

## **УВАЖАЕМЫЕ СОБСТВЕННИКИ (ПОЛЬЗОВАТЕЛИ) ЖИЛЫХ И НЕЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ! ДОВОДИМ ДО ВАШЕГО СВЕДЕНИЯ**

### **Выдержка из Протокола №А1/07 от «23» августа 2021 г. общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме №1 ул.Азина, с.Завьялово, Завьяловский район, Удмуртская Республика**

Место проведения: Удмуртская Республика, Завьяловский район, с.Завьялово, ул.Азина, д.1

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме по адресу Удмуртская Республика, Завьяловский район, с.Завьялово, ул.Азина, д.1, проводилось по инициативе собственника квартиры № 18 Кузьминой Ольги Михайловны, в очной форме.

**Очное обсуждение вопросов повестки собрания и принятие решения по ним состоялось:** в 18 часов 00 минут «21» августа 2021 г. по адресу Удмуртская Республика, Завьяловский район, с.Завьялово, ул.Азина, д.1.

**Начало регистрации участников собрания** – «21» августа 2021 года с 17 часов 30 минут до 18 часов 00 минут.

\*Для участия в общем собрании и голосования по вопросам повестки дня собственникам помещений при себе иметь паспорт и копию документа, подтверждающего право собственности на помещение, представителям собственников помещений – паспорт, копию документа, подтверждающего право собственности собственника на помещение, и документы, подтверждающие полномочия на представление интересов собственника в ходе общего собрания (оригинал и копию доверенности на участие в общем собрании, а если собственником является юридическое лицо, то дополнительно иметь при себе заверенную копию решения/протокола об избрании его руководителя на должность).

С информацией и материалами, которые представлены на собрании, можно было ознакомиться у инициатора собрания – Кузьминой Ольги Михайловны по адресу: Удмуртская Республика, Завьяловский район, с.Завьялово, ул.Азина, д.1, кв. 18.

Место подсчета голосов: кв. №18 в многоквартирном доме №1 ул.Азина, с.Завьялово, Завьяловского района, Удмуртская Республика.

Место (адрес) хранения протокола №А1/07 от «23» августа 2021 г. (далее – Протокол) и решений собственников МКД: **первый экземпляр** Протокола и оригиналы решений собственников помещений в многоквартирном доме - Жилищная инспекция Главного управления по государственному надзору Удмуртской Республики по адресу: Удмуртская Республика, Ижевск, улица Максима Горького, 73; **второй экземпляр** Протокола - в офисе управляющей компании ООО «УК ЖК-сервис» по адресу: с.Завьялово, ул.Калинина, д.33а, **третий экземпляр** Протокола - по месту жительства председателя общего собрания: кв. № 18 многоквартирного дома № 1 ул.Азина, с.Завьялово, Завьяловский район, Удмуртская Республика.

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу Удмуртская Республика, Завьяловский район, с.Завьялово, ул.Азина, д.1 собственники владеют **1 303,01** кв.м. всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100%.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.


В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу УР, Завьяловский район, с.Завьялово, ул.Азина, д.1, приняли участие 39 собственников, обладающих 917,65 кв.м. голосов, что составляет 70,43 % от площади помещений в многоквартирном доме.

**Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.**

### Итоги голосования по повестке дня:

№ п/п	Наименование вопроса	Количество голосов (кв.м.), поданных:			Какое решение принято и каким %	
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖ		
1.	Избрать председателя, секретаря и счетную комиссию общего собрания собственников помещений многоквартирного дома №1 по ул.Азина, с.Завьялово, Завьяловского района, Удмуртской Республики, с правом подписания протокола общего собрания:	917,65	0	0	ЗА (100,00%)	
	Председатель собрания:					Кузьмина Ольга Михайловна кв. 18
	Секретарь собрания:					Касаткина Татьяна Леонидовна кв. 14
	Счетная комиссия:					Мирошниченко Светлана В кв. 4 Спиридонова Светлана Николаевна кв. 14
2.	Утвердить локальный сметный расчет (Коммерческое предложение - Приложение №1) ориентировочной стоимостью 97 779 (Девяносто семь тысяч семьсот семьдесят девять) рублей 64 копейки на проведение работ по изготовлению, доставке и установке конструкции ПВХ с комплектующими (окон ПВХ) в многоквартирном доме № 1 по ул. Азина, с. Завьялово, Завьяловского района, Удмуртской Республики, и произвести оплату сметной стоимости средствами из статьи «Текущий ремонт» на сумму 30 000 (Тридцать тысяч) рублей 00 копеек, остальную часть суммы 67 779 (Шестьдесят семь тысяч семьсот семьдесят девять) рублей 64 копейки оплатить целевым сбором по квитанциям за ЖКУ из расчета 17 (Семнадцать) рублей 33 копейки за 1 кв. м. жилого помещения, равными долями в течение 3-х (трех) месяцев после принятия данного решения.	917,65	0	0	ЗА (100%)	
3.	Утвердить местом хранения копии протоколов общих собраний, договоров и иных материалов собственников помещений в многоквартирном доме № 1 ул.Азина, с.Завьялово, Завьяловский район, Удмуртская Республика: ООО «УК ЖК-сервис» по адресу: Удмуртская Республика, Завьяловский район, с.Завьялово, ул.Калинина, 33А.	917,65	0	0	ЗА (100%)	

Председатель собрания

 / Кузьмина О.М./

Секретарь собрания

 / Касаткина Т.Л./