

УВАЖАЕМЫЕ ЖИЛЬЦЫ! ДОВОДИМ ДО ВАШЕГО СВЕДЕНИЯ

Выдержку из Протокола №Г1а/04 от «19» марта 2018 г.

Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме №1а ул.Гольянская с.Завьялово

Место проведения: с.Завьялово, ул.Гольянская, д.1а.

Инициатор проведения общего собрания: Управляющая компания ООО «УК ЖК-Сервис» (ИНН/1841032355).

Форма проведения собрания: очно-заочная

Очный этап очно-заочного голосования проводился «15» февраля 2018 г. с 19 часов 00 минут до 20 часов 00 минут во дворе дома по адресу: УР, с.Завьялово, ул.Гольянская, д.1а.

Заочный этап очно-заочного голосования проводился в период с 20 часов 00 минут «15» февраля 2018 г. по 17 часов 00 минут «19» марта 2018 г. (передача оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, инициатору проведения собрания).

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников «19» марта 2018 г. не позднее 17:00 часов.

Место приема письменных решений, подсчета голосов: офис управляющей компании ООО «УК ЖК-Сервис» по адресу: с.Завьялово, ул.Калинина, д.33а.

Место (адрес) хранения протокола №Г1а/04 от «19» марта 2018 г. (далее – Протокол) и решений собственников МКД: первый экземпляр - Государственная жилищная инспекция при Министерстве энергетики, жилищно-коммунального хозяйства и государственного регулирования тарифов Удмуртской Республики (ГЖИ УР) по адресу: Удмуртская Республика, Ижевск, улица Максима Горького, 73; второй экземпляр Протокола - в офисе управляющей компании ООО «УК ЖК-Сервис» по адресу: с.Завьялово, ул.Калинина, д.33а; третий экземпляр Протокола - у старшего по МКД №1а ул.Гольянская с.Завьялово Тугашева М.А. кв.15.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу УР, с.Завьялово, ул.Гольянская, дом 1а приняли участие представители инициатора собрания управляющей компании ООО «УК ЖК-Сервис»: 1. Феофилактов В.В. – директор, 2. Батуев Д.И. – начальник Завьяловского участка.

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу УР, с.Завьялово, ул.Гольянская, дом 1а собственники владеют 746,68 кв.м. всех жилых помещений в доме, что составляет 100%.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

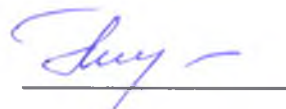
В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу УР, с.Завьялово, ул.Гольянская, дом 1а приняли участие собственники и их представители в количестве 16 человек (согласно реестру), обладающие 439,39 кв.м. голосов собственников, что составляет 58,84% от площади жилых помещений в многоквартирном доме.

Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Итоги голосования по повестке дня:

№ пп	Наименование вопроса	Количество голосов (кв.м.), поданных:			Какое решение принято и каким %
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖ	
1	Избрать председателя, секретаря и счетную комиссию общего собрания собственников помещений многоквартирного дома с правом подписания протокола общего собрания: Председатель – Тугашева М.А., кв.15, секретарь собрания – Батина Е.Е., кв.9, Счетная комиссия – 1) Омельченко В.В., кв.16, 2) Кононова Л.Н., кв.5.	439,39	0	0	За (100%)
2	Принять к сведению отчет ООО «УК ЖК-Сервис» за 2017 г.	439,39	0	0	За (100%)
3	Утвердить план работ на 2018-2019 гг.	439,39	0	0	За (100%)
4	Переутвердить структуру платы за содержание многоквартирного дома в размере 18,91 руб./кв.м. (Приложение 1)	439,39	0	0	За (100%)
5	Производить начисления за техническое обслуживание внутридомового и внутриквартирного газового оборудования с периодом проверки 1 раз в год, при наличии газовой плиты, согласно стоимости предоставляемых услуг АО «Газпром газораспределение Ижевск» по факту проверки квартир.	439,39	0	0	За (100%)
6	Установить размер платы за содержание жилого помещения для собственников помещений в МКД №1а ул.Гольянская, с.Завьялово в части расходов за коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества, исходя из фактического объема потребленного коммунального ресурса, на основании общедомового прибора учета МКД в соответствии п.2 ч.9.2 ст. 156 ЖК РФ (ОДН по факту).	439,39	0	0	За (100%)
7	На основании п. 13 Постановления Правительства № 354 от 06.05.2011 г. поручить ООО «УК ЖК-Сервис» заключить договоры по поставке коммунального ресурса снабжения электроэнергии МКД №1а ул.Гольянская, с. Завьялово, УР с ресурсоснабжающей организацией и производить оплату за электроэнергию в ООО «УК ЖК-Сервис» (ИНН 1841032355).	439,39	0	0	За (100%)
8	Утвердить местом хранения копии протоколов общих собраний, договоров и иных материалов собственников помещений МКД №1а ул.Гольянская, с.Завьялово: один экземпляр ООО «УК ЖК-Сервис» по адресу: с.Завьялово, ул.Калинина, 33А; второй экземпляр по месту жительства председателя общего собрания: с.Завьялово, ул.Гольянская, д.1а, кв. №15.	439,39	0	0	За (100%)

Председатель собрания



/Тугашева М.А./

Секретарь собрания



/Батина Е.Е./