в многоквартирном доме.

**Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.**

**Повестка дня:**



1. Избрать председателя, секретаря общего собрания собственников помещений МКД с правом подписания протокола общего собрания:

Председатель собрания – Поздеева Ольга Леонидовна кв. № 16

Секретарь собрания – Морозова Надежда Федоровна кв. № 27

2. Избрать счетную комиссию из 2-х человек с правом подписания протокола общего собрания:

1) Перевозчиков Андрей Сергеевич кв. № 34

2) Санникова Галина Николаевна кв. № 18

3. Расторгнуть договор управления многоквартирным домом с Обществом ограниченной ответственностью Управляющей компанией «Октябрьское» (ИНН 1841019114).

4. Выбрать управляющую организацию ООО «Управляющая компания Жилищно-коммунальный сервис» (ООО «УК ЖК-сервис» ИНН 1841032355).

5. Утвердить условия договора управления многоквартирным домом между собственниками помещений многоквартирного дома № 12, с. Октябрьский, Завьяловский р-он, УР и ООО «УК ЖК-сервис» (ИНН 1841032355) (Приложение №1).

6. Доверить Председателю совета многоквартирного дома – Погудину Константину Алексеевичу (кв. № 27) от имени собственников помещений многоквартирного дома № 12, с. Октябрьский, Завьяловский р-он, УР заключить и подписать договор управления с ООО «УК ЖК-сервис» (ИНН 1841032355). Данное решение считать доверенностью, оформленной в установленном законом порядке в соответствии с п.8.(3). ст.161.1. ЖК РФ.

7. Утвердить структуру платы и перечень работ за содержание и обслуживание общедомового имущества многоквартирного дома № 12, с. Октябрьский, Завьяловский р-он, УР в размере 11,74 руб. с 1 кв.м. площади помещения в месяц. (Приложение №2)..

8. Утвердить статью «Текущий ремонт общего имущества» в структуре содержания многоквартирного дома № 12, с. Октябрьский, Завьяловский р-он, УР в размере 2,00 руб./кв. м. общей площади помещения в месяц и производить оплату с первого числа последующего месяца после принятия решения.

9. Избрать членом Совета дома Поздееву Ольгу Леонидовну кв. № 16, в связи самоотводом Самсоновой Натальи Геннадьевны кв. № 63.

10. Наделить Совет многоквартирного дома № № 12, с. Октябрьский, Завьяловский р-он, УР полномочиями по решению вопросов о текущем ремонте общего имущества, в соответствии с п.7 ч 5 ст. 161.1 Жилищного кодекса РФ..

11. Наделить Совет многоквартирного дома полномочиями по определению стоимости (цены) возмездного пользования общего имущества многоквартирного дома № 12, с. Октябрьский, Завьяловский р-он, УР.

12. В целях учета лиц, пользующихся общим имуществом в многоквартирном доме № 12, с. Октябрьский, Завьяловский р-он, УР, и получения с них денежных средств за пользование, наделить полномочиями управляющую организацию ООО «УК ЖК-сервис» осуществлять передачу во временное возмездное пользование общее имущество в многоквартирном доме, в том числе для размещения технического оборудования (интернет, телевидение, телефония и т. д.) и т. д., а также обязать управляющую организацию ООО «УК ЖК-сервис» заключить соответствующие договоры (включая цены и сроки) и предоставлять интересы собственников помещений в контролирурующих, надзорных, судебных и иных органов власти на условиях, согласованных с членами Совета многоквартирного дома.

13. Денежные средства, полученные от возмездного пользования общего имущества многоквартирного дома, направлять на нужды в соответствии с условиями договора управления и по согласованию с членами Совета многоквартирного дома на локальные мероприятия по аварийно-восстановительному ремонту и текущему ремонту в МКД 12, с. Октябрьский, Завьяловский р-он, УР.

14. Уполномочить Председателя Совета дома, правом подписи актов, документов и соответствующих решений, принятых собственниками многоквартирного дома № 12, с. Октябрьский, Завьяловский р-он, УР.

