

Утвержден общим собранием
собственников многоквартирного дома от
«28» апреля 2015 г.

Перечень
услуг и работ по управлению и содержанию общего имущества в Многоквартирном доме
по адресу: с. Завьялово, ул. Нефтяников д.21

Структура платы за содержание и ремонт жилых помещений

№ п/п	Статьи затрат	Размер платы (с НДС), руб. за 1 кв.м. общей площади в месяц
1.	Ремонт и обслуживание конструктивных элементов жилых зданий и внутридомового инженерного оборудования	2,23
1.1	Обслуживание бетонных конструкций и кирпичной кладки, малярно-штукатурные работы	0,20
1.2	Слесарно-сантехнические работы	1,64
1.3	Электромонтажные работы	0,39
2.	Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придомовых территорий	3,77
2.1	Уборка придомовой территории	1,82
2.2	Уборка лестничных клеток	1,95
3.	Обслуживание внутридомового инженерного оборудования	1,88
3.1	Обслуживание системы ХВС	0,39
3.2	Обслуживание системы водоотведения	0,38
3.3	Обслуживание систем центрального отопления	0,63
3.4	Обслуживание систем электроснабжения	0,48
4.	Прочие прямые расходы	0,24
4.1	Ремонтно-аварийное обслуживание	0,24
5.	Услуги по управлению жилым домом	2,00
	ТАРИФ НА СОДЕРЖАНИЕ	10,12
6.	Обслуживание теплосчетчика	0,40
7.	Сбор, вывоз твердых бытовых отходов	2,60
	ИТОГО:	13,12

*НО – наружное освещение, МОП – места общего пользования, ХВС – холодное водоснабжение

Примечание: Перечень услуг и работ по управлению и содержанию общего имущества в Многоквартирном доме может меняться на основании протокола общего собрания собственников, предложений управляющей организации, с учетом изменения цен и тарифов услуг, и т.д.

«Собственник» констатирует факт о том, что при отказе от части оказываемых услуг в дальнейшем собственники не вправе требовать от «Управляющей организации» услуги, от которых они отказались, согласно структуре содержания жилья.

Управляющая организация:



/Феофилактов В.В./

Собственник

Муров А.А.