

УВАЖАЕМЫЕ ЖИЛЬЦЫ! ДОВОДИМ ДО ВАШЕГО СВЕДЕНИЯ

Выдержка из Протокола №А1/04 от «28» февраля 2020 г. Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме №1 ул.Азина, с.Завьялово, Завьяловский район, Удмуртская Республика

Место проведения: Удмуртская Республика, Завьяловский район, с.Завьялово, ул.Азина, д.1

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме по адресу Удмуртская Республика, Завьяловский район, с.Завьялово, ул.Азина, д.1, проводилось по инициативе собственника квартиры № 18 Кузьминой Ольги Михайловны, в очной форме.

Очное обсуждение вопросов повестки собрания и принятие решения по ним состоялось: в 18.00 « 26 » февраля 20 20 г. по адресу Удмуртская Республика, Завьяловский район, с.Завьялово, ул.Азина, д.1.

Начало регистрации участников собрания – « 26 » февраля 2020 года с 17 часов 30 минут до 18 часов 00 минут.

*Для участия в общем собрании и голосования по вопросам повестки дня собственникам помещений при себе иметь паспорт и копию документа, подтверждающего право собственности на помещение, представителям собственников помещений – паспорт, копию документа, подтверждающего право собственности собственника на помещение, и документы, подтверждающие полномочия на представление интересов собственника в ходе общего собрания (оригинал и копию доверенности на участие в общем собрании, а если собственником является юридическое лицо, то дополнительно иметь при себе заверенную копию решения/протокола об избрании его руководителя на должность).

С информацией и материалами, которые представлены на собрании, можно было ознакомиться у инициатора собрания – Кузьминой Ольги Михайловны по адресу: Удмуртская Республика, Завьяловский район, с.Завьялово, ул.Азина, д.1, кв. 18.

Место подсчета голосов: кв. №18 в многоквартирном доме №1 ул.Азина, с.Завьялово, Завьяловского района, Удмуртская Республика.

Место (адрес) хранения протокола №А1/04 от «28» февраля 2020 г. (далее – Протокол) и решений собственников МКД: **первый экземпляр** Протокола и оригиналы решений собственников помещений в многоквартирном доме - Жилищная инспекция Главного управления по государственному надзору Удмуртской Республики по адресу: Удмуртская Республика, Ижевск, улица Максима Горького, 73; **второй экземпляр** Протокола - в офисе управляющей компании ООО «УК ЖК-сервис» по адресу: с.Завьялово, ул.Калинина, д.33а, **третий экземпляр** Протокола - по месту жительства председателя общего собрания: кв. № 18 многоквартирного дома № 1 ул.Азина, с.Завьялово, Завьяловский район, Удмуртская Республика.

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу Удмуртская Республика, Завьяловский район, с.Завьялово, ул.Азина, д.1 собственники владеют 1303,01 кв.м. всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100%.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.


В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу УР, Завьяловский район, с.Завьялово, ул.Азина, д.1, приняли участие 31 собственников, обладающие 836,08 кв.м. голосов собственников, что составляет 64,16 % от площади помещений в многоквартирном доме.

Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.


Итоги голосования по повестке дня:

№ пп	Наименование вопроса	Количество голосов (кв.м.), поданных:			Какое решение принято и каким %	
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖ		
1	1. Избрать председателя собрания, секретаря, счетную комиссию с правом подписания протокола общего собрания собственниками помещений многоквартирного доме № 1 ул.Азина, с.Завьялово, Завьяловский район, Удмуртская Республика:		740,78	95,25	0,0	ЗА (88,60%)
	Председатель собрания:	Кузьмина О.М. кв. 18				
	Секретарь собрания:	Касаткина Т.Л. кв. 14				
	Счетная комиссия:	Мирошниченко С.В. кв. Спиридонова С.Н. кв. 14				
2	Отчет о проделанной работе ООО «УК ЖК-сервис» (ИНН 1841032355) за 2019 г. принять к сведению. (Приложение № 1).	836,08	0,0	0,0	ЗА (64,16%)	
3	Утвердить структуру платы и перечень работ за содержание и обслуживание общего имущества многоквартирного дома № 1 ул.Азина, с.Завьялово, Завьяловский район, Удмуртская Республика (Приложение № 2).	836,08	0,0	0,0	ЗА (64,16%)	
4	Утвердить местом хранения копии протоколов общих собраний, договоров и иных материалов собственников помещений в многоквартирном доме № 1 ул.Азина, с.Завьялово, Завьяловский район, Удмуртская Республика: ООО «УК ЖК-сервис» по адресу: Удмуртская Республика, Завьяловский район, с.Завьялово, ул.Калинина, 33А.	836,08	0,0	0,0	ЗА (100,00%)	

Председатель собрания


 / Кузьмина О.М. /

Счетная комиссия

 / Мирошниченко С.В. /

Секретарь собрания

 / Касаткина Т.Л. /

 / Спиридонова С.Н. /