15. С 01 января 2020 г. заключить прямые договоры между собственниками многоквартирного дома № 12, с. Октябрьский, Завьяловский р-он, УР:

\* с ресурсоснабжающей организацией по поставке тепловой энергии (на нужды отопления и горячего водоснабжения), производить оплату непосредственно в ресурсоснабжающую организацию;

\* с Региональным оператором по обращению с ТКО на оказание услуги по обращению с ТКО, производить оплату напрямую Региональному оператору по обращению с ТКО.

16. Производить начисления за техническое обслуживание внутридомового и внутриквартирного газового оборудования с периодом проверки 1 раз в год, при наличии газовых плит, согласно стоимости предоставляемых услуг АО «Газпром газораспределение Ижевск» по факту проверки квартир.

17. Утвердить способ размещения информации о проведении общих собраний МКД № 12, с. Октябрьский, Завьяловский р-он, УР. принятых решений, другой информации, касающейся собственников указанного дома, на доске объявлений, расположенных в подъезде дома на первом этаже, либо при входе в подъезд.

18. Утвердить местом хранения протоколов и копий решений общих собраний, договоров и иных материалов собственников помещений многоквартирного дома № 12, с. Октябрьский, Завьяловский р-он, УР: один экземпляр ООО «УК ЖК-сервис» по адресу: УР с.Завьялово, ул.Калинина, 33А, второй экземпляр по месту жительства председателя общего собрания: кв. № 27 многоквартирного дома № 12, с. Октябрьский, Завьяловский р-он, УР.

#### Результаты голосования:

##### ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ:

**СЛУШАЛИ:** Погудина Константина Алексеевича, собственника кв. 27.

**ПРЕДЛОЖИЛИ:** Избрать председателя, секретаря общего собрания собственников помещений МКД с правом подписания протокола общего собрания:

Председатель собрания – Поздеева Ольга Леонидовна кв. № 16

Секретарь собрания – Морозова Надежда Федоровна кв. № 27

	Площадь, кв.м.	% от числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, участвующих в собрании
За	1767,90	94,28%
Против	72,20	3,85%
Воздержался	35,10	1,87%

**Большинством голосов РЕШИЛИ:** Избрать председателя, секретаря общего собрания собственников помещений МКД с правом подписания протокола общего собрания:

Председатель собрания – Поздеева Ольга Леонидовна кв. № 16

Секретарь собрания – Морозова Надежда Федоровна кв. № 27

##### ПО ВТОРОМУ ВОПРОСУ:

**СЛУШАЛИ:** Погудина Константина Алексеевича, собственника кв. 27

**ПРЕДЛОЖИЛИ:** Избрать счетную комиссию из 2-х человек с правом подписания протокола общего собрания:

3) Перевозчиков Андрей Сергеевич кв. № 34

4) Санникова Галина Николаевна кв. № 18

	Площадь, кв.м.	% от числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, участвующих в собрании
--	----------------	---

За	1767,90	94,28%
Против	72,20	3,85%
Воздержался	35,10	1,87%

**Большинством голосов РЕШИЛИ:** Избрать счетную комиссию из 2-х человек с правом подписания протокола общего собрания:

- 5) Перевозчиков Андрей Сергеевич кв. № 34
- 6) Санникова Галина Николаевна кв. № 18

#### ПО ТРЕТЬЕМУ ВОПРОСУ:

**СЛУШАЛИ:** Погудина Константина Алексеевича, собственника кв. 27

**ПРЕДЛОЖИЛИ:** Расторгнуть договор управления многоквартирным домом с Обществом ограниченной ответственностью Управляющей компанией «Октябрьское» (ИНН 1841019114).

	Площадь, кв.м.	% от числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме
За	1697,10	66,67%
Против	72,20	2,84%
Воздержался	105,91	4,16%

**Большинством голосов РЕШИЛИ:** Расторгнуть договор управления многоквартирным домом с Обществом ограниченной ответственностью Управляющей компанией «Октябрьское» (ИНН 1841019114).

#### ПО ЧЕТВЕРТОМУ ВОПРОСУ:

**СЛУШАЛИ:** Погудина Константина Алексеевича, собственника кв. 27

**ПРЕДЛОЖИЛИ:** Выбрать управляющую организацию ООО «Управляющая компания Жилищно-коммунальный сервис» (ООО «УК ЖК-сервис» ИНН 1841032355).

