

УВАЖАЕМЫЕ ЖИЛЬЦЫ!
ДОВОДИМ ДО ВАШЕГО СВЕДЕНИЯ

Выдержка из Протокола № K77/08 от «23» марта 2020 г.
Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
№77, ул. Калинина, с. Завьялово

Место проведения: Удмуртская Республика, Завьяловский район, с. Завьялово, ул. Калинина, д.77

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме по адресу Удмуртская Республика, Завьяловский район, с.Завьялово, ул. Калинина, дом 77, проводилось по инициативе собственника квартиры № 53 Красноперова Андрея Викторовича, доля в праве собственности 100% (собственность №18-18-07/018/2007-084 от 16.07.2007 г.) в очно-заочной форме.

Очное обсуждение вопросов повестки собрания и принятие решения по ним состоялось: в 19.00 « 19__» _февраля_ 20_20__ г. по адресу Удмуртская Республика, Завьяловский район, с.Завьялово, ул. Калинина, дом 77.

Начало регистрации участников собрания – « 19__» _февраля_ 2020__ года с 18__ часов 30__ минут до 19__ часов 00__ минут.

*Для участия в общем собрании и голосования по вопросам повестки дня собственникам помещений при себе иметь паспорт и копию документа, подтверждающего право собственности на помещение, представителям собственников помещений – паспорт, копию документа, подтверждающего право собственности собственника на помещение, и документы, подтверждающие полномочия на представление интересов собственника в ходе общего собрания (оригинал и копию доверенности на участие в общем собрании, а если собственником является юридическое лицо, то дополнительно иметь при себе заверенную копию решения/протокола об избрании его руководителя на должность).

Заочная часть голосования по настоящей повестке проводилась: в период с 20.00 часов «19» февраля 2020г. и не позднее 21.00 часов «19» марта 2020 г.

Бюллетени с решениями собственников по вопросам повестки передавались инициатору собрания лично в руки (квартира №53, многоквартирного дома № 77 по ул. Калинина, с.Завьялово, Завьяловский район, Удмуртская Республика) в период с 20.00 часов «19» февраля 2020г. и не позднее 21.00 часов «19» марта 2020 г..

С информацией и материалами, которые представлены на собрании, можно было ознакомиться у инициатора собрания – **Красноперова Андрея Викторовича** по адресу: с. Завьялово, ул. Калинина, д. 77, кв. 53.

Место подсчета голосов: квартира №53, многоквартирного дома № 77 по ул. Калинина, с.Завьялово, Завьяловский район, Удмуртская Республика.

Место (адрес) хранения протокола №K77/08 от «23» марта 2020 г. (далее – Протокол) и решений собственников МКД: **первый экземпляр** Протокола и оригиналы решений собственников помещений в многоквартирном доме - Жилищная инспекция Главного управления по государственному надзору Удмуртской Республики по адресу: Удмуртская Республика, Ижевск, улица Максима Горького, 73; **второй экземпляр** Протокола - в офисе управляющей компании ООО «УК ЖК-сервис» по адресу: с.Завьялово, ул.Калинина, д.33а. **третий экземпляр** Протокола - по месту жительства председателя общего собрания: кв. № 53 многоквартирного дома № 77 ул. Калинина, с. Завьялово, Завьяловский район, Удмуртская Республика.

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу Удмуртская Республика, Завьяловский район, с. Завьялово, ул. Калинина, д. 77 собственники владеют 4706,30 кв.м. всех жилых помещений в многоквартирном доме, что составляет 100%.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу УР. с. Завьялово, ул. Калинина дом 77. приняли участие ___91___ собственника, обладающие 3476,29 кв.м. голосов собственников, что составляет 73,86% от площади помещений в многоквартирном доме.

Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Итоги голосования по повестке дня:

№ пп	Наименование вопроса	Количество голосов (кв.м.), поданных:			Какое решение принято и каким %
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖ	
1	Избрать председателя, секретаря общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 77 по ул. Калинина, с.Завьялово, Завьяловский район. Удмуртская Республика с правом подписания протокола общего собрания: Красноперов Андрей Викторович, кв. 53 – председатель собрания; Шахтина Любовь Дмитриевна, кв. 71 – секретарь собрания.	3270,59	0,00	205.70	ЗА (94,08%)
2	Избрать счетную комиссию в составе 2-х человек с правом подписания протокола общего собрания: Демшина Роза Павловна, кв. 2, Овечкина Людмила Николаевна, кв. 61.	3305,09	0,00	171.20	ЗА (95,08%)
3	Отчет о проделанной работе ООО «УК ЖК-сервис» (ИНН 1841032355) за 2019 год принять к сведению (Приложение № 1)	3140,99	233,50	101.80	ЗА (90,35%)
4	Утвердить структуру платы и перечень работ за содержание и обслуживание общего имущества многоквартирного дома № 77 по ул. Калинина, с.Завьялово, Завьяловский район, Удмуртская Республика в размере 11,53 руб. с 1 кв.м. в месяц и текущий ремонт 3,00 руб. с 1 кв.м. в месяц (Приложение № 2).	288,30	2575,56	481.13	ЗА (6,13%)
5	Утвердить размер ежемесячного вознаграждения Совету многоквартирного дома № 77 по ул. Калинина, с.Завьялово, Завьяловский район, Удмуртская Республика в размере 65 (Шестьдесят пять) рублей 00 коп. в месяц с жилого и нежилого помещений в многоквартирном доме № 77 по ул. Калинина, с.Завьялово, Завьяловский район. Удмуртская Республика. Ввести в платежном документе за жилищно-коммунальные услуги дополнительную строку в месяце следующем, после принятия решения.	2377,31	261,46	771,02	ЗА (50,51%)

Председатель собрания

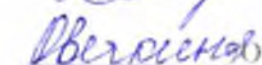
 Красноперов А.В. /

Счетная комиссия:

 Демшина Р.П. /

Секретарь собрания

 / Шахтина Л.Д. /

 Овечкина Л.Н. /

АКТ

о размещении выдержки из Протокола № К77/08 от 23 марта 2020г. общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу: Удмуртская Республика, Завьяловский район, с. Завьялово, ул. Калинина, д. 77 в очно-заочной форме

с. Завьялово

«23» марта 2020 г.

Настоящим актом подтверждаем размещение на внешней стене дома, видимой при входе в подъезды, а также на стене 1 этажа в подъезде выдержки из Протокола № К77/08 от 23 марта 2020г.. общего собрания собственников помещений многоквартирного дома №77, ул. Калинина, с. Завьялово в форме очно-заочного голосования следующего содержания:

Фамилия, имя, отчество собственника	Полное наименование МКД
Демисина	МКД № 77 по ул. Калинина, с. Завьялово, УР
Иванова	МКД № 77 по ул. Калинина, с. Завьялово, УР
Канторов	МКД № 77 по ул. Калинина, с. Завьялово, УР
Краснофел	МКД № 77 по ул. Калинина, с. Завьялово, УР

Выдержка из Протокола № К77/08 от 23.03.2020г. вывешено 23 марта 2020 года в 18 часов 00 минут

Собственники помещений д. 77, ул. Калинина, с. Завьялово, Завьяловский район, УР:

Демисина проживающий в кв. № 2;
Иванова проживающий в кв. № 61;

Канторов проживающий в кв. № 23;
Краснофел проживающий в кв. № 53