

УВАЖАЕМЫЕ ЖИЛЬЦЫ! ДОВОДИМ ДО ВАШЕГО СВЕДЕНИЯ

Выдержка из Протокола №ОП8/04 от «09» августа 2019 г. Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме №8, ул. Полесская, с. Октябрьский

Место проведения: УР, Завьяловский район, с.Октябрьский, ул. Полесская, дом 8

Инициатор проведения общего собрания: Кудрявцев Леонид Викторович, собственник кв. 123, доля в праве собственности 100% (свидетельство о праве собственности 18-18/004-18/001/032/2015-1454/2 от 18.09.2015г.)

Форма проведения собрания: очно-заочная.

Собрание проводится в период: с 20.00 часов «03» июля 2019 г. до 21.00 часов «31» июля 2019 г.

Очное обсуждение вопросов повестки собрания «03» июля 2019 г. с 20.00 до 21.00 часов в подъезде многоквартирного дома по адресу: УР, Завьяловский район, с. Октябрьский, ул. Полесская, дом 8.

Дата начала приема решений собственников: с 20.00 часа «03» июля 2019 г. (передача оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, инициатору проведения собрания).

Дата окончания приема решений собственников: «31» июля 2019 г. не позднее 21:00 часов.

Место приема письменных решений, подсчета голосов: инициатор собрания кв. 123, д. №8, ул. Полесская, с. Октябрьский, Завьяловский район, УР, офис ООО «УК ЖК-Сервис», с. Завьялово, ул.Калинина, д. 33А.

Место (адрес) хранения протокола №ОП8/04 от «09» августа 2019 г. (далее – Протокол) и решений собственников МКД: **первый экземпляр** - Государственная жилищная инспекция при Министерстве энергетики, жилищно-коммунального хозяйства и государственного регулирования тарифов Удмуртской Республики (ГЖИ УР) по адресу: Удмуртская Республика, Ижевск, улица Максима Горького, 73; **второй экземпляр Протокола** - в офисе управляющей компании ООО «УК ЖК-Сервис» по адресу: с.Завьялово, ул.Калинина, д.33а.

На дату проведения собрания установлено, что в многоквартирном доме по адресу УР, с. Октябрьский, ул. Полесская, дом 8, собственники владеют 3850,70 кв.м. всех жилых помещений в многоквартирном доме, что составляет 100%.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу УР, Завьяловский район, с. Октябрьский, ул. Полесская, дом 8, приняли участие 63 собственника, обладающие 1560,60 кв.м. голосов собственников, что составляет 40,53 % от площади помещений в многоквартирном доме.

Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня:

1. Избрать председателя, секретаря общего собрания собственников помещений МКД с правом подписания протокола общего собрания:
Председатель собрания – Кудрявцев Л.В. кв. № 123, Секретарь собрания – Торхова О.А. кв. № 102.
2. Избрать счетную комиссию с правом подписания протокола общего собрания: 1) Бобылев Е.В. кв. № 27, 2) Иванов В.В. кв. № 118, 3) Емшанова Л.С. кв.51.

Примечание №7
с протоколом № ОП8/04
от 09.08.2019г.

3. Законсервировать (закрыть) мусоропровод в многоквартирном доме № 8, ул. Полесская, с. Октябрьский и исключить из размера платы за содержание жилого помещения плату за работы выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропровода в размере 0,70 рублей за один квадратный метр помещения в месяц с момента решения собственников помещений многоквартирного дома № 8 ул. Полесская, с. Октябрьский.
4. В следующем месяце после принятия настоящего решения, установить ежемесячное вознаграждение Председателю Совета многоквартирного дома, определив размер платы для собственников помещения многоквартирного дома в размере 1 руб. с 1 кв. м. жилой площади многоквартирного дома путем ежемесячного включения в квитанцию на оплату жилищно-коммунальных услуг, с последующей выдачи фактически собранных средств непосредственно Председателю Совета многоквартирного дома безналичным способом, после удержания взносов и налогов.

Итоги голосования по повестке дня:

№ пп	Наименование вопроса	Количество голосов (кв.м.), поданных:			Какое решение принято и каким %
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖ	
1	Избрать председателя, секретаря общего собрания собственников помещений МКД с правом подписания протокола общего собрания: Председатель собрания – Кудрявцев Л.В. кв. № 123, Секретарь собрания – Торхова О.А. кв. № 102.	1985,10	0,0	18,65	ЗА (99,07%)
2	Избрать счетную комиссию с правом подписания протокола общего собрания: 1) Бобылев Е.В. кв. № 27, 2) Иванов В.В. кв. № 118, 3) Емшанова Л.С. кв.51.	1962,90	0,0	40,85	ЗА (97,96%)
3	Законсервировать (закрыть) мусоропровод в многоквартирном доме № 8, ул. Полесская, с. Октябрьский и исключить из размера платы за содержание жилого помещения плату за работы выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропровода в размере 0,70 рублей за один квадратный метр помещения в месяц с момента решения собственников помещений многоквартирного дома № 8 ул. Полесская, с. Октябрьский.	763,65	1173,10	64,00	РЕШЕНИЕ НЕ ПРИНЯТО
4	В следующем месяце после принятия настоящего решения, установить ежемесячное вознаграждение Председателю Совета многоквартирного дома, определив размер платы для собственников помещения многоквартирного дома в размере 1 руб. с 1 кв. м. жилой площади многоквартирного дома путем ежемесячного включения в квитанцию на оплату жилищно-коммунальных услуг, с последующей выдачи фактически собранных средств непосредственно Председателю Совета многоквартирного дома безналичным способом, после удержания взносов и налогов	1488,45	162,90	329,60	ЗА (74,29%)

Председатель собрания  / Кудрявцев Л.В./

Счетная комиссия:  / Бобылев Е.В. /

Секретарь собрания  / Торхова О.А. /

 / Емшанова Л.С. /