	Площадь, кв.м.	% от числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме
За	1685,07	66,19%
Против	72,20	2,84%
Воздержался	117,94	4,63%

**Большинством голосов РЕШИЛИ:** Выбрать управляющую организацию ООО «Управляющая компания Жилищно-коммунальный сервис» (ООО «УК ЖК-сервис» ИНН 1841032355).

#### ПО ПЯТОМУ ВОПРОСУ:

**СЛУШАЛИ:** Погудина Константина Алексеевича, собственника кв. 27

**ПРЕДЛОЖИЛИ:** Утвердить условия договора управления многоквартирным домом между собственниками помещений многоквартирного дома № 12, с. Октябрьский, Завьяловский р-он, УР и ООО «УК ЖК-сервис» (ИНН 1841032355) (Приложение №1).

	Площадь, кв.м.	% от числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме
За	1685,07	66,19%
Против	72,20	2,84%
Воздержался	117,94	4,63%

**Большинством голосов РЕШИЛИ:** Утвердить условия договора управления многоквартирным домом между собственниками помещений многоквартирного дома № 12, с. Октябрьский, Завьяловский р-он, УР и ООО «УК ЖК-сервис» (ИНН 1841032355) (Приложение №1).

**ПО ШЕСТОМУ ВОПРОСУ:**

**СЛУШАЛИ:** Погудина Константина Алексеевича, собственника кв. 27

**ПРЕДЛОЖИЛИ:** Доверить Председателю совета многоквартирного дома – Погудину Константину Алексеевичу (кв. № 27) от имени собственников помещений многоквартирного дома № 12, с. Октябрьский, Завьяловский р-он, УР заключить и подписать договор управления с ООО «УК ЖК-сервис» (ИНН 1841032355). Данное решение считать доверенностью, оформленной в установленном законом порядке в соответствии с п.8.(3). ст.161.1. ЖК РФ.

	Площадь, кв.м.	% от числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме
За	1732,40	68,05%
Против	72,20	2,84%
Воздержался	70,60	2,77%

**Большинством голосов РЕШИЛИ:** Доверить Председателю совета многоквартирного дома – Погудину Константину Алексеевичу (кв. № 27) от имени собственников помещений многоквартирного дома № 12, с. Октябрьский, Завьяловский р-он, УР заключить и подписать договор управления с ООО «УК ЖК-сервис» (ИНН 1841032355). Данное решение считать доверенностью, оформленной в установленном законом порядке в соответствии с п.8.(3). ст.161.1. ЖК РФ.

**ПО СЕДЬМОМУ ВОПРОСУ:**

**СЛУШАЛИ:** Погудина Константина Алексеевича, собственника кв. 27

**ПРЕДЛОЖИЛИ:** Утвердить структуру платы и перечень работ за содержание и обслуживание общедомового имущества многоквартирного дома № 12, с. Октябрьский, Завьяловский р-он, УР в размере 11,74 руб. с 1 кв.м. площади помещения в месяц. (Приложение №2)..

	Площадь, кв.м.	% от числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме
За	1431,58	56,24%
Против	143,20	5,63%
Воздержался	300,24	11,79%

**Большинством голосов РЕШИЛИ:** Утвердить структуру платы и перечень работ за содержание и обслуживание общедомового имущества многоквартирного дома № 12, с. Октябрьский, Завьяловский р-он, УР в размере 11,74 руб. с 1 кв.м. площади помещения в месяц. (Приложение №2)..

**ПО ВОСЬМОМУ ВОПРОСУ:**

**СЛУШАЛИ:** Погудина Константина Алексеевича, собственника кв. 27

**ПРЕДЛОЖИЛИ:** Утвердить статью «Текущий ремонт общего имущества» в структуре содержания многоквартирного дома № 12, с. Октябрьский, Завьяловский р-он, УР в размере 2,00 руб./кв. м. общей площади помещения в месяц и производить оплату с первого числа последующего месяца после принятия решения.

