



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНЫЙ СЕРВИС»
(ООО «УК ЖК-Сервис»)

ИНН 1841032355 КПП 184101001 ОГРН 113841001995
427000, Удмуртская Республика, с. Завьялово, ул. Калинина, дом 33А
тел./факс (3412) 97-22-75 e-mail: ukservis18@mail.ru

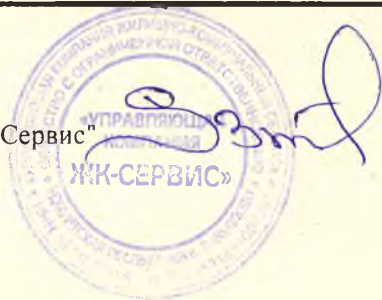
ОТЧЕТ ЗА ПЕРИОД УПРАВЛЕНИЯ:
с 01 января 2022 г. по 31 декабря 2022 г.
УР, Завьяловский район, с.Октябрьский, д.2

Дата заполнения: 25.01.2023 г.

1. ХАРАКТЕРИСТИКИ МКД			
1.1.	Год постройки МКД/срок эксплуатации/		1971
1.2.	Количество этажей		2
1.3.	Количество подъездов		2
1.4.	Количество квартир		16
1.5.	Общая площадь жилых помещений МКД, кв.м., в том числе:		702,1
2. Учет доходов и расходов по оплате за жилищные услуги			
2.1.	Задолженность населения по оплате жилищных услуг на начало периода, руб.		20 562,61
2.2.	Начисленно средств на оплату жилищных услуг, руб.		129 479,91
2.3.	Собрано средств населения на оплату жилищных услуг, руб.		127 237,86
2.4.	Задолженность населения по оплате жилищных услуг на конец периода, руб.		22 804,66
	в том числе по видам жилищных услуг, руб	Начислено	Оплачено
2.5.1.	Содержание жилья	92 087,61	93 589,64
2.5.2.	Услуги управления МКД	16 850,43	17 125,28
2.5.3.	Содержание общего имущества (ОДН)	15 951,87	11 452,94
2.5.4.	ТО газового оборудования ВДГО	3 840,00	3 820,00
2.5.5.	Прочие услуги	750,00	1 250,00
3. ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ			
3.1.	Текущий ремонт	25 275,60	25 716,54
3.2.	Остаток денежных средств по текущему ремонту на начало периода, руб.		-16 798,51
3.3.	Выполнение текущего ремонта, руб.		20 800,00
	в том числе по видам работ:		
3.3.1.	Поверка Теплосчетчика с 2-мя датчиками расхода, замена элемента питания вычислителя Взлет		20 800,00
3.4.	Остаток денежных средств по текущему ремонту на конец периода, руб.		-11 881,97
4. Учет доходов и расходов по оплате за коммунальные услуги			
4.1.	Задолженность населения по оплате за коммунальные услуги на начало периода, руб.		25 447,63
4.2.	Начислено средств населения на оплату коммунальных услуг, руб.		142 340,35
4.3.	Собрано средств населения на оплату коммунальных услуг, руб.		151 540,37
4.4.	Задолженность населения по оплате за коммунальные услуги на конец периода, руб.		16 247,61
	в том числе по видам коммунальных услуг, руб.	Начислено	Оплачено
4.5.1.	Холодное водоснабжение	31 549,08	33 179,01
4.5.2.	Водоотведение	35 364,09	37 321,59
4.5.3.	Горячее водоснабжение (по стоимости ХВС)	17 369,88	18 470,89
4.5.4.	Электроэнергия	58 057,30	62 568,88

5.	Остаток денежных средств населения по жилищно-коммунальным услугам на начало периода, ("-" перерасход "+" не использовано) руб.	-62 808,75
6.	Остаток денежных средств населения по жилищно-коммунальным услугам на конец периода, ("-" перерасход "+" не использовано) руб.	-50 934,24
7.	Претензионно-исковая работа в отношении потребителей-должников	
7.1.	Направлено в суд исковых заявлений, ед.	-
7.2.	Исковые заявления на сумму,руб.	-

Директор ООО "УК ЖК-Сервис"



/В.А. Тенсин /