

УВАЖАЕМЫЕ ЖИЛЬЦЫ! ДОВОДИМ ДО ВАШЕГО СВЕДЕНИЯ

Выдержка из Протокола №Г96/05 от «09» июня 2020 г. Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме №96 ул.Гольянская, с.Завьялово, Завьяловский район, Удмуртская Республика

с.Завьялово, Завьяловский район, Удмуртская Республика

«09» июня 2020 г.

Место проведения: Удмуртская Республика, Завьяловский район, с.Завьялово, ул.Гольянская, д.96

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме по адресу Удмуртская Республика, Завьяловский район, с.Завьялово, ул.Гольянская, д.96, проводилось по инициативе собственника квартиры № 4 Шустовой Марии Александровны, в очной форме.

Очное обсуждение вопросов повестки собрания и принятие решения по ним состоялось: в 18.00 « 08 » июня 20 20__ г. по адресу Удмуртская Республика, Завьяловский район, с.Завьялово, ул.Гольянская, д.96.

Начало регистрации участников собрания – « 08 » июня 2020__ года с 17__ часов 30__ минут до 18__ часов 00__ минут.

*Для участия в общем собрании и голосования по вопросам повестки дня собственникам помещений при себе иметь паспорт и копию документа, подтверждающего право собственности на помещение, представителям собственников помещений – паспорт, копию документа, подтверждающего право собственности собственника на помещение, и документы, подтверждающие полномочия на представление интересов собственника в ходе общего собрания (оригинал и копию доверенности на участие в общем собрании, а если собственником является юридическое лицо, то дополнительно иметь при себе заверенную копию решения/протокола об избрании его руководителя на должность).

С информацией и материалами, которые представлены на собрании, можно было ознакомиться у инициатора собрания – Шустовой Марии Александровны по адресу: Удмуртская Республика, Завьяловский район, с.Завьялово, ул.Гольянская, д.96, кв. 4.

Место подсчета голосов: кв. №4 в многоквартирном доме №96 ул.Гольянская, с.Завьялово, Завьяловского района, Удмуртская Республика.

Место (адрес) хранения протокола №Г96/05 от «09» июня 2020 г. (далее – Протокол) и решений собственников МКД: **первый экземпляр** Протокола и оригиналы решений собственников помещений в многоквартирном доме - Жилищная инспекция Главного управления по государственному надзору Удмуртской Республики по адресу: Удмуртская Республика, Ижевск, улица Максима Горького, 73; **второй экземпляр** Протокола - в офисе управляющей компании ООО «УК ЖК-сервис» по адресу: с.Завьялово, ул.Калинина, д.33а, **третий экземпляр** Протокола - по месту жительства председателя общего собрания: кв. № 4 многоквартирного дома № 96 ул.Гольянская, с.Завьялово, Завьяловский район, Удмуртская Республика.

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу Удмуртская Республика, Завьяловский район, с.Завьялово, ул.Гольянская, д.96 собственники владеют 1223,18 кв.м. всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100%.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу УР, Завьяловский район, с.Завьялово, ул.Гольянская, д.96, приняли участие __35__ собственников, обладающие 858,00 кв.м. голосов собственников, что составляет 70,15 % от площади помещений в многоквартирном доме.


Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Итоги голосования по повестке дня:


№ пп	Наименование вопроса							Количество голосов (кв.м.), поданных:			Какое решение принято и каким %
								ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖ	
1	Избрать председателя собрания, секретаря, счетную комиссию с правом подписания протокола общего собрания.							858,00	0,0	0,0	ЗА (100,00%)
	Председатель собрания:	Шустова Мария Александровна кв. 4									
	Секретарь собрания:	Ильина Маргарита Николаевна кв. 8									
	Счетная комиссия:	Коновалова Нина Михайловна кв. 5									
Чукавина Елена Аркадьевна кв. 16											
2	Утвердить плату за текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме №96, ул. Гольянская, с. Завьялово, Завьяловский район, Удмуртская Республика в размере 3,00 руб./кв. м общей площади помещения в месяц.							858,00	0,0	0,0	ЗА (70,15%)
3	Включить дворовую территорию многоквартирного дома №96, ул. Гольянская, с. Завьялово, Завьяловский район, Удмуртская Республика в муниципальную программу «Формирование комфортной среды», формируемой в рамках приоритетного проекта «ЖКХ и городская среда».							858,00	0,0	0,0	ЗА (70,15%)
4	Принять решение о выполнении работ по благоустройству дворовой территории в соответствии с дизайн-проектом:							858,00	0,0	0,0	ЗА (70,15%)
	№ п/п	Перечень работ по благоустройству дворовой территории	Объем работ (кв.м, шт. и т.д.)	Ориентировочная стоимость работ, руб., в том числе:	Источник финансирования		Сроки проведения				
					Федеральный бюджет, бюджет УР	Средства собственников (не менее 5 %)					
	1.	Исходя из минимального перечня работ:									
1.1	Ремонт асфальтного покрытия (асфальтирование)	53кв.м.	79151,8	да	4036,75	2020					

	Итого	79151,8	4036,75				
5	<p>Определить финансовую форму участия со стороны собственников помещений в многоквартирном доме №96, ул. Гольянская, с. Завьялово, Завьяловский район, Удмуртская Республика и долю финансового участия в размере 5,1% от стоимости работ по благоустройству придомовой территории. Определить порядок и источник финансирования работ в части софинансирования со стороны собственников помещений в многоквартирном доме №96, ул. Гольянская, с. Завьялово, Завьяловский район, Удмуртская Республика (из средств по статье «Текущий ремонт» многоквартирного дома № №96, ул. Гольянская, с. Завьялово, Завьяловский район, Удмуртская Республика). Оплата работ подрядной организации производится единовременным платежом после подписания акта выполненных работ.</p>	858,00	0,0	0,0	3А (70,15%)		
6	<p>Уполномочить Председателя Совета многоквартирного дома №96, ул. Гольянская, с. Завьялово, Завьяловский район, Удмуртская Республика Шустову Марию Александровну, кв. 4 от имени собственников помещений многоквартирного дома представлять предложения в дизайн-проект благоустройства дворовой территории, согласовывать дизайн-проект благоустройства территории, расчет объема средств обязательного софинансирования со стороны собственников помещений в указанном многоквартирном доме на 1 кв.м общей площади помещений, участвовать в контроле, в том числе промежуточном, и приемке выполненных работ по благоустройству дворовой территории, в том числе подписывать соответствующие акты.</p>	858,00	0,0	0,0	3А (70,15%)		

Председатель собрания

 / Шустова Мария Александровна /

Счетная комиссия:

 / Коввалова Нина Михайловна /

Секретарь собрания

 / Ильина Маргарита Николаевна /

 / Чукавина Елена Аркадьевна /