	Площадь, кв.м.	% от числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме
За	1582,76	62,17%
Против	107,31	4,22%
Воздержался	184,95	7,27%

**Большинством голосов РЕШИЛИ:** Утвердить статью «Текущий ремонт общего имущества» в структуре содержания многоквартирного дома № 12, с. Октябрьский, Завьяловский р-он, УР в размере 2,00 руб./кв. м. общей площади помещения в месяц и производить оплату с первого числа последующего месяца после принятия решения.

**ПО ДЕВЯТОМУ ВОПРОСУ:**

**СЛУШАЛИ:** Погудина Константина Алексеевича, собственника кв. 27

**ПРЕДЛОЖИЛИ:** Избрать членом Совета дома Поздееву Ольгу Леонидовну кв. № 16, в связи самоотводом Самсоновой Натальи Геннадьевны кв. № 63.

	Площадь, кв.м.	% от числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, участвующих в собрании
За	1732,40	92,38%
Против	72,20	3,85%
Воздержался	70,60	3,76%

**Большинством голосов РЕШИЛИ:** Избрать членом Совета дома Поздееву Ольгу Леонидовну кв. № 16, в связи самоотводом Самсоновой Натальи Геннадьевны кв. № 63.

**ПО ДЕСЯТОМУ ВОПРОСУ:**

**СЛУШАЛИ:** Погудина Константина Алексеевича, собственника кв. 27

**ПРЕДЛОЖИЛИ:** Наделить Совет многоквартирного дома № № 12, с. Октябрьский, Завьяловский р-он, УР полномочиями по решению вопросов о текущем ремонте общего имущества, в соответствии с п.7 ч 5 ст. 161.1 Жилищного кодекса РФ.

	Площадь, кв.м.	% от числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме
За	1697,10	66,67%
Против	72,20	2,84%
Воздержался	105,91	4,16%

**Большинством голосов РЕШИЛИ:** Наделить Совет многоквартирного дома № № 12, с. Октябрьский, Завьяловский р-он, УР полномочиями по решению вопросов о текущем ремонте общего имущества, в соответствии с п.7 ч 5 ст. 161.1 Жилищного кодекса РФ.

**ПО ОДИННАДЦАТОМУ ВОПРОСУ:**

**СЛУШАЛИ:** Погудина Константина Алексеевича, собственника кв. 27

**ПРЕДЛОЖИЛИ:** Наделить Совет многоквартирного дома полномочиями по определению стоимости (цены) возмездного пользования общего имущества многоквартирного дома № 12, с. Октябрьский, Завьяловский р-он, УР

	Площадь, кв.м.	% от числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме
За	1685,13	66,20%
Против	97,70	3,84%
Воздержался	82,37	3,24%

**Большинством голосов РЕШИЛИ:** РЕШЕНИЕ НЕ ПРИНЯТО (отсутствие кворума - принимаются большинством не менее двух третей голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме)

#### ПО ДВЕНАДЦАТОМУ ВОПРОСУ:

**СЛУШАЛИ:** Погудина Константина Алексеевича, собственника кв. 27

**ПРЕДЛОЖИЛИ:** В целях учета лиц, пользующихся общим имуществом в многоквартирном доме № 12, с. Октябрьский, Завьяловский р-он, УР, и получения с них денежных средств за пользование, наделить полномочиями управляющую организацию ООО «УК ЖК-сервис» осуществлять передачу во временное возмездное пользование общее имущество в многоквартирном доме, в том числе для размещения технического оборудования (интернет, телевидение, телефония и т. д.) и т. д., а также обязать управляющую организацию ООО «УК ЖК-сервис» заключить соответствующие договоры (включая цены и сроки) и предоставлять интересы собственников помещений в контролирующих, надзорных, судебных и иных органах власти на условиях, согласованных с членами Совета многоквартирного дома.

