

УВАЖАЕМЫЕ ЖИЛЬЦЫ!

ДОВОДИМ ДО ВАШЕГО СВЕДЕНИЯ

Выдержка из Протокола №Л8/02 от «11» декабря 2020 г. Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме №8 ул. Ленина, с. Первомайский, Завьяловский район, УР

Место проведения: УР, Завьяловский район, с. Первомайский, ул. Ленина, дом №8.

Инициатор проведения общего собрания: Романова Романа Анатольевича, собственника кв. 70,

Форма проведения собрания: очно-заочная.

Очное обсуждение вопросов повестки собрания и принятие решения по ним состоялось: в 18.00 «23» ноября 2020 г. по адресу Удмуртская Республика, Завьяловский район, с. Первомайский, ул. Ленина, дом №8.

Начало регистрации участников собрания – «23» ноября 2020 года с 17 часов 30 минут до 18 часов 00 минут.

*Для участия в общем собрании и голосования по вопросам повестки дня собственникам помещений при себе иметь паспорт и копию документа, подтверждающего право собственности на помещение, представителям собственников помещений – паспорт, копию документа, подтверждающего право собственности собственника на помещение, и документы, подтверждающие полномочия на представление интересов собственника в ходе общего собрания (оригинал и копию доверенности на участие в общем собрании, а если собственником является юридическое лицо, то дополнительно иметь при себе заверенную копию решения/протокола об избрании его руководителя на должность).

Заочная часть голосования по настоящей повестке проводилась: в период с 19.00 часов «23» ноября 2020г. и не позднее 20.00 часов «10» декабря 2020 г.

Бюллетени с решениями собственников по вопросам повестки передавались инициатору собрания лично в руки (квартира №70 многоквартирного дома № 8 ул. Ленина, с.Первомайский, Завьяловский район, Удмуртская Республика) в период с 19.00 часов «23» ноября 2020г. и не позднее 20.00 часов «10» декабря 2020 г..

С информацией и материалами, которые представлены на собрании, можно было ознакомиться у инициатора собрания – Романову Р.А. по адресу: Удмуртская Республика, Завьяловский район, с. Первомайский, ул.Ленина, д. 8, кв. 70.

Место подсчета голосов: кв. №70 в многоквартирном доме №8 ул. Ленина, с.Первомайский, Завьяловского района, Удмуртская Республика.

Место (адрес) хранения протокола №Л8/02 от «11» декабря 2020 г. (далее – Протокол) и решений собственников МКД: **первый экземпляр** - Жилищная инспекция Главного управления по государственному надзору Удмуртской Республики по адресу: Удмуртская Республика, г. Ижевск,

улица Максима Горького, 73; второй экземпляр Протокола - в офисе управляющей компании ООО «УК ЖК-сервис» по адресу: с.Завьялово, ул.Калинина, д.33а.

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу УР, Завьяловский район, с. Первомайский, ул. Ленина, дом 8, собственники владеют 3363,4 кв.м. всех жилых помещений в многоквартирном доме, что составляет 100%.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу УР, с. Первомайский, ул. Ленина, дом 8, приняли участие 73 собственников, обладающие 1955,26 кв.м. голосов собственников, что составляет 58,12 % от площади помещений в многоквартирном доме.

Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Итоги голосования по повестке дня:

| № пп | Наименование вопроса | Количество голосов (кв.м.), поданных: | | | Какое решение принято и каким % |
|------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------|---------|---------------------------------|
| | | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖ | |
| 1 | Избрать председателя, секретаря общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме №8 ул. Ленина, с. Первомайский, Завьяловский район, Удмуртская Республика с правом подписания протокола общего собрания: председатель собрания: Председатель собрания – Романов Роман Анатольевич кв. № 70 Секретарь собрания – Моторин Виктор Анатольевич кв. № 50 | 1955,26 | 0,00 | 0,00 | ЗА (100%) |
| 2 | Избрать счетную комиссию общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме №8 ул. Ленина, с. Первомайский, Завьяловский район, Удмуртская Республика с правом подписания протокола общего собрания: 1) Пчельникова Екатерина Сергеевна кв. № 17 2) Беляева Елена Вячеславовна кв. № 6 | 1955,26 | 0,00 | 0,00 | ЗА (100%) |
| 3 | Отчет о проделанной работе ООО «УК ЖК-сервис» (ИНН 1841032355) за период с 01 октября 2019 г. по 31 октября 2020 года принять к сведению. (Приложение № 1). | 1814,26 | 0,00 | 141,0 | ЗА (53,93%) |
| 4 | Избрать Совет многоквартирного дома №8 ул. Ленина, с. Первомайский, Завьяловский район, Удмуртская Республика в количестве 5 человек в следующем составе: Председатель Совета дома: Романов Роман Анатольевич кв. № 70 Члены Совета дома: Пчельникова Екатерина Сергеевна кв. № 17 Беляева Елена Вячеславовна кв. № 6 Корепанов Вениамин Геннадьевич кв. № 22 Моторин Виктор Анатольевич кв. № 50 | 1955,26 | 0,00 | 0,00 | ЗА (58,12%) |
| 5 | Уполномочить Председателя Совета многоквартирного дома №8 ул. Ленина, с. Первомайский, Завьяловский район, Удмуртская Республика, правом подписи актов, | 1909,06 | 0,00 | 46,20 | ЗА (56,75%) |

