

УВАЖАЕМЫЕ ЖИЛЬЦЫ!

ДОВОДИМ ДО ВАШЕГО СВЕДЕНИЯ

Выдержка из Протокола №П14/04 от «28» января 2020 г. общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме №14, д. Позимь, Завьяловский район, Удмуртская Республика

Место проведения: УР, Завьяловский район, д. Позимь, дом №14.

Инициатор проведения общего собрания: Бекмансуровой Нурии Габдульхаевны собственник кв. 15, доля в собственности 100% (собственность № 18-18-07/004/2007-517 от 27.02.2007)

Форма проведения собрания: очная.

(совместного присутствия собственников помещений в многоквартирном доме для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование). Голосование предлагается проводить путем открытого голосования.

Общее собрание состоялось в 19.00 « 23 __ » января 20 20 __ г. по адресу Удмуртская Республика, Завьяловский район, д. Позимь, д. 14

Регистрация лиц, прибывших для участия в общем собрании, будет проводиться по месту проведения общего собрания « 23 __ » января 2020 __ года с 18 __ часов 30 __ минут до 19 __ часов 00 __ минут.

*Для участия в общем собрании и голосования по вопросам повестки дня собственникам помещений при себе иметь паспорт и копию документа, подтверждающего право собственности на помещение, представителям собственников помещений – паспорт, копию документа, подтверждающего право собственности собственника на помещение, и документы, подтверждающие полномочия на представление интересов собственника в ходе общего собрания (оригинал и копию доверенности на участие в общем собрании, а если собственником является юридическое лицо, то дополнительно иметь при себе заверенную копию решения/протокола об избрании его руководителя на должность).

Место подведения итогов голосования: квартира №15, многоквартирного дома №14 д.Позимь, Завьяловский район, Удмуртская Республика.

Место (адрес) хранения протокола №П14/04 от «28» января 2020 г. (далее – Протокол) и решений собственников МКД: **первый экземпляр** - Жилищная инспекция Главного управления по государственному надзору Удмуртской Республики по адресу: Удмуртская Республика, г. Ижевск, улица Максима Горького, 73; **второй экземпляр Протокола** - в офисе управляющей компании ООО «УК ЖК-сервис» по адресу: с.Завьялово, ул.Калинина, д.33а.

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу УР, Завьяловский район, д. Позимь, дом 14 собственники владеют 884,02 кв.м. всех жилых помещений в доме, что составляет 100%.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

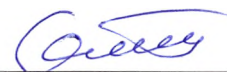
В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу УР, Завьяловский район, д. Позимь, дом 14 приняли участие собственники и их представители в количестве 15 человек (список присутствующих прилагается – Приложение № 8 к настоящему протоколу), обладающие 485,26 кв.м. голосов собственников, что составляет 54,89% от площади помещений в многоквартирном доме.

Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Итоги голосования по повестке дня:

№ пп	Наименование вопроса	Количество голосов (кв.м.), поданных:			Какое решение принято и каким %	
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖ		
1	1. Избрать председателя собрания, секретаря, счетную комиссию с правом подписания протокола общего собрания собственниками помещений многоквартирного доме № 14 д.Позимь, Завьяловский район, Удмуртская Республика:	485,26	0,0	0,0	ЗА (100,0%)	
	Председатель собрания:					Бекмансурова Нурия Габдулхаевна Кв. 15
	Секретарь собрания:					Ибатулина Ольга Владимировна Кв. 11
	Счетная комиссия:					Тимофеева Нелли Сергеевна Кв. 16 Гарипова Анна Николаевна Кв. 1
2	Отчет о проделанной работе ООО «УК ЖК-сервис» (ИНН 1841032355) за 2019 г. принять к сведению. (Приложение № 2).	485,26	0,0	0,0	ЗА (100,0%)	
3	Утвердить структуру платы и перечень работ за содержание и обслуживание общего имущества многоквартирного дома №14 д.Позимь, Завьяловский р-он, УР (Приложение № 2).	485,26	0,0	0,0	ЗА (100,0%)	
4	Утвердить условия договора управления многоквартирным домом между собственниками помещений многоквартирного №14 д.Позимь, Завьяловский район, Удмуртская Республика и ООО «УК ЖК-сервис» (ИНН 1841032355) (Приложение №3).	485,26	0,0	0,0	ЗА (54,89%)	
5	Утвердить перечень работ по текущему ремонту. Данные работы производить исходя из наличия денежных средств, собранных по статье «текущий ремонт» в многоквартирном доме №14 д.Позимь, Завьяловский район, Удмуртская Республика (Приложение № 4).	485,26	0,0	0,0	ЗА (100,0%)	
6	Утвердить способ размещения информации о проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирного дома №14 д.Позимь, Завьяловский район, Удмуртская Республика. принятых решений, другой информации, касающейся собственников указанного дома, на доске объявлений, расположенных в подъезде дома на первом этаже, либо при входе в подъезд.	485,26	0,0	0,0	ЗА (100,0%)	
7	Утвердить местом хранения копии протоколов общих собраний, договоров и иных материалов собственников помещений в многоквартирном доме №14 д.Позимь, Завьяловский район, Удмуртская Республика: ООО «УК ЖК-сервис» по адресу: с.Завьялово, ул.Калинина, 33А.	485,26	0,0	0,0	ЗА (100,0%)	

Председатель собрания



/ Бекмансурова Н.Г. /

Секретарь собрания



/ Ибатулина О.В. /