	Площадь, кв.м.	% от числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме
За	1585,50	62,28%
Против	148,30	5,83%
Воздержался	141,41	5,55%

**Большинством голосов РЕШИЛИ:** РЕШЕНИЕ НЕ ПРИНЯТО (отсутствие кворума - принимаются большинством не менее двух третей голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме)

#### ПО ТРИНАДЦАТОМУ ВОПРОСУ:

**СЛУШАЛИ:** Погудина Константина Алексеевича, собственника кв. 27

**ПРЕДЛОЖИЛИ:** Денежные средства, полученные от возмездного пользования общего имущества многоквартирного дома, направлять на нужды в соответствии с условиями договора управления и по согласованию с членами Совета многоквартирного дома на локальные мероприятия по аварийно-восстановительному ремонту и текущему ремонту в МКД 12, с. Октябрьский, Завьяловский р-он, УР.

	Площадь, кв.м.	% от числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме
За	1696,90	66,66%
Против	107,70	4,23%
Воздержался	70,60	2,77%

**Большинством голосов РЕШИЛИ:** РЕШЕНИЕ НЕ ПРИНЯТО (отсутствие кворума - принимаются большинством не менее двух третей голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме)

#### ПО ЧЕТЫРНАДЦАТОМУ ВОПРОСУ:

**СЛУШАЛИ:** Погудина Константина Алексеевича, собственника кв. 27

**ПРЕДЛОЖИЛИ:** Уполномочить Председателя Совета дома, правом подписи актов, документов и соответствующих решений, принятых собственниками многоквартирного дома № 12, с. Октябрьский, Завьяловский р-он, УР.

	Площадь, кв.м.	% от числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме
За	1732,40	68,05%
Против	72,20	2,84%

Воздержался	70,60	2,77%
-------------	-------	-------

**Большинством голосов РЕШИЛИ:** Уполномочить Председателя Совета дома, правом подписи актов, документов и соответствующих решений, принятых собственниками многоквартирного дома № 12, с. Октябрьский, Завьяловский р-он, УР.

**ПО ПЯТНАДЦАТОМУ ВОПРОСУ:**

**СЛУШАЛИ:** Погудина Константина Алексеевича, собственника кв. 27

**ПРЕДЛОЖИЛИ:** С 01 января 2020 г. заключить прямые договоры между собственниками многоквартирного дома № 12, с. Октябрьский, Завьяловский р-он, УР:

- \* с ресурсоснабжающей организацией по поставке тепловой энергии (на нужды отопления и горячего водоснабжения), производить оплату непосредственно в ресурсоснабжающую организацию;
- \* с Региональным оператором по обращению с ТКО на оказание услуги по обращению с ТКО, производить оплату напрямую Региональному оператору по обращению с ТКО.

	Площадь, кв.м.	% от числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме
За	1706,20	67,02%
Против	113,00	4,44%
Воздержался	70,60	2,77%

**Большинством голосов РЕШИЛИ:** С 01 января 2020 г. заключить прямые договоры между собственниками многоквартирного дома № 12, с. Октябрьский, Завьяловский р-он, УР:

- \* с ресурсоснабжающей организацией по поставке тепловой энергии (на нужды отопления и горячего водоснабжения), производить оплату непосредственно в ресурсоснабжающую организацию;
- \* с Региональным оператором по обращению с ТКО на оказание услуги по обращению с ТКО, производить оплату напрямую Региональному оператору по обращению с ТКО.

**ПО ШЕСТНАДЦАТОМУ ВОПРОСУ:**

**СЛУШАЛИ:** Погудина Константина Алексеевича, собственника кв. 27

**ПРЕДЛОЖИЛИ:** Производить начисления за техническое обслуживание внутридомового и внутриквартирного газового оборудования с периодом проверки 1 раз в год, при наличии газовых плит, согласно стоимости предоставляемых услуг АО «Газпром газораспределение Ижевск» по факту проверки квартир.

	Площадь, кв.м.	% от числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, участвующих в собрании
За	1631,72	87,02%
Против	119,64	6,38%
Воздержался	123,66	6,59%

**Большинством голосов РЕШИЛИ:** Производить начисления за техническое обслуживание внутридомового и внутриквартирного газового оборудования с периодом проверки 1 раз в год, при наличии газовых плит, согласно стоимости предоставляемых услуг АО «Газпром газораспределение Ижевск» по факту проверки квартир.

