

# УВАЖАЕМЫЕ СОБСТВЕННИКИ ПОМЕЩЕНИЙ! ДОВОДИМ ДО ВАШЕГО СВЕДЕНИЯ

## Выдержка из Протокола №ПЛ12/04 от «02» декабря 2021 г. общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме №12 по ул.Ленина, с.Первомайский, Завьяловского района, Удмуртской Республики

**Место проведения:** Удмуртская Республика, Завьяловский район, с. Первомайский, ул.Ленина, д.12.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме по адресу Удмуртская Республика, Завьяловский район, с.Первомайский, ул.Ленина, дом 12, проводилось по инициативе собственника квартиры № 26 Усмановой Галины Александровны, доля в праве собственности 100% (Собственность №18:08:124001:1365-18/114/2021-1 от 15.04.2021 г.) в заочной форме.

**В связи с увеличением случаев заболевания коронавирусной инфекцией на территории Российской Федерации, общее собрание собственников помещений многоквартирного дома №12 по ул.Ленина, с.Первомайский, Завьяловского района, Удмуртской республики было проведено в заочной форме.**

**Голосование по настоящей повестке было проведено в период:** с 20 часов 00 минут «23» августа 2021 г. и не позднее 21 часов 00 минут «01» декабря 2021 г.

Бюллетени с решениями собственников по вопросам повестки передавались инициатору собрания лично в руки (квартира №26 многоквартирного дома №12 ул.Ленина, с.Первомайский, Завьяловский район, УР) в период с 20 часов 00 минут «23» августа 2021 г. и не позднее 21 часов 00 минут «01» декабря 2021 г.

**Ознакомиться с информацией и материалами, которые представлены на собрании можно было у инициатора собрания – Усмановой Галины Александровны по адресу: Удмуртская Республика, Завьяловский район, с. Первомайский, ул.Ленина, д. 12, кв. 26.**

**Место подведения итогов голосования:** квартира №26 многоквартирного дома № 12 ул.Ленина, с.Первомайский, Завьяловский район, УР.

Место (адрес) хранения протокола №ПЛ12/04 от «02» декабря 2021 г. (далее – Протокол) и решений собственников МКД: **первый экземпляр** Протокола и оригиналы решений собственников помещений в многоквартирном доме - Жилищная инспекция Главного управления по государственному надзору Удмуртской Республики по адресу: Удмуртская Республика, Ижевск, улица Максима Горького, 73; **второй экземпляр** Протокола - в офисе управляющей компании ООО «УК ЖК-сервис» по адресу: с.Завьялово, ул.Калинина, д.33а, **третий экземпляр** Протокола - по месту жительства председателя общего собрания: кв. № 26 многоквартирного дома № 12 ул.Ленина, с. Первомайский, Завьяловский район, Удмуртская Республика.

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу Удмуртская Республика, Завьяловский район, с. Первомайский, ул.Ленина, д.12 собственники владеют 3 257,90 кв.м. всех жилых помещений в многоквартирном доме, что составляет 100%.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу Удмуртская Республика, Завьяловский район. с.Первомайский, ул.Ленина, дом 12, приняли участие 92 собственника, обладающие 1 976,52 кв.м. голосов собственников, что составляет 60,67 % от площади помещений в многоквартирном доме.

**Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.**

**Итоги голосования по повестке дня:**

№ пп	Наименование вопроса	Количество голосов (кв.м.), поданных:			Какое решение принято и каким %
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖ	
1	Избрать председателя, секретаря и счетную комиссию общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме №12 ул.Ленина, с.Первомайский, Завьяловский р-он, УР с правом подписания протокола общего собрания: Председатель собрания – Усманова Галина Александровна кв. № 26 Секретарь собрания – Градобоева Антонида Семеновна кв. № 29 Счетная комиссия – Сюрсина Любовь Александровна кв.45	1 889,25	87,30	0,00	ЗА (95,58%)
2	Установить размер платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме №12 по ул.Ленина, с.Первомайский, Завьяловского района, Удмуртской Республики на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации, в соответствии п.2 ч.9.2 ст.156 Жилищного кодекса РФ (ОДН по факту).	1 976,55	0,00	0,00	ЗА (100%)
3	Утвердить местом хранения копии протоколов общих собраний, договоров и иных материалов собственников помещений в многоквартирном доме №12 по ул.Ленина, с.Первомайский, Завьяловского района, Удмуртской Республики: ООО «УК ЖК-сервис» по адресу: Удмуртская Республика, Завьяловский район, с.Завьялово, ул.Калинина, 33А.	1 976,55	0,00	0,00	ЗА (100%)

Председатель собрания



/Усманова Г.А./

Секретарь собрания



/Градобоева А.С./