

**УВАЖАЕМЫЕ ЖИЛЬЦЫ!**  
**ДОВОДИМ ДО ВАШЕГО СВЕДЕНИЯ**

**Выдержка из Протокола № 3К11/04 от «22» июля 2020 г.**  
**Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме**  
**№11, ул. Коммунальная, с. Завьялово**

Место проведения: Удмуртская Республика, Завьяловский район, с. Завьялово, ул. Коммунальная, д.11

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме по адресу Удмуртская Республика, Завьяловский район, с.Завьялово, ул. Коммунальная, дом 11, проводилось по инициативе собственника квартиры № 24 Князевой Надежды Борисовны, доля в праве собственности 100% (собственность № ) в очной форме.

**Очное обсуждение вопросов повестки собрания и принятие решения по ним состоялось:** в 18.00 «\_20\_» \_июля\_ 20\_20\_\_ г. по адресу Удмуртская Республика, Завьяловский район, с.Завьялово, ул.Коммунальная, д. 11

**Начало регистрации участников собрания – «\_22\_» \_июля\_ 2020\_\_ года с \_17\_\_ часов \_30\_\_ минут до \_18\_\_ часов \_00\_\_ минут.**

\*Для участия в общем собрании и голосования по вопросам повестки дня собственникам помещений при себе иметь паспорт и копию документа, подтверждающего право собственности на помещение, представителям собственников помещений – паспорт, копию документа, подтверждающего право собственности собственника на помещение, и документы, подтверждающие полномочия на представление интересов собственника в ходе общего собрания (оригинал и копию доверенности на участие в общем собрании, а если собственником является юридическое лицо, то дополнительно иметь при себе заверенную копию решения/протокола об избрании его руководителя на должность).

С информацией и материалами, которые представлены на собрании, можно было ознакомиться у инициатора собрания – Князевой Н.Б. по адресу: Удмуртская Республика, Завьяловский район, с. Завьялово, ул. Коммунальная, д. 11, кв. 24.

Место подсчета голосов: кв. №24 в многоквартирном доме №11 ул. Коммунальная, с.Завьялово, Завьяловского района, Удмуртская Республика.

Место (адрес) хранения протокола №3К11/04 от «22» июля 2020 г. (далее – Протокол) и решений собственников МКД: **первый экземпляр** Протокола и оригиналы решений собственников помещений в многоквартирном доме - Жилищная инспекция Главного управления по государственному надзору Удмуртской Республики по адресу: Удмуртская Республика, Ижевск, улица Максима Горького, 73; **второй экземпляр** Протокола - в офисе управляющей компании ООО «УК ЖК-сервис» по адресу: с.Завьялово, ул.Калинина, д.33а, **третий экземпляр** Протокола - по месту жительства председателя общего собрания: кв. № 24 многоквартирного дома № 11 ул. Коммунальная, с. Завьялово, Завьяловский район, Удмуртская Республика.

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу Удмуртская Республика, Завьяловский район, с. Завьялово, ул. Коммунальная, д.11 собственники владеют 1415,90 кв.м. всех жилых помещений в многоквартирном доме, что составляет 100%.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу УР, с. Завьялово, ул. Коммунальная, дом 11, приняли участие 29 собственников, обладающие 808,77 кв.м. голосов собственников, что составляет 57,12 % от площади помещений в многоквартирном доме.

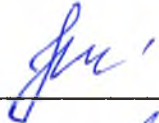
**Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.**

**Итоги голосования по повестке дня:**


№ пп	Наименование вопроса						Количество голосов (кв.м.), поданных:			Какое решение принято и каким %	
							ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖ		
1	Избрать председателя собрания, секретаря, счетную комиссию с правом подписания протокола общего собрания.						771,77	37,00	0,00	ЗА (95,43%)	
	Председатель собрания:		Князева Н.Б. кв. 24								
	Секретарь собрания:		Плаченова А.А. кв. 4								
	Счетная комиссия:		Иванова М.Г. кв. 39 Булатова У.В. кв.3								
2	Включить дворовую территорию многоквартирного дома №11 ул. Коммунальная, с. Завьялово, Завьяловский район, Удмуртская Республика в муниципальную программу «Формирование комфортной среды», формируемой в рамках приоритетного проекта «ЖКХ и городская среда».						771,77	37,00	0,00	ЗА (54,51%)	
3	Принять решение о выполнении работ по благоустройству дворовой территории в соответствии с дизайн-проектом:						771,77	37,00	0,00	ЗА (54,51%)	
	№ п/п	Перечень работ по благоустройству дворовой территории	Объем работ (кв.м, шт. и т.д.)	Ориентировочная стоимость работ, руб., в том числе:	Источник финансирования						Сроки проведения
					Федеральный бюджет, бюджет УР	Средства собственников (не менее 5 %)					
1.	Исходя из минимального перечня работ:										
1.1.	Оборудование дворовой площадки (установка «домик малый комплект»)		45 500,00	25 000,00	20 500,00	2020					

	Итого	45 000,00	25 000,00	20 500,00				
4	<p>Определить финансовую форму участия со стороны собственников помещений в многоквартирном доме №11 ул. Коммунальная, с. Завьялово, Завьяловский район, Удмуртская Республика и долю финансового участия в размере 20 500 (Двадцать тысяч пятьсот) рублей 00 копеек работ по благоустройству придомовой территории. Определить порядок и источник финансирования работ в части софинансирования со стороны собственников помещений в многоквартирном доме №11 ул. Коммунальная, с. Завьялово, Завьяловский район, Удмуртская Республика (из средств по статье «Текущий ремонт» многоквартирного дома № 11 ул. Коммунальная, с. Завьялово, Завьяловский район, Удмуртская Республика). Оплата работ подрядной организации производится единовременным платежом после подписания акта выполненных работ.</p>	771,77	37,00	0,00	3А (54,51%)			
5	<p>Уполномочить Председателя Совета многоквартирного дома №11 ул. Коммунальная, с. Завьялово, Завьяловский район, Удмуртская Республика Опачева Сергея Александровича кв.5 от имени собственников помещений многоквартирного дома представлять предложения в дизайн-проект благоустройства дворовой территории, согласовывать дизайн-проект благоустройства территории, расчет объема средств обязательного софинансирования со стороны собственников помещений в указанном многоквартирном доме на 1 кв.м общей площади помещений, участвовать в контроле, в том числе промежуточном, и приемке выполненных работ по благоустройству дворовой территории, в том числе подписывать соответствующие акты.</p>	771,77	37,00	0,00	3А (54,51%)			

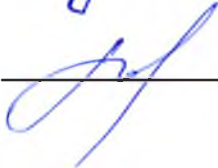
Председатель собрания

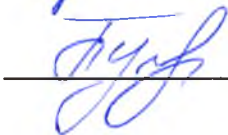
 / Князева Н.Б. /

Счетная комиссия:

 / Иванова М.Г. /

Секретарь собрания

 / Плаченова А.А. /

 / Булатова У.В. /