**ПО СЕМНАДЦАТОМУ ВОПРОСУ:**

**СЛУШАЛИ:** Погудина Константина Алексеевича, собственника кв. 27

**ПРЕДЛОЖИЛИ:** Утвердить способ размещения информации о проведении общих собраний МКД № 12, с. Октябрьский, Завьяловский р-он, УР. принятых решений, другой информации, касающейся



5

собственников указанного дома, на доске объявлений, расположенных в подъезде дома на первом этаже, либо при входе в подъезд

	Площадь, кв.м.	% от числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, участвующих в собрании
За	1732,40	92,38%
Против	72,20	3,85%
Воздержался	70,60	3,76%

**Большинством голосов РЕШИЛИ:** Утвердить способ размещения информации о проведении общих собраний МКД № 12, с. Октябрьский, Завьяловский р-он, УР. принятых решений, другой информации, касающейся собственников указанного дома, на доске объявлений, расположенных в подъезде дома на первом этаже, либо при входе в подъезд

#### ПО ВОСЕМНАДЦАТОМУ ВОПРОСУ:

**СЛУШАЛИ:** Погудина Константина Алексеевича, собственника кв. 27

**ПРЕДЛОЖИЛИ:** Утвердить местом хранения протоколов и копий решений общих собраний, договоров и иных материалов собственников помещений многоквартирного дома № 12, с. Октябрьский, Завьяловский р-он, УР: один экземпляр ООО «УК ЖК-сервис» по адресу: УР с.Завьялово, ул.Калинина, 33А, второй экземпляр по месту жительства председателя общего собрания: кв. № 27 многоквартирного дома № 12, с. Октябрьский, Завьяловский р-он, УР.

	Площадь, кв.м.	% от числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, участвующих в собрании
За	1747,00	93,16%
Против	72,20	3,85%
Воздержался	70,60	3,76%

**Большинством голосов РЕШИЛИ:** Утвердить местом хранения протоколов и копий решений общих собраний, договоров и иных материалов собственников помещений многоквартирного дома № 12, с. Октябрьский, Завьяловский р-он, УР: один экземпляр ООО «УК ЖК-сервис» по адресу: УР с.Завьялово, ул.Калинина, 33А, второй экземпляр по месту жительства председателя общего собрания: кв. № 27 многоквартирного дома № 12, с. Октябрьский, Завьяловский р-он, УР.

#### Приложения:


1. Договор управления МКД №12, с. Октябрьский, Завьяловского р-на, УР, подписанный собственником помещения – 10 л.;
2. Структура платы за содержание и перечень работ за содержание и обслуживание мест общего пользования и общедомового имущества за 1 месяц МКД № 12 с. Октябрьский, Завьяловского р-на, УР – 1 лист;
3. Реестр собственников помещений в МКД № 12 с. Октябрьский, Завьяловского р-на, УР - 3 л.;
4. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений – 1 л.;
5. Акт о размещении сообщения собственникам помещений о проведении общего собрания собственников помещений – 1 л.;
6. Реестр выдачи и получения листов голосования многоквартирного дома №12 с.Октябрьский, Завьяловского р-на, УР – 2 л.;
7. Бюллетень голосования / Решение собственника помещения при проведении общего собрания собственников помещений многоквартирного дома в форме очно-заочного голосования, расположенного по адресу: УР, Завьяловский район, село Октябрьский, дом №12 – 99 л.;

8. Реестр собственников помещений МКД №12 с. Октябрьский, Завьяловского р-на, УР, участвующих в голосовании (очная часть)- 1 лист;
9. Выдержка из протокола №О12/01 от «03» декабря 2019 г. – 3 л.;
10. Акт вывешивания выдержки из протокола №О12/01 от «03» декабря 2019 г.. – 1 л.;

Председатель собрания

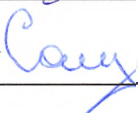
 /Поздеева О.Л./

Секретарь собрания

 /Морозова Н.Ф./

Счетная комиссия:

 /Перевозчиков А.С./

 /Санникова Г.Н./