| | | | | | |
|---|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------|-------|--------------|
| | документов и соответствующих решений, принятых собственниками помещений в многоквартирном доме №8 ул. Ленина, с. Первомайский, Завьяловский район, Удмуртская Республика. | | | | |
| 6 | Наделить Совет многоквартирного дома №8 ул. Ленина, с. Первомайский, Завьяловский район, Удмуртская Республика полномочиями по решению вопросов о текущем ремонте общего имущества многоквартирного дома в соответствии с п.4.2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ. | 1955,26 | 0,00 | 0,00 | ЗА (58,12%) |
| 7 | Утвердить размер ежемесячного вознаграждения Председателю Совета многоквартирного дома №8 ул. Ленина, с. Первомайский, Завьяловский район, Удмуртская Республика в размере 50 рублей 00 копеек с жилого помещения (квартиры) собственника. Ввести в платежном документе за жилищно-коммунальные услуги дополнительную строку в месяце следующем, после принятия решения. | 1942,66 | 0,00 | 12,60 | ЗА (57,75%) |
| 8 | Утвердить местом хранения копии протоколов общих собраний, договоров и иных материалов собственников помещений в многоквартирном доме в многоквартирном доме №8 ул. Ленина, с. Первомайский, Завьяловский район, Удмуртская Республика: ООО «УК ЖК-сервис» по адресу: с.Завьялово, ул.Калинина, 33А. | 1955,26 | 0,00 | 0,00 | ЗА (100,00%) |

Председатель собрания  Романов Р.А.

Секретарь собрания  Моторин В.А.

Счетная комиссия:  Пчельникова Е.С.

 Беляева Е.В.

к протоколу общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 8 по ул. Ленина, с. Первомайский, Завьяловский район, УР № 18/02 от « 11 » декабря 2020 г.

АКТ

о размещении выдержка из Протокола №18/02 от 11 декабря 2020г. общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенного по адресу: УР, Завьяловский р-н, с.Первомайский, ул. Ленина , дом 8

с. Первомайский

«11» декабря 2020 г.

Настоящим актом подтверждаем размещение на внешней стене дома, видимой при входе в подъезды, а также на стене 1 этажа в подъезде (-ах) 11 декабря 2019 г. в 19-00 вывешено: выдержка из Протокола №18/02 от 11 декабря 2020 г. общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенного по адресу: УР, Завьяловский р-н, с.Первомайский, ул. Ленина , дом 8 следующего содержания:

УВАЖАЕМЫЕ ЖИЛЬЦЫ! ДОВОДИМ ДО ВАШЕГО СВЕДЕНИЯ Выдержка из Протокола №18/02 от «11» декабря 2020 г. Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме №8, ул. Ленина, с. Первомайский, Завьяловский район, УР

Место проведения УР: Завьяловский район, с. Первомайский, ул. Ленина, дом №8. Начало проведения общего собрания: 11 декабря 2020 года, в 19:00 часов. Место проведения собрания: многоквартир.

днем 11 декабря 2020г. в 19:00 часов. Место проведения собрания: многоквартир. Начало проведения общего собрания: 11 декабря 2020 года, в 19:00 часов. Место проведения собрания: многоквартир.

Table with 4 columns: № кв., Наименование квартиры, Категория собственности, Категория собственности. Rows include details for various apartments and their ownership types.

Table with 4 columns: № кв., Категория собственности, Категория собственности, Категория собственности. Rows include details for various apartments and their ownership types.

Выдержка вывешена 11 декабря 2020 года в 19 часов 00 минут

Собственники помещений д. 8 ул. Ленина, с. Первомайский, Завьяловский район, УР:

- Handwritten signatures and names of residents: Ковалева С.А., Ковалев Р.В., Моморан В.А., Моморова Л.А. with corresponding apartment numbers: 6, 70, 